

दिनांक 13.02.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में Construction Of Block-Cum-Circle Office Building(G+2) At-GIRIYAK, Nalanda कार्य के वित्तीय बीड के निष्पादन हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

**उपस्थिति:-**

- |  |   |         |
|--|---|---------|
| 1. श्री कुमार रवि,                             | - | अध्यक्ष |
| सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।          |   |         |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,                  | - | सदस्य   |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-                  |   |         |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। |   |         |
| 3. श्री ब्रजेश कुमार,                          | - | सदस्य   |
| मुख्य अभियंता(पटना),                           |   |         |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।                |   |         |
| 4. श्री विकास कुमार पाण्डेय,                   | - | सदस्य   |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,                       |   |         |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।                |   |         |

**कार्यवाही:-**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| 1. योजना का नाम                                      | - | Construction Of Block-Cum-Circle Office Building(G+2) At-GIRIYAK, Nalanda  |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि               | - | ₹16.621 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग, बिहार का ज्ञापक 3558558 दिनांक 10.01.2025)   |
| 3. तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग                | - | ₹12,70,32,879.00 (मुख्य अभियंता(नि0) के पत्रांक 843(नि0)अनु0 दिनांक 04.07.2025)  |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि (विद्युत कार्य सहित)        | - | ₹12,31,48,757.00   |
| 5. निविदा आमंत्रण कि तिथि                            | - | 17.11.2025   |
| 6. कार्य की अवधि                                     | - | 12(बारह) माह   |
| 7. निविदा प्राप्त करने की प्रारंभ तिथि               | - | 03.12.2025   |
| 8. निविदा जमा करने की अंतिम तिथि                     | - | 30.12.2025   |
| 9. प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                  | - | दिनांक 19.12.2025 को मुख्य अभियंता (पटना) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 13.12.2025 को अधीक्षण अभियंता, पटना भवन अंचल, पटना के कार्यालय कक्ष में।   |
| 10. निविदा प्रसारण का माध्यम                         | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र   |
| 11. टेन्डर आई0डी0                                    | - | 118965   |
| 12. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (I) BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR SHOWROOM NEAR JAMUI POLICE STATION BIHAR-811307 (Reg.No.:-1230031 (RCD), Class-I Valid Upto-19.03.2028)<br>(II) BIPIN BUILDTECH PRIVATE LIMITED, C/O BIPIN KUMAR, HANUMAN NAGAR, NEW AREA, GONDAPUR, NAWADA, BIHAR-805110 (Reg.No.:-1210084(BCD) Class-1, Valid Upto:07.09.2026)<br>(III) BIRAMPUR CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, FLAT NO. 205 NILGIRI BHAWAN, WEST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001 (Reg.No.:-WRD 141124CICO32201 Class-I, Valid Upto:13.11.2029)<br>(IV) TARNI CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, VILL:DEODHA, POST: MAHANANDPUR, PS: DEEPNAGAR BIHARSHARIF NALANDA-803101 (Reg.No.:- 1250022 (BCD) Class-1, Valid Upto:14.01.2030)<br>(V) SURENDRA PRASAD AND COMPANY, ANANDPURA, PO:KADIRGUNJ, DIST: NAWADA-805104 (Reg.No.:-1220042 (BCD) Class-1, Valid Upto:22.05.2027)<br>(VI) PRASAD BUILDERS, LOHARAKOCHA LALPUR, RANCHI, JHARKHAND (Reg.No.:-1220035 (BCD) Class-1, Valid Upto:24.04.2027) |

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य के प्रथम निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की प्रथमवार आमंत्रित निविदा को दिनांक 23.09.2025 को सम्पन्न विभागीय निविदा समिति की बैठक में प्रथमवार आमंत्रित निविदा में एकल निविदाकार “रिस्पॉन्सिव” पाये जाने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना संख्या-7806 दिनांक 30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में रद्द करने एवं शीघ्रताशीघ्र पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

वर्तमान में आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की द्वितीय निविदा में उपरोक्त छः निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। छः निविदाकारों के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, पटना भवन अंचल, पटना के पत्रांक 21 अनु0 दिनांक 06.01.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है।

