

दिनांक 25.02.2026 को मुख्य अभियंता (द०), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में राज्य स्कीम मद से बांका जिलान्तर्गत 100 आसन वाले राजकीय आवासीय कल्याण बालक छात्रावास, पी०बी०एस० कॉलेज बांका के निर्माण कार्य हेतु प्राप्त तकनीकी बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही :-

**उपस्थिति:-**

- |       |  |   |         |
|-------|--|---|---------|
| (i)   | श्री मनोज कुमार सिंह,<br>मुख्य अभियंता (दक्षिण),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री नवल किशोर प्रसाद,<br>अधीक्षण अभियंता,<br>भवन अंचल, भागलपुर।             | - | सदस्य   |
| (iii) | श्री आशीष कुमार,<br>कार्यपालक अभियंता,<br>भवन प्रमंडल, बांका।                | - | सदस्य   |

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 1 | कार्य का नाम                             | - | राज्य स्कीम मद से बांका जिलान्तर्गत 100 आसन वाले राजकीय आवासीय कल्याण बालक छात्रावास, पी०बी०एस० कॉलेज बांका के निर्माण कार्य। |
| 2 | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का | - | ₹4,90,62,000/- (सचिव, अनु० जाति एवं अनु० जनजाति कल्याण विभाग का ज्ञापांक-150 दिनांक-30.10.2024)                               |
| 3 | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग       | - | ₹ 4,73,62,200/- (मु०अभि० (नि०) का पत्रांक-557(नि०) अनु० दिनांक-03.06.2025)  |
| 4 | परिमाण विपत्र की राशि                    | - | ₹ 4,70,83,083/-   |
| 5 | निविदा आमंत्रण सूचना सं० एवं प्रसंग      | - | पी०आर०संख्या-021159(भ०) 25-26 दैनिक जागरण समाचार पत्र में दिनांक-09.01.2026 में प्रकाशित।                                     |
| 6 | निविदा आमंत्रण की तिथि                   | - | 05.01.2026  |
| 7 | प्री-बीड की बैठक की तिथि                 | - | 27.01.2026  |
| 8 | निविदा की तिथि                           | - | 07.02.2026  |
| 9 | निविदा खोलने की तिथि                     | - | 07.02.2026  |

**10 निविदादाता का नाम एवं पता**

- (1) निवेश कुमार, बाबा भैहरण स्थान, बांका (Reg. No- 1240204, Class-I, BCD)।
- (2) यादव अजित सिंह, शंकरपुर, मुफिसल, मुंगेर (Reg. No- 1250307, Class-I, BCD)।
- (3) अभिनव, हनुमान नगर, कंकड़बाग, पटना (Reg. No- 1230051, Class-I, BCD)।
- (4) बालकृष्ण भलोटिया कंसद्रक्सन प्रा० लि०, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1230031, Class-I, BCD)।
- (5) इन्फिनिटि वेंचर्स, राजेन्द्र नगर, पटना (Reg. No- 12440255, Class-I, RWD)।
- (6) अनन्या इन्फ्रासिंटी, खजपुरा, पटना (Reg. No- 2210067, Class-II, BCD)।
- (7) जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा० लि०, गोविन्दपुर, न्यू दिल्ली (Reg. No- 1230037, Class-I, BCD)।
- (8) ओम प्रकाश तिवारी, जगदीशपुर, भागलपुर (Reg. No- 1250040, Class-I, BCD)।

**11 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-**

**प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-**

दिनांक-16.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं प्रत्येक निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

## द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 25.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, बांका द्वारा निविदा में शामिल कुल आठ निविदाकार द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों को डाउनलोड कर समिति के समक्ष प्रस्तुत किया गया। तकनीकी बीड के अभिलेखों की जांच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले निविदाकार द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र की जांच में यदि अनुभव प्रमाण-पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है, तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा आठ निविदाकार का तकनीकी बीड के अभिलेखों को जांच किया गया है, जॉचोपरांत निम्नवत पाया गया:-

प्रथम निविदाकार निवेश कुमार, बाबा भैहरण स्थान, बांका (Reg. No- 1240204, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगी गयी विद्युतीकरण कार्य (₹31,73,267/-) के विरुद्ध निविदाकार द्वारा इलेक्ट्रिक कार्य हेतु सबकॉन्ट्रैक्टर का रजिस्ट्रेशन संलग्न किया गया है, परन्तु सबकॉन्ट्रैक्टर का इलेक्ट्रिक कार्य से संबंधित अनुभव प्रमाण अपलोड नहीं पाया गया। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) तथा 4.5A(d) के तहत इन्हें तकनीकी बीड में “नॉन-रिसपॉसिव” पाया गया।

