

दिनांक-18.02.2026 को मुख्य अभियंता(उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में
**CONSTRUCTION OF BLOCK CUM CIRCLE OFFICE BUILDING AT BLOCK- BHARGAMA IN
 DIST.- ARARIA (RE-TENDER) कार्य के लिए आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड पर पुनर्विचार करने हेतु**
 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के बैठक की कार्यवाही-

उपस्थिति:-

- | | | |
|-------|---|-----------|
| (i) | ई0 रामदास कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - अध्यक्ष |
| (ii) | श्री कमलेश कुमार,
अधीक्षक अभियंता,
भवन अंचल, पूर्णियाँ। | - सदस्य |
| (iii) | श्री शिवम सिंह,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, अररिया। | - सदस्य |

- | | | |
|-----|--|---|
| 1. | योजना का नाम | - CONSTRUCTION OF BLOCK CUM CIRCLE OFFICE BUILDING AT BLOCK- BHARGAMA IN DIST-ARARIA |
| 2. | योजना की प्रस्ताविक स्वीकृति की राशि | - ₹16,62,10,000/- (ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापक- 3556556 दिनांक- 10.01.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - ₹16,01,79,595/- (मुख्य अभियंता(वि०) का पत्रांक 1080 (नि०) अनु० दिनांक-12.07.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता का ज्ञापक-732 (वि०), दिनांक-01.07.2025) |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - ₹15,60,92,489/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - 26.11.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - 03.01.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - 03.01.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - दिनांक-23.12.2025 को 3.00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक- 16.12.2025 को 3.00 बजे अधीक्षक अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - 12 (बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - दैनिक जागरण समाचार पत्र, दिनांक- 03.12.2025 |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - पी०आर०सं०-018441(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - (i) M/S C S CONSTRUCTION, ADD- SIKHSA COLONY WARD NO-07, PURNEA.
- (ii) SSR PROMOTERS AND DEVELOPERS ADD- BADARI BHAWAN RATU ROAD, BANCHL.
- (iii) RIYA CONSTRUCTION (PROP- BHUSHAN SINGH) ADD- WARD NO-5 KHAIRAKHAN, ARARIA.
- (iv) RAJEEV RANJAN ADD- HOUSE NO-11, VILL- TODA TORA, NALANDA. |

14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-16.09.2025 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार "BABLU KR BHAGAT, ABD CHOWK ARARIA BIHAR" के सफल पाये जाने के कारण वित्त विभाग, बिहार, पटना की अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को खूद कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया।

15. वर्तमान में (द्वितीय बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में उपरोक्त चार निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। उक्त चारों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ के पत्रांक 32 अनु0 दिनांक 07.01.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सभी निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों की जाँच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले सभी निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मुल्यांकनोपरांत/ जाँचोपरान्त पाया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार M/S C S CONSTRUCTION, ADD-SIKHSA COLONY WARD NO-07, PURNEA हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत Executed in any one year the minimum quantities अन्तर्गत मांगे गये Fire Fighting Work की राशि ₹17,41,000/- के विरुद्ध ₹16,99,554/- मात्र का अभिलेख समर्पित किया गया है, जो कि निविदा में मांगी गयी Fire Fighting Work की राशि की अहर्ता को पूर्ण नहीं करता है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत तकनीकी बीड में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार SSR PROMOTERS AND DEVELOPERS ADD-BADARI BHAWAN RATU ROAD, RANCHI हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) के तहत अन्तर्गत मांगे गये Annual Financial Turn Over में ₹7,80,46,244/- के विरुद्ध ₹5,88,23,809/- मात्र का अभिलेख समर्पित किया गया है, जो कि निविदा में मांगी गयी Annual Financial Turn Over की राशि की अहर्ता को पूर्ण नहीं करता है। साथ ही Construction of 100 Bedded Savitri Bal Phule Hostel at Nawada जिसकी राशि ₹4,60,55,189.00 का कार्य आवंटित होने के पश्चात एस0बी0डी0 कंडिका-4.7 के तहत मांगे गये Bidding Capacity के तहत ₹15,60,92,489.00 के विरुद्ध ₹13,04,16,239.00 मात्र है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) & 4.7 के तहत तकनीकी बीड में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

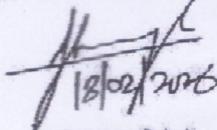
(iii) तृतीय निविदाकार RIYA CONSTRUCTION (PROP- BHUSHAN SINGH) ADD- WARD NO-5 KHAIRAKHAN, ARARIA है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(d) (The contractor or his identified sub-contractor should possess required valid electrical license for executing the building electrification works and should have executed similar electrical works for a minimum amount as indicated in Appendix In any one year) के तहत Electrical work Sublet किया गया है। जिसका Electrical Licence समर्पित किया गया है। परन्तु Sublet का अनुभव प्रमाण पत्र समर्पित नहीं किया गया है। साव ही एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत Executed in any one year the minimum quantities अन्तर्गत मांगे गये Fire Fighting Work & Furniture work की राशि क्रमशः ₹17,41,000/- एवं ₹58,20,000/- के विरुद्ध ₹14,22,642/- एवं ₹16,22,842/- मात्र का अभिलेख समर्पित किया गया है, जो कि निविदा में मांगी गयी Fire Fighting Work & Furniture work की राशि की अहर्ता को पूर्ण नहीं करता है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार RAJEEV RANJAN ADD- HOUSE NO-11, VILL- TODA TORA, NALANDA है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.7 के तहत मांगे गये Bidding Capacity के तहत ₹15,60,92,489.00 के विरुद्ध ₹12,66,64,128.00 मात्र है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.7 के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

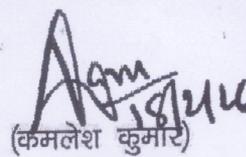
16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की निर्णय:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षोपरांत पाया गया कि द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में कोई भी निविदाकार के सफल नहीं पाये जाने के कारण वित्त विभाग, बिहार, पटना की अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

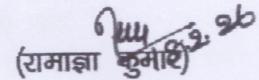
17. इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।


18/02/2026

(शिवम सिंह)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, अररिया।


18/2/26

(कमलेश कुमार)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, पूर्णियाँ।


18.2.26

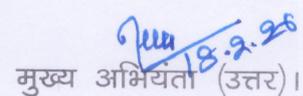
(रामाज्ञा कुमारी)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(पू0)-85/2025 13/11

पटना, दिनांक:- 18/2/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


18.2.26
मुख्य अभियंता (उत्तर)।