दिनांक 02.02.2026 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में लिये गये निर्णय के आलोक में दिनांक 09.02.2026 के पूर्वाह्न 10.00 बजे तक किसी भी प्रकार आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं रहने उपरान्त मुख्य अभियंता(पटना) के पत्रांक 433(प0) दिनांक 09.02.2026 के आलोक में अधीक्षण अभियंता, पटना भवन अंचल, पटना का पत्रांक 275 अनु0 दिनांक 11.02.2026 द्वारा तकनीकी बीड में “रिस्पॉन्सिव” निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलकर भेजा गया है, जो निम्नप्रकार से है:-

क्र० सं०	निविदाकार के नाम	मदों के नाम	परिमाण विपत्र की राशि	उद्यृत दर	उद्यृत राशि
1	BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR SHOWROOM NEAR JAMUI POLICE STATION BIHAR-811307 (Reg.No.:1230031 (RCD), Class-I Valid Upto-19.03.2028)	अनुसूचित मद/गैर अनुसूचित मद	₹12,31,48,757.00	12.60% कम	₹10,76,32,013.62
2	BIRAMPUR CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, FLAT NO. 205 NILGIRI BHAWAN, WEST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001 (Reg.No.:WRD 141124CICO32201 Class-1, Valid Upto:13.11.2029)			8.22% कम	₹11,30,25,929.17
3	SURENDRA PRASAD AND COMPANY, ANANDPURA, PO:KADIRGUNJ, DIST: NAWADA-805104 (Reg.No.:1220042 (BCD) Class-1, Valid Upto:22.05.2027)			9.90% कम	₹11,09,57,030.06
4	PRASAD BUILDERS, LOHARAKOCHA LALPUR, RANCHI, JHARKHAND (Reg.No.:1220035 (BCD) Class-1, Valid Upto:24.04.2027)			14.58% कम	₹10,51,93,668.23

उपरोक्त सारणी से स्पष्ट है कि निविदाकार PRASAD BUILDERS, LOHARAKOCHA LALPUR, RANCHI, JHARKHAND (Reg.No.:1220035 (BCD) Class-1, Valid Upto:24.04.2027) न्यूनतम सफल निविदाकार है। उक्त निविदाकार द्वारा परिमाण विपत्र से 14.58%(चौदह दशमलव पाँच आठ प्रतिशत)कम दर उद्यृत किया गया है।

निविदाकारों के अनुभव प्रमाण-पत्र को सत्यापन उपरांत सत्य पाया गया है।

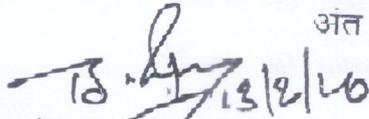
14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

दिनांक 12.02.2026 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से न्यूनतम सफल निविदाकार PRASAD BUILDERS, LOHARAKOCHA LALPUR, RANCHI, JHARKHAND (Reg.No.-1220035 (BCD) Class-1, Valid Upto:24.04.2027) को परिमाण विपत्र से 14.58%(चौदह दशमलव पाँच आठ प्रतिशत)कम दर पर अर्थात कुल राशि ₹10,51,93,688.00(दस करोड़ एकावन लाख तिरानवे हजार छः सौ अठासी रुपये)मात्र पर कार्य आवंटित करने तथा स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(पटना) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा के साथ सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति में रखे जाने का निर्णय लिया गया।

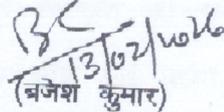
15. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

Construction Of Block-Cum-Circle Office Building(G+2) At-GIRIYAK, Nalanda कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक 12.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।  
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

  
13/2/26

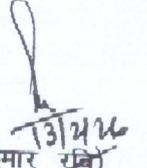
(विक्रम कुमार पाण्डेय)  
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,  
भ०नि०वि०, बिहार, पटना

  
13/02/2026

(ब्रजेश कुमार)  
मुख्य अभियंता(पटना)  
भ०नि०वि०, बिहार, पटना

  
13-2-26

(सुरेश प्रसाद प्रसाद)  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर  
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,  
भ०नि०वि०, पटना

  
13/2/26

(कुमार रवि)  
सचिव,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार, पटना

ज्ञापांक-भवन/मु०अभि०(पो)यो०प्राक०-01-14/2025-511LD पटना, दिनांक- 16/02/26  
प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर  
अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
16/2/26  
मुख्य अभियंता(पटना),  
भवन निर्माण विभाग, पटना