

दिनांक-19.02.2026 को मुख्य अभियंता(उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में Construction of Block-cum-Circle Office at Block- Rupauli, Dist- Purnea for the year 2025-26 (Re-Tender) कार्य के लिए आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड पर पुनर्विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|--|---|---------|
| (i) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री कमलेश कुमार,
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, पूर्णियाँ। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री सूर्य प्रकाश रत्न,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, पूर्णियाँ। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of Block-cum-Circle Office at Block- Rupauli, Dist- Purnea for the year 2025-26 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹16,62,10,000/- (ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक- 10.01.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹15,74,02,946/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक 934 (नि0) अनु0 दिनांक-10.07.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता का ज्ञापांक-732 (वि0), दिनांक-01.07.2025) |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹15,33,29,705/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 17.09.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 28.10.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 29.10.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-20.10.2025 को 3.00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-13.10.2025 को 3.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 15 (पन्द्रह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दैनिक समाचार पत्र। |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | पी0आर0सं0-015378(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) BALRAM SINGH, ADD-WARD NO1 SAHARSA, BIHAR.
(ii) M/S ESHAAN CONSTRUCTION (PROP- AMIT KUMAR), GANGALA, BEHIND VEER KUNWAR SCHOOL SAHARSA, DIST- SAHARSA
(iii) BRIGADE CONST(PROP SURESH PRASAD SINGH) AT RAM NAGAR, DIST PURNEA.
(iv) MD MOJAMMIL HUSSAIN, KHAT PURNEA BIHAR.
(v) RAGNI ENTERPRISES, ADD-CO-OPERATIVE COLONY MADHOPARA ROAD DIST-PURNEA. |

14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-08.09.2025 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में कोई भी निविदाकार के सफल नहीं पाये जाने के कारण विद्युत विभाग, बिहार, पटना की अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को खूद कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया।

15. वर्तमान में (द्वितीय बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में उपरोक्त छः निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। उक्त छः निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ के पत्रांक 2704 अनु0 दिनांक 16.11.2025 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा छः निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों की जाँच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले सभी निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरान्त/ जाँचोपरान्त पाया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार BALRAM SINGH, ADD-WARD NO1 SAHARSA, BIHAR हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में अपलोड अनुभव प्रमाण पत्र जाँच हेतु निर्गत पदाधिकारी को भेजा गया। परन्तु प्रमाण पत्र को सत्यापित न कर सिर्फ ई0-मेल के माध्यम से Verified & Found Correct लिखकर भेज दिया गया, जो संदिग्ध प्रतीत होता है। क्योंकि निर्गतकर्ता पदाधिकारी द्वारा प्रमाण पत्र को प्रतिहस्ताक्षरित करते हुए अभिप्रमाणित नहीं किया गया है। अतः अनुभव प्रमाण पत्र को संदिग्ध मानते हुए अनुभव प्रमाण पत्र को अमान्य किया जाता है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार M/S ESHAAN CONSTRUCTION (PROP- AMIT KUMAR),GANGALA,BEHIND VEER KUNWAR SCHOOL SAHARSA, DIST- SAHARSA हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरान्त पाया गया कि कार्यपालक अभियंता, लोक स्वास्थ्य प्रमंडल, धमदाहा द्वारा अपने पत्रांक-597/धमदाहा, दिनांक-11.02.2026 द्वारा अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापित किया गया। जिसके पश्चात एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत Executed in any one year the minimum quantities अन्तर्गत मांगे गये Flooring Work की मात्रा 1812 sqm के विरुद्ध मात्रा शून्य है। साथ ही निविदा में मांगी गयी Furniture Work की राशि ₹58,21,000/- के विरुद्ध Furniture Work की राशि शून्य है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत तकनीकी बीड में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार BRIGADE CONST(PROP SURESH PRASAD SINGH) AT RAM NAGAR , DIST PURNEA हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(d) (The contractor or his identified sub-contractor should possess required valid electrical license for executing the building electrification works and should have executed similar electrical works for a minimum amount as indicated in Appendix in any one year) के तहत Electrical work Sublet किया गया है। जिसका Electrical Licence समर्पित किया गया है। परन्तु Sublet का अनुभव प्रमाण पत्र समर्पित नहीं किया गया है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(d) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार MD MOJAMMIL HUSSAIN, KHAT PURNEA BIHAR हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(d) (The contractor or his identified sub-contractor should possess required valid electrical license for executing the building electrification works and should have executed similar electrical works for a minimum amount as indicated in Appendix in any one year) के तहत Electrical work Sublet किया गया है। जिसका Electrical Licence समर्पित किया गया है। परन्तु Sublet का अनुभव प्रमाण पत्र समर्पित नहीं किया गया है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(d) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

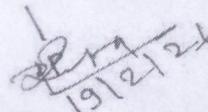
(v) पंचम निविदाकार RAGNI ENTERPRISES, ADD-CO-OPERATIVE COLONY MADHOPARA ROAD DIST-PURNEA हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत पाया गया कि निविदाकार द्वारा समर्पित एक ही अनुभव प्रमाण पत्र में एक स्थान पर PIU साहेबगंज एवं दूसरे स्थान पर PIU खुँटी दर्शाया हुआ है। अतः अनुभव प्रमाण पत्र को संदिग्ध मानते हुए अनुभव प्रमाण पत्र को अमान्य किया जाता है। अतएव इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vi) षष्ठम निविदाकार WHALE BLUE HITECH PRIVATE LIMITED, ADD- GRAND APARTMENT DANK BANGLA CHAURAHA, PATNA हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया। निविदाकार WHALE BLUE HITECH PRIVATE LIMITED द्वारा अपने पत्रांक C/25-26/859 द्वारा दिनांक-19.02.2026 को ई0-मेल के माध्यम से प्रतिवेदित किया गया है कि उन्हें प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय के दो कार्य आवंटित हो चुका है। इसके अतिरिक्त अन्य प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय का कार्य करने में असमर्थ हैं। निविदाकार द्वारा अनुरोध किया गया है कि उन्हें इस निविदा से हटाकर निविदा निष्पादन की प्रक्रिया की जाय जिससे वह सहमत हैं। अतः इन्हें तकनीकी बीड में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

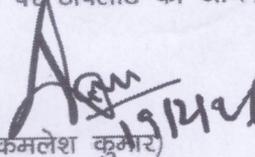
16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की निर्णय:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षोपरांत पाया गया कि द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में कोई भी निविदाकार के सफल नहीं पाये जाने के कारण वित्त विभाग, बिहार, पटना की अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

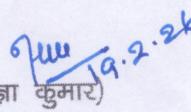
17. इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड की जाय।


(सूर्य प्रकाश रत्न)

कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, पूर्णियाँ।


(कमलेश कुमार)

अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, पूर्णियाँ।


(रामाज्ञा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।

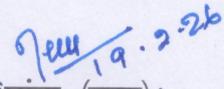
मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(पू0)-77/2025 1354

पटना, दिनांक:- 19/2/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।