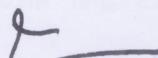


Construction of Block Cum Circle office Building at Goriakothi Dist-Siwan, Tender Id-112998 कार्य से संबंधित प्राप्त निविदा के लिये प्राप्त परिवाद/आपत्ति के निस्तार हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-02.01.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामान्ना कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of Block Cum Circle office Building at Goriakothi Dist-Siwan, Tender Id-112998 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹16.621 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+विद्युतीकरण कार्य) | - | ₹15,98,04,637/- {मुख्य अभियंता (निरूपण) का पत्रांक-1035(नि0) अनु0 दिनांक-12.07.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपन्न की राशि | - | ₹15,54,88,333/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 02.09.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 08.10.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 08.10.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-03.10.2025 को 11.00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-23.09.2025 को 3.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | हिन्दुस्तान, दिनांक-09.09.2025 |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 013728(भवन)2025-26 |



13. निविदा में भाग लेने वाले निविदाकार का नाम एवं पता
- (i) Unibro Infraseriv Private Limited, 1st Floor, Middle Lane, Ujjain Market, J.P. Chowk, Siwan Bihar -841226.
 - (ii) Renuka Construction, Village – Laguni, PO- Denuki, PS- Panapur, Dist. - Saran, State-Bihar, Pin - 841417
 - (iii) M/s A. N. Pandey, Surbhi Bhawan Ashok Nagar Ranchi-834002
 - (iv) Rampravesh Rai Estate Private Limited Goharua House No-19, Patliputra Colony, Patna-800013
 - (v) M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428
 - (vi) M/s Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar Ward No.-21, Gopalganj, Dist-Gopalganj

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार के सफल होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-20.11.2025 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए छः निविदाकार में से पाँच सफल निविदाकार (i) "Unibro Infraseriv Private Limited, 1st Floor, Middle Lane, Ujjain Market, J.P. Chowk, Siwan Bihar-841226", (ii) "Renuka Construction, Village – Laguni, PO- Denuki, PS- Panapur, Dist. - Saran, State-Bihar, Pin-841417", (iii) "M/s A. N. Pandey, Surbhi Bhawan Ashok Nagar Ranchi-834002", (iv) "M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" एवं (v) "M/s Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar Ward No.-21, Gopalganj, Dist-Gopalganj" को तकनीकी बीड में "सफल" घोषित एवं अन्य एक निविदाकार

(a) निविदाकार "Rampravesh Rai Estate Private Limited Goharua House No-19, Patliputra Colony, Patna-800013" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा अपलोड किये गये अनुभव प्रमाण में एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के अन्तर्गत अनुभव प्रमाण पत्र वित्तीय वर्षवार संलग्न नहीं है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-26.11.2025 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति दर्ज करने हेतु कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया।

इस क्रम में दिनांक-26.11.2025 को "Rampravesh Rai Estate Private Limited Goharua House No-19, Patliputra Colony, Patna-800013" द्वारा परिवाद दिया गया है जो निम्न है:-

क्र.सं.	परिवादी द्वारा उठाये गये बिन्दु	तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य
1.	"Rampravesh Rai Estate Private Limited Goharua House No-19, Patliputra Colony, Patna-800013" द्वारा बताया गया कि दिये गये अनुभव प्रमाण पत्र में दी गयी मात्रा की गणना नहीं की गयी है।	दिनांक-20.11.2025 को हुई तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के आहूत बैठक की कार्यवाही के आलोक में " Rampravesh Rai Estate Private Limited Goharua House No-19, Patliputra Colony, Patna-800013" को असफल घोषित किया गया था। परिवादी द्वारा दिये गये परिवाद के समीक्षा के क्रम में पाया गया कि "Rampravesh Rai Estate Private Limited Goharua House No-19, Patliputra Colony, Patna-800013" द्वारा अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न किया गया है लेकिन अनुभव प्रमाण पत्र वित्तीय वर्षवार संलग्न नहीं है। अतः उक्त के आलोक में परिवादी द्वारा दिये गये परिवाद को अमान्य करते हुये "Rampravesh Rai Estate Private Limited Goharua House No-19, Patliputra Colony, Patna-800013" को असफल घोषित किया जाता है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से

(i) "Rampravesh Rai Estate Private Limited Goharua House No-19, Patliputra Colony, Patna-800013"

को तकनीकी बीड में 'असफल' घोषित करने की अनुशंसा की जाती है। शेष सफल निविदाकार

(i) "Unibro Infrserv Private Limited, 1st Floor, Middle Lane, Ujjain Market, J.P. Chowk, Siwan Bihar-841226",

(ii) "Renuka Construction,Village – Laguni, PO- Denuki, PS- Panapur, Dist. - Saran, State-Bihar, Pin-841417",

(iii) "M/s A. N. Pandey, Surbhi Bhawan Ashok Nagar Ranchi-834002",

(iv) "M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428"

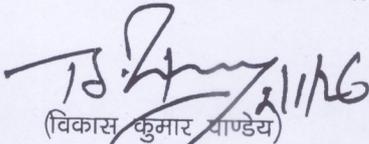
(v) "M/s Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar Ward No.-21, Gopalganj, Dist-Gopalganj" का वित्तीय बीड खोले जाने की अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति में रखने का निर्णय लिया गया।

16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

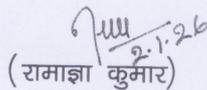
सम्यक् विचारोपरान्त विभागीय निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा पर सहमति प्रदान की गयी।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

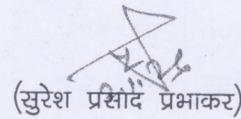
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कुमार सिंघ)

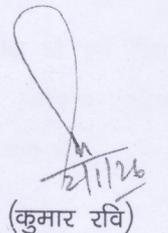
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामराजा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भ0नि0वि0, पटना।


(कुमार रवि)

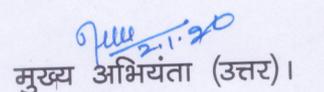
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(छप0)-80/2025 28

पटना, दिनांक:- 02/11/2025

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।