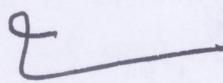


Construction of State Sale Tax Commissioner office (G+3) Floor Building at Chapra in District Saran, Tender Id-108639 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-02.01.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of State Sale Tax Commissioner office (G+3) Floor Building at Chapra in District Saran, Tender Id-108639 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹8,79,04,140/- (वाणिज्य-कर विभाग का ज्ञापांक-332 दिनांक-06.09.2024) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (Part-A + Part-B) | - | ₹6,34,38,879/- {मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक-1208(नि.) अनु0 दिनांक-20.12.2024} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹8,46,76,870/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 06.08.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 07.09.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 07.09.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-28.08.2025 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता(उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-23.08.2025 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | हिन्दुस्तान, दिनांक-08.08.2025 |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 010835(भवन)2025-26 |



13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता -
- (i) Krishna Kumar Vill-Dihriharh, P.O+P.S-Harnaut, Nalanda, Bihar-803110
 - (ii) Ecostruction Engineering Works, C/O Renu Singh, Ranjan Yadav Path, Saguna More Bailey Road, Dinapur-Cum-Khagaul, Patna.
 - (iii) Birampur Construction Private Limited Nilgiri Bhawan, Phase-Ii, West Boaring Canal Road, Patna-800001
 - (iv) M/s Regain Construction Private Limited C/O Dadan Singh Kashyap Nagar Boring Karaha New Police Line Ara Bhojpur Bihar 802301
 - (v) Ravi Infrastructure Sri Kunj Apartment Devi mandap Road Piska More Hehal, Pandra OP, Ranchi, Jharkhand-834005
 - (vi) Nirbhay Kumar Vill Rani Pur Ke Chak Mirchi Begampur Patna-800009

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक- 20.11.2025 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए छः निविदाकार में से तीन निविदाकार (i) "Krishna Kumar Vill-Dihriharh, P.O+P.S-Harnaut, Nalanda, Bihar-803110", (ii) "Birampur Construction Private Limited Nilgiri Bhawan, Phase-Ii, West Boaring Canal Road, Patna-800001" एवं (iii) "Ravi Infrastructure Sri Kunj Apartment Devi mandap Road Piska More Hehal, Pandra OP, Ranchi, Jharkhand-834005" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-26.11.2025 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा का पत्रांक-1396 अनु0 दिनांक-26.12.2025 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। तीनों सफल निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	Krishna Kumar Vill-Dihriharh, P.O+P.S-Harnaut, Nalanda, Bihar	₹8,46,76,870/-	(1.25% कम) ₹8,36,18,409/-	₹8,36,18,409/- (आठ करोड़ छत्तीस लाख अठारह हजार चार सौ नौ रूपये)
2.	Birampur Construction Private Limited Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boaring Canal Road, Patna		(परिमाण विपत्र के समरूप) ₹8,46,76,870/-	₹8,46,76,870/- (आठ करोड़ छियालीस लाख छिहत्तर हजार आठ सौ सत्तर रूपये)
3.	Ravi Infrastructure Sri Kunj Apartment Devi mandap Road Piska More Hehal, Pandra OP, Ranchi, Jharkhand		(14.25% कम) ₹7,26,10,416/-	₹7,26,10,416/- (सात करोड़ छब्बीस लाख दस हजार चार सौ सोलह रूपये)

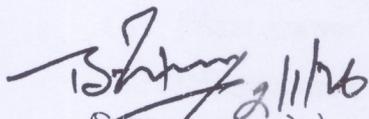
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

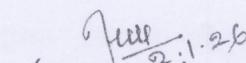
सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार "Ravi Infrastructure Sri Kunj Apartment Devi mandap Road Piska More Hehal, Pandra OP, Ranchi, Jharkhand-834005" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹8,46,76,870/- से 14.25% कम दर पर यानि कुल ₹7,26,10,416/- (सात करोड़ छब्बीस लाख दस हजार चार सौ सोलह रूपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की जाती है। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तद्दालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

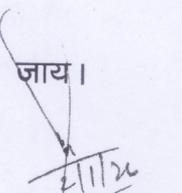
Construction of State Sale Tax Commissioner office (G+3) Floor Building at Chapra in District Saran, Tender Id-108639 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-29.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-राह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।


(कुमार रवि)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

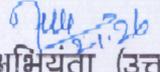
मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

डाटांक- भ0उ0वि0/यो0(छप0)-156/2024

51

पटना, दिनांक:- 02/1/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर
अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।