दिनांक 23.02.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में Provision of LAN Networking System for G+7 Tower Building Vishweshwaraiya Bhawan, Patna एवं विश्वेश्वरैया भवन, पटना के जीर्णोद्धार एवं पुनर्विकास कार्य योजना अंतर्गत निर्माणाधीन G+7 भवन के आंतरित कार्य, अतिरिक्त अवशेष कार्यों के निर्माण कार्य के द्वितीयवार आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड पर प्राप्त आपत्ति/परिवाद पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

1. **श्री कुमार रवि,** - अध्यक्ष
   सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।
2. **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,** - सदस्य
   अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
   भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।
3. **श्री ब्रजेश कुमार,** - सदस्य
   मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना।
4. **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** - सदस्य
   आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
   भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

कार्यवाही:-

1.	कार्य का नाम	-	**Provision of LAN Networking System for G+7 Tower Building Vishweshwaraiya Bhawan, Patna एवं विश्वेश्वरैया भवन, पटना के जीर्णोद्धार एवं पुनर्विकास कार्य योजना अंतर्गत निर्माणाधीन G+7 भवन के आंतरित कार्य, अतिरिक्त अवशेष कार्यों के निर्माण कार्य।**
2.	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि	-	₹2,91,27,729.00 (भवन निर्माण विभाग का ज्ञापांक 250(भ0) दिनांक 03.10.2025)
3.	तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	-	₹2,91,27,729.00 (मुख्य अभियंता(नि0), भ0नि0वि0 का पत्रांक 1616(नि0)अनु0 दिनांक-16.10.2025)
4.	विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि	-	₹2,89,81,794.00 (विद्युत कार्य सहित)
5.	निविदा आमंत्रण की तिथि	-	24.12.2025
6.	कार्य की अवधि	-	03(तीन)माह
7.	निविदा प्राप्त (डाउनलोड) करने की प्रारंभ तिथि	-	29.12.2025
8.	निविदा जमा (अपलोड) करने की अंतिम तिथि	-	21.01.2026
9.	प्री-बीड बैठक की तिथि समय एवं स्थान	-	दिनांक 07.01.2026 को मुख्य अभियंता (पटना) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 06.01.2026 को अधीक्षण अभियंता, संरचना अंचल, पटना।
10.	निविदा प्रसारण का माध्यम	-	ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
11.	टेन्डर आई0डी0	-	121345
12.	प्रकाशन का पी0आर0 संख्या	-	020486(भवन)2025-26
13.	निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता	-	**(I)** CLASSICON CONSTRUCTION (INDIA) PVT. LTD., 2ND FLOOR J.J. COMPLEX, EAST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001, BIHAR **(II)** KALSI BUILDCON PVT. LTD., MANIKARAN TOWER, KILBURN COLONY, HINOO, RANCHI-834002, JHARKHAND **(III)** KUMAR HEIGHTS PRIVATE LIMITED, 302, HEM PLAZA, FRAZER ROAD, PATNA-800001, BIHAR

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य के प्रथम निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक 23.12.2025 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा प्रथमवार आमंत्रित निविदा में एकल निविदाकार भाग लेने के कारण वित्त विभाग, बिहार के अधिसूचना संख्या-7806 दिनांक 30.09.2016 में निहित प्रावधान के

आलोक में तकनीकी बीड अभिलेखों का मूल्यांकन न करते हुए आमंत्रित निविदा को रद्द करते हुए शीघ्रातिशीघ्र पुनर्निविदा किये जाने का निर्णय लिया गया।

वर्तमान में आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की यह द्वितीय निविदा है। विषयांकित कार्य की द्वितीय निविदा में उपरोक्त तीन निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। तीनों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, संरचना अंचल, पटना के पत्रांक 57 अनु0 दिनांक 22.01.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है।

दिनांक-06.02.2026 को सम्पन्न विभागीय निविदा समिति की बैठक में लिये गये निर्णय पर किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद हेतु दिनांक-13.02.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक विभागीय वेबसाईट पर कार्यवाही को रखा गया।

15. **प्राप्त आपत्ति पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-**

विषयांकित कार्य के आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड मूल्यांकन पर आपत्तिकर्ता निविदाकार CLASSICON CONSTRUCTION (INDIA) PVT. LTD. ने अपने पत्रांक शून्य दिनांक 12.02.2026 एवं ईमेल के माध्यम से दिनांक 12.02.2026 को अपराह्न 05:56 बजे तकनीकी बीड के मूल्यांकन पर लिखित आपत्ति दिया गया है। प्राप्त आपत्ति पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य निम्नवत् है:-