द्वितीय निविदाकार यादव अजित सिंह, शंकरपुर, मुफ्फिसल, मुंगेर (Reg. No- 1250307, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि (1) SBD की कंडिका-4.5A(a) minimum annual financial turn over in any one financial year for last 5 years at least 50% of BOQ (2,67,14,808/-) के विरुद्ध निविदाकार द्वारा उपलब्ध कराये गये Annual Turn Over में maximum Annual Financial Turn Over 2,42,26,116/- (FY-2024-25- No indexation) आती है जो निविदा के शर्तों में मांगी गयी अर्हता को पुरा नहीं करता है। (2) निविदा शर्त में मांगी गयी The bidder must possess valid electrical licence के विरुद्ध समर्पित विद्युतीकरण निबंधन प्रमाण-पत्र में प्रमाण-पत्र की वैधता का उल्लेख नहीं पाया गया। (3) एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के अन्तर्गत निविदा शर्त में मांगी गयी Concrete Mixer with integral weight Batching Facility (2Nos) के विरुद्ध समर्पित अभिलेख में मात्र एक का इनवाइस संलग्न किया गया अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) कंडिका-4.5B(a) के तहत इन्हें तकनीकी बीड में “नॉन-रिसपॉसिव” पाया गया।

तृतीय निविदाकार अभिनव, हनुमान नगर, कंकड़बाग, पटना (Reg. No- 1230051, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉसिव” पाया गया।

चतुर्थ निविदाकार बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1230031, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉसिव” पाया गया।

पंचम निविदाकार इन्फिनिटि वेंचर्स, राजेन्द्र नगर, पटना (Reg. No- 12440255, Class-I, RWD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉसिव” पाया गया।

षष्टम् निविदाकार अनन्या इन्फ्रासिटी, खजपुरा, पटना (Reg. No- 2210067, Class-II, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

सप्तम् निविदाकार जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा0 लि0, गोविन्दपुर, न्यू दिल्ली (Reg. No- 1230037, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

अष्टम् निविदाकार ओम प्रकाश तिवारी, जगदीशपुर, भागलपुर (Reg. No- 1250040, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगी गयी विद्युतीकरण कार्य (₹31,73,267/-) के विरुद्ध निविदाकार द्वारा इलेक्ट्रिक कार्य हेतु सबकॉट्रैक्टर का रजिस्ट्रेशन संलग्न किया गया है, परन्तु सबकॉट्रैक्टर का इलेक्ट्रिक कार्य से संबंधित अनुभव प्रमाण अपलोड नहीं पाया गया। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) तथा 4.5A(d) के तहत इन्हें तकनीकी बीड में “नॉन-रिसपॉन्सिव” पाया गया।

इस प्रकार आठ निविदाकार में से पाँच निविदाकार को “रिसपॉन्सिव” एवं तीन निविदाकार को तकनीकी बीड में “नॉन-रिसपॉन्सिव” पाया गया।

### 13 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

विभागीय पत्रांक-6290(भ0) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (1) अभिनव, हनुमान नगर, कंकड़बाग, पटना (Reg. No- 1230051, Class-I, BCD) (2) बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1230031, Class-I, BCD) (3) इन्फिनिटि वेंचर्स, राजेन्द्र नगर, पटना (Reg. No- 12440255, Class-I, RWD) (4) अनन्या इन्फ्रासिटी, खजपुरा, पटना (Reg. No- 2210067, Class-II, BCD) (5) जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा0 लि0, गोविन्दपुर, न्यू दिल्ली (Reg. No- 1230037, Class-I, BCD) को सफल (6) निवेश कुमार, बाबा भैहरण स्थान, बांका (Reg. No- 1240204, Class-I, BCD) (7) यादव अजित सिंह, शंकरपुर, मुपिसल, मुंगेर (Reg. No- 1250307, Class-I, BCD) (8) ओम प्रकाश तिवारी, जगदीशपुर, भागलपुर (Reg. No- 1250040, Class-I, BCD) को असफल घोषित किया गया, साथ ही निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक- 03.03.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है, तो मुख्य अभियंता (द0) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में मुख्य अभियंता (द0) वित्तीय बीड खोलकर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-  
(आशीष कुमार)  
कार्यपालक अभियंता,  
भवन प्रमंडल, बांका

ह0/-  
(नवल किशोर प्रसाद)  
अधीक्षण अभियंता,  
भवन अंचल, भागलपुर।

ह0/-  
(मनेज कुमार सिंह)  
मुख्य अभियंता (द0),  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ज्ञापांक:- भवन/मु0अभि0(द0)यो0-04-11/2025.....

पटना/दिनांक..... 25/02/26

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (द0)