

**CONSTRUCTION OF ONE NO. PANCHAYAT SARKAR BHAWAN AT EACH PANCHAYAT (CHATURSI PANCHAYAT, PAIGAMBARPUR PANCHAYAT AND TURKI PASHCHIMI PANCHAYAT) AT MINAPUR BLOCK IN MUZAFFARPUR DISTRICT FOR THE YEAR - 2025-26 (ELECTRIFICATION INCLUDED), Tender ID-109443 का**

निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-02.01.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

**उपस्थिति:-**

- (i) श्री कुमार रवि, - अध्यक्ष  
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।
- (ii) श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर, - सदस्य  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना।
- (iii) ई0 रामाज्ञा कुमार, - सदस्य  
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।
- (iv) श्री विकास कुमार पाण्डेय, - सदस्य  
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।

1. योजना का नाम - CONSTRUCTION OF ONE NO. PANCHAYAT SARKAR BHAWAN AT EACH PANCHAYAT (CHATURSI PANCHAYAT, PAIGAMBARPUR PANCHAYAT AND TURKI PASHCHIMI PANCHAYAT) AT MINAPUR BLOCK IN MUZAFFARPUR DISTRICT FOR THE YEAR - 2025-26 (ELECTRIFICATION INCLUDED), Tender ID-109443
2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि - ₹7.50 करोड़ (03 अर्द्ध के लिए 2.50 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापांक- 1291 दिनांक- 08.02.2024)
3. तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युतीकरण कार्य सहित) - ₹7,05,29,376/-
4. योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि - ₹7,43,76,555/-
5. निविदा आमंत्रण की तिथि - 07.08.2025
6. निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि - 16.09.2025
7. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि - 17.09.2025
8. प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय - दिनांक-04.09.2025 को 3:00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-29.09.2025 को 3:00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर के कार्यालय कक्ष में।
9. कार्य समाप्ति की अवधि - 12(बारह) माह
10. निविदा प्रसारण का माध्यम - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
11. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम - दैनिक जागरण, दिनांक-13.08.2025
12. प्रकाशन का पी0आर0 संख्या - 011268(भवन)2025-26



13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता -
- (i) Excel Venture Construction Private Limited, Harmu, Ranchi, Jharkhand
  - (ii) ASK Venture Pvt Ltd, Argora, Ranchi, Jharkhand
  - (iii) M/S Vaishnavi Enterprises, Sivaipatti, Minapur, Muzaffarpur
  - (iv) Prabhakar Construction Company, Ahiyapur, Muzaffarpur
  - (v) Binesh Kumar, Babupur Kishunpur Kishanpur Warisnagar Samastipur Bihar 848301

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में कोई भी निविदाकार भाग नहीं लिए जाने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806 दिनांक-30.09.2016 के आलोक में इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त चार निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर का ज्ञापांक-967 अनु0 दिनांक-23.09.2025 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "Excel Venture Construction Private Limited, Harmu, Ranchi, Jharkhand " हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के अन्तर्गत Flooring work के लिए मांगी गयी न्यूनतम की मात्रा 1654.365sqm के विरुद्ध मात्रा शून्य है। एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के अन्तर्गत Plants and tools के अन्तर्गत मांगी गयी किसी भी Plants and tools का Invoice की प्रति संलग्न नहीं है। एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(b) के अन्तर्गत Key Personnels and their experience. के अन्तर्गत अभियंताओं का प्रमाण पत्र संलग्न नहीं है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 उक्त कंडिकाओं में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "Ask Venture Pvt Ltd, Argora, Ranchi, Jharkhand" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। इनके द्वारा SBD की कंडिका-4.5A(a) के अन्तर्गत संलग्न किये गये कागजात Annual Financial Turnover Must have in any one year a Minimum Annual Financial Turnover in all classes of civil engineering construction works only के प्रतिकूल होने के कारण SBD की कंडिका-4.7 के तहत Bidding capacity की गणना नहीं की जा सकी है। एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के अन्तर्गत Flooring work के लिए मांगी गयी न्यूनतम अहता की मात्रा 1654.365sqm के विरुद्ध मात्रा शून्य है। एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के अन्तर्गत Plants and tools के अन्तर्गत मांगी गयी किसी भी Plants and tools का Invoice की प्रति संलग्न नहीं है। एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(b) के अन्तर्गत Key Personnels and their experience. के अन्तर्गत अभियंताओं का प्रमाण पत्र संलग्न नहीं है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 उक्त कंडिकाओं में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार "M/S Vaishnavi Enterprises, Sivaipatti, Minapur, Muzaffarpur" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरान्त इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "Prabhakar Construction Company, Ahiyapur, Muzaffarpur" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरान्त पाया गया कि एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के अन्तर्गत विद्युतीकरण कार्य हेतु अनुभव प्रमाण पत्र में मांगी गयी मात्रा की राशि ₹21,23,365/- के विरुद्ध ₹6,54,775/- मात्र संलग्न किया गया है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम् निविदाकार "Binesh Kumar, Babupur Kishunpur Kishanpur Warisnagar Samastipur Bihar 848301" हैं। इनके द्वारा EMD, Tender Fee and Tender Processing fee WIP (Waiting in Process) होने के कारण निविदा का तकनीकी बीड मूल्यांकन नहीं किया गया। अतः तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

#### 15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये पाँच निविदाकार में से एकमात्र निविदाकार

(i) "M/S Vaishnavi Enterprises, Sivaipatti, Minapur, Muzaffarpur" को तकनीकी बीड में 'सफल' एवं अन्य चार निविदाकार

(i) "Excel Venture Construction Private Limited, Harmu, Ranchi, Jharkhand",

(ii) "Ask Venture Pvt Ltd, Argora, Ranchi, Jharkhand",

(iii) "Prabhakar Construction Company, Ahiyapur, Muzaffarpur"

(iv) "Binesh Kumar, Babupur Kishunpur Kishanpur Warisnagar Samastipur Bihar 848301" को

'असफल' घोषित करने की अनुशंसा की जाती है। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

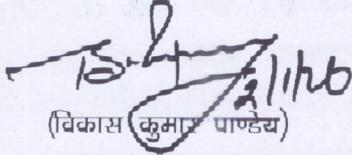


16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

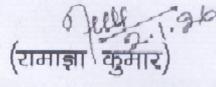
सम्यक् विचारोपरान्त विभागीय निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा पर सहमति प्रदान की गयी।

इस कार्यवाही को दिनांक-08.12.2025 को 11:00 बजे पूर्वाह्न तक दावा/आपत्ति हेतु विभागीय वेबसाईट पर रखा जाय। यदि निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की दावा/आपत्ति प्राप्त नहीं होती है तो मुख्य अभियंता (उत्तर) तकनीकी बीड में सफल निविदाकार के वित्तीय बीड पर अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

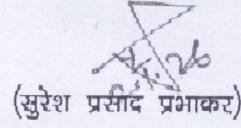
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

  
(विकास कुमार पाण्डेय)

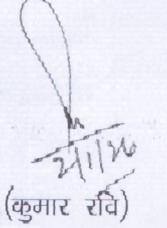
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(रामाज्ञा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष  
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

  
(कुमार रवि)

सचिव  
भ0नि0वि0, पटना।

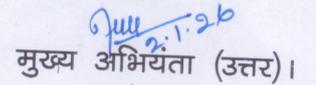
मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मुज0)-43/2025 60

पटना, दिनांक:-02/11/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।