

CONSTRUCTION OF BLOCK OFFICE BUILDING CUM RESIDENTIAL BUILDING IN DUMRIKATSARI, DIST- SHEOHAR, TENDER ID-117695 के निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-23.02.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | श्री कुमार रवि,<br>सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।                                      | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,<br>अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-<br>विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य   |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,<br>मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।                         | - | सदस्य   |
| (iv)  | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।                         | - | सदस्य   |

- |     |  |   |   |
|-----|--|---|---|
| 1.  | योजना का नाम   | - | CONSTRUCTION OF BLOCK OFFICE BUILDING CUM RESIDENTIAL BUILDING IN DUMRIKATSARI, DIST- SHEOHAR, TENDER ID-117695   |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                  | - | ₹30.7417 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)  |
| 3.  | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित)                     | - | ₹29,75,61,140/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक-1182 (नि0)अनु0 दिनांक-14.07.2025)  |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि            | - | ₹29,59,64,927/-   |
| 5.  | निविदा आमंत्रण की तिथि   | - | 03.10.2025  |
| 6.  | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                               | - | 05.11.2025  |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                     | - | 06.11.2025  |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                     | - | दिनांक-30.10.2025 को मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-21.10.2025 को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में।  |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि  | - | 15 (पन्द्रह) माह  |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम   | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र  |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | हिन्दुस्तान, दिनांक-06.10.2025  |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या   | - | 016620(भवन)2025-26  |
| 13. | निविदा में भाग लेने वाले निविदाकार का नाम एवं पता                    | - | (i) M/S AWADHESH CONSTRUCTION, ADD-220 A.P. COLONY DIST- GAYA (Reg.-441/2021, BRPNL Class-1.)<br>(ii) M/S S- RANJAN & BROTHERS ,PUJA BAZAR, MOTIJHEL, MUZAFFARPUR BIHAR(Reg.- C-1/B&R/2022/063, CPWD CLASS-1)<br>(iii) MANGLAM MAHALAXMI CONSTRUCTION, ADD- SASAULA KALA, SASAULA SITAMARHI, BIHAR (Reg.- 1250267 |

- (iv) M/S SAI CONSTRUCTION, N-1/65 C-6, SEWA UPWAN COLONY SAMANE GHAT LANKA VARANASI (Reg.- 39 MARG/CLASS (A)2018, UP LOK NIRMAN VIBAGH Class-1)
- (v) SWARAJYA KUMAR SANDILYA, ADD-LAL BAHDUR KUNJ SHEKHPURA KARPURI BHAWAN PHULWARI ,PATNA (Reg.- 1250108, BCD CLASS1)
- (vi) RAMESH KUMAR , ADD- NEW CHANDMARI MOTIHARI, EAST CHAMPARAN(Reg.- 1240008, BCD CLASS1)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में कोई भी निविदाकार के सफल नहीं रहने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 के आलोक में इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विभागीय निविदा समिति की दिनांक-06.02.2026 को सम्पन्न बैठक में समिति द्वारा सर्वसम्मति से निविदाकार "M/S S- Ranjan & Brothers ,Puja Bazar, Motijhel, Muzaffarpur Bihar" द्वारा दिये गये परिवाद में निविदाकार "Swarajya Kumar Sandilya, Add-Lal Bahdur Kunj Shekhpura Karpuri Bhawan Phulwari ,Patna" के परिवाद को मान्य एवं निविदाकार "M/S Awadhesh Construction, Add- 220 A.P. Colony Dist- Gaya(Reg.-441/2021, BRPNL class-1)" के परिवाद को अमान्य किया गया। इस निविदा के छः निविदाकार में से एकमात्र निविदाकार (i) "M/S Awadhesh Construction, Add- 220 A.P. Colony Dist- Gaya (Reg.-441/2021, BRPNL class-1)" का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया जिसके पश्चात् कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, शिवहर का पत्रांक-180 अनु० दिनांक-17.02.2026 द्वारा तकनीकी बीड में एकमात्र सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/S Awadhesh Construction, Add- 220 A.P. Colony Dist- Gaya(Reg.- 441/2021, BRPNL class-1)	₹29,59,64,927/-	(8.37% कम) ₹27,01,27,189/-	₹27,01,27,189/- (सताईस करोड़ एक लाख सताईस हजार एक सौ नवासी रुपये)

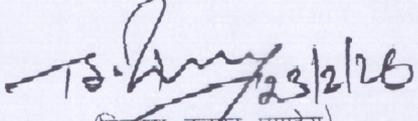
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

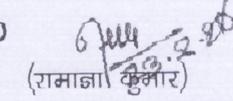
दिनांक-18.02.2026 को सम्पन्न बैठक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम एकमात्र सफल निविदाकार "M/S Awadhesh Construction, Add- 220 A.P. Colony Dist- Gaya(Reg.-441/2021, BRPNL class-1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹29,59,64,927/- से 8.37% कम दर पर यानि कुल ₹27,01,27,189/- (सताईस करोड़ एक लाख सताईस हजार एक सौ नवासी रुपये) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

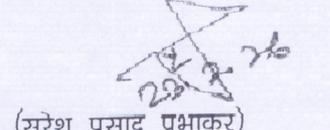
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

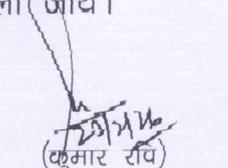
CONSTRUCTION OF BLOCK OFFICE BUILDING CUM RESIDENTIAL BUILDING IN DUMRIKATSARI, DIST- SHEOHAR, TENDER ID-117695 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक- 18.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(रामाना कुमार)  
मुख्य अभियंता(उत्तर)  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)  
अभियंता प्रमुख-राह-अपर आयुक्त-राह-विशेष  
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

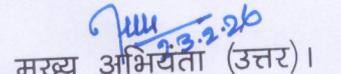
  
(कुमार रवि)  
सचिव  
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मोति0)-40/2025

पटना, दिनांक:- 23/2/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।