निविदाकार CLASSICON CONSTRUCTION (INDIA) PVT. LTD. द्वारा आपत्ति	प्राप्त आपत्ति/परिवाद पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य
As per tender proceeding we are Non responsive in technical bid due two reasons. • Smiller Nature completed work • Less Bid capacity. We have submitted certificate of BMSICL work as per the certificate it was written the work has virtual completed. This is due Non compilation of final bill and deviation quality approval. But same certificate we have submitted in BSRDCL they have verified from BMSICL for the work have completed or not, we enclosing both letter of BSRDCL for dt 03/02/2026, and BMSICL have verified and said letter is true and work of construction has completed and final billing is in process. So, in this above point, we request you to treat our completion certificate as completed work. Otherwise, that can be verified from BMSICL also. In this we have taken the turnover of F.Y 21-22 and for this year we eligible to take 1.46 escalation factor but as per your office they have taken less	प्राप्त आपत्ति के बिन्दुओं पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा विस्तृत समीक्षा की गयी:- • तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार CLASSICON CONSTRUCTION (INDIA) PVT. LTD. के द्वारा E-tender Module में अपलोड किये गये सामान्य कार्य अनुभव के प्रमाण-पत्र को जाँचोपरांत निविदा के Eligibility के अनुरूप "कार्य पूर्ण" एवं "कार्य पूर्णता की वास्तविक तिथि" को अंकित नही पाया गया एवं समर्पित कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र पर Work in Progress अंकित पाया गया। एस0बी0डी0 के कंडिका-4.5A(b) अंतर्गत Satisfactorily **completed** as a prime contractor (or as a nominated subcontractor, where the subcontract involved execution of all main items of work described in the bid document, provided further that all other qualification criteria are satisfied) at least one similar work of value not less than amount indicated in Appendix (usually not less than 50% (Fifty Percent) of estimated value of contract); के लिए मॉगे गये समान प्रकृति का कार्य अनुभव हेतु निविदाकार द्वारा परिमाण विपत्र की राशि के 50% राशि का एक समान प्रकृति का पूर्ण कार्य हेतु अनुभव प्रमाण-पत्र जमा करना अनिवार्य है। आमंत्रित निविदा में uploded SBD अधारित E-tender document के Section-2:- Qualification Information (to be filled in by bidder) के कंडिका-1.3.1 के अंतर्गत निविदाकार को पिछले पाँच वर्षों के दौरान Completed work के लिए वास्तविक कार्य समाप्ति की सूचना के साथ नियोक्ता द्वारा निर्गत अनुभव प्रमाण-पत्र को E-Tender Module में अपलोड किया जाना है, जो

escalation i.e is wrong as per financial calculation.	उनके द्वारा समर्पित अभिलेख में अंकित नही पाया गया। अतः प्राप्त आपत्ति के इस बिन्दु को सर्वसम्मति से खारिज किया जाता है। • एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) के अंतर्गत निविदाकार के द्वारा अपलोडेड अभिलेख के अनुसार वित्तीय वर्ष 2021-22 में Turnover Rs. 12,12,60,980.00 पाया गया। एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) अंतर्गत Balance sheet, Profit & Loss and Audit Report duly audited by CA. The contracting Firm/Agency should have achieved during last five years in any one year a minimum annual financial turnover of at least 50% (fifty percent) of the estimated cost of work, ending on 31st March 2025. The annual turn over of previous years (2023-24 & backwards) will be adjusted to 2024-2025 price level based on annual inflation of 8% (eight percent). के अनुसार वित्तीय वर्ष 2021-22 में Escalation का गुणांक-(1.08 X 1.08 X 1.08) अर्थात 1.259712 आती है। उक्त Escalation गुणांक के अनुसार निविदाकार के वित्तीय वर्ष 2021-22 Escalation सहित Turnover (₹12,12,60,980.00 X 1.259712) अर्थात ₹15,27,53,911.64 मात्र आती है। निविदाकार के द्वारा अपलोड किये गये अभिलेख के अनुसार Amount of Existing Commitment की राशि ₹10,11,84,339.00 पायी गयी। SBD की कंडिका-4.7 के अनुसार निविदाकार का Bid Capacity = (₹15,27,53,911.64X0.25X3-₹10,11,84,339.00) = ₹1,33,81,094.73 मात्र आती है जो कि निविदा के परिमाण विपत्र की अनुशंसित राशि ₹2,88,84,946.00 से कम पायी गयी। E-tender Module में अपलोडेड Tender document के कंडिका-4.7 के अनुसार निविदाकार को सफल होने के लिए उनके Bid Capacity को निविदा की राशि अथवा उससे अधिक होना अनिवार्य है। अतः प्राप्त आपत्ति के इस बिन्दु को सर्वसम्मति से खारिज किया जाता है।

16. <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसाः-</u>

सम्यक् विचारोपरान्त दिनांक 17.02.2026 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से निविदाकार CLASSICON CONSTRUCTION (INDIA) PVT. LTD. से प्राप्त आपत्ति के सभी बिन्दुओं को समीक्षोपरान्त खारिज करते हुए सफल निविदाकार KALSI BUILDCON PVT. LTD., MANIKARAN TOWER, KILBURN COLONY, HINOO, RANCHI-834002. JHARKHAND का वित्तीय बीड खोले जाने के अनुशंसा के साथ सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति में रखने का निर्णय लिया गया।

15. <u>विभागीय निविदा समिति का निर्णयः-</u>

विषयांकित कार्य Provision of LAN Networking System for G+7 Tower Building Vishweshwaraiya Bhawan, Patna एवं विश्वेश्वरैया भवन, पटना के जीर्णोद्धार एवं पुनर्विकास कार्य योजना अंतर्गत निर्माणाधीन G+7 भवन के आंतरित कार्य, अतिरिक्त अवशेष कार्यो के निर्माण कार्य के तकनीकी बीड के आपत्ति/परिवाद पर दिनांक 17.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

23/2/26 | 23/02/2026 | 23.2.26 | 23/2/26
(विकास कुमार पाण्डेय) आंतरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, बिहार, पटना | (ब्रजेश कुमार) मुख्य अभियंता(पटना) भ0नि0वि0, बिहार, पटना | (सुरेश प्रसाद प्रभाकर) अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना | (कुमार रवि) सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना

ज्ञापांक-भवन/मु0अभि0(पटना)यो0प्राक0-1-61/2023-552(P) पटना, दिनांक-24.02.26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय बेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

24/02/2026

(ब्रजेश कुमार)
मुख्य अभियंता(पटना),
भवन निर्माण विभाग, पटना