

Construction Of Block Cum Circle Office Building at Pupri, Sitamarhi,
Tender ID-115488 कार्य से संबंधित निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन के क्रम में प्राप्त
 परिवाद पर कार्यवाई हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-06.02.2026 को आहूत
 बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाना कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction Of Block Cum Circle Office Building at Pupri, Sitamarhi, Tender ID-115488 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹16.621 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+ विद्युतीकरण कार्य सहित) | - | ₹15,24,62,174/- {मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक-1117 अनु0 दिनांक-13.07.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹14,84,16,255/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 17.09.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 16.10.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 16.10.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-08.10.2025 को 3:00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-07.10.2025 को 3:00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12(बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दैनिक जागरण, दिनांक-22.09.2025 |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 015198(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) M/s Aurick Construxive, Flat No-205/A Sita Ram Ganpati Aptt, Near State Babnk Of India , Rajbanshi Nagar , New Punaichak
(ii) M/s Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh |

Handwritten signature

Handwritten mark

- (iii) Ravi Ranjan Kumar Raja, Vill Post Parsahi Sirsiya Ps Khutauna Laukha Dist Madhubani.
- (iv) M/s Siemens Construction Corporation, B-9, Abhiyanta Nagar, Patna-800025
- (v) M/s R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar
- (vi) M/s VTS Projects Private Limited, Flat No 101, Triveni Niwas Appartment, R.K. Avenue, Rajendra Nagar Patna
- (vii) Bajrang Enterprises, Parshauni, BhagwanPur, Sitamarhi
- (viii) Shashikant Singh, Aduari, Purnahiya, Sheohar
- (ix) TKJ Infrastructure Pvt Ltd, 435, 1ST Floor Metro Apartment, Mig Dda, Jahangirpur, Delhi
- (x) Abhay Kumar Singh, Brahmaul, Nanpur, Sitamarhi & Ganesh Ram Dokania, Banka (Jv)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:-विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं होने के कारण निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक- 07.01.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए दस निविदाकार में से छः निविदाकार (i) "M/s Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh", (ii) "Ravi Ranjan Kumar Raja, Vill Post Parsahi Sirsiya Ps Khutauna Laukha Dist Madhubani", (iii) "M/s Siemens Construction Corporation, B-9, Abhiyanta Nagar, Patna-800025", (iv) "M/s VTS Projects Private Limited, Flat No 101, Triveni Niwas Appartment, R.K. Avenue, Rajendra Nagar Patna", (v) "Shashikant Singh, Aduari, Purnahiya, Sheohar" एवं (vi) "TKJ Infrastructure Pvt Ltd, 435, 1ST Floor Metro Apartment, Mig Dda, Jahangirpur, Delhi" को तकनीकी बीड में "सफल" एवं अन्य चार निविदाकार (i) "M/s Aurick Construxive, Flat No- 205/A Sita Ram Ganpati Aptt, Near State Babnk Of India , Rajbanshi Nagar , New Punaichak", (ii) "M/s R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar", (iii) "Bajrang Enterprises, Parshauni, BhagwanPur, Sitamarhi" एवं (iv) "Abhay Kr Singh, Brahmaul, Nanpur, Sitamarhi & Ganesh Ram Dokania, Banka (Jv)" को असफल घोषित का निर्णय लिया गया था।

दिनांक-09.01.2026 को "M/S Ganesh Ram Dokania, Nageshwar Colony Boring Road, Patna" द्वारा परिवाद दिया गया है जो निम्न है:-

July

✓

क्र.सं.	परिवादी द्वारा उठाये गये बिन्दु	तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मतव्य
1.	<p>"M/S Ganesh Ram Dokania, Nageshwar Colony Boring Road, Patna" द्वारा बताया गया कि As per Technical Bid evaluation dated 07-01-2026, it has been evaluated in committee that annual turnover reported in Financials of JV Partner "M/S Ganesh Ram Dokania, Nageshwar Colony Boring Road, Patna" is sales only and not from engineering work.</p> <p>For the evaluation made by tender committee we would like to clarify that turnover reported in Financials is from contractual work only which can be verified from 26As which we are attaching the same with this letter.</p> <p>We would also like to clarify that reporting of contractual work as sales in Audited Financial is Just a Style of reporting done by chartered accountant and same differ from CA to CA, so request to not mis Concept the same and a part from sales reporting in Audited Financials we had also attached turnover Certificate with bifurcation of turnover reporting issued by Chartered accountant for which UDIN is also generate for only Civil Construction work, Which was asked by Department. The Balnce Sheet is prepared by CA for Gross Turnover of the Company and CA Certificate is issued against only civil Contract work.</p> <p>So request to Kindly go through the turnover Certificate and 26 As for Verification of our Civil Contractual work and made us responsive in the Bid.</p>	<p>दिनांक-07.01.2026 को हुई तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के आदृत बैडक की कार्यवाही के आलोक में "Abhay Kumar Singh Brahmaul, Nanpur, Sitamarhi & Ganesh Ram Dokania Banka (Jv)" को असफल घोषित किया गया था। परिवादी "M/S Ganesh Ram Dokania, Nageshwar Colony Boring Road Patna" द्वारा दिये गये परिवाद में यह बताया गया है कि "contractual work as sales in Audited Financial is Just a Style of reporting done by chartered accountant and same differ from CA to CA. Financials is from contractual work only which can be verified from 26AS which we are attaching the same with this letter".</p> <p>इस संबंध में आंतरिक वित्तीय सलाहकार द्वारा दिये गये मतव्य के आलोक में संलग्न 26AS की समीक्षा की गयी। समीक्षोपरांत यह पाया गया कि वित्तीय वर्ष 2023-24 में JV के Co-Partner Ganesh Ram Dokania, Banka का civil engineering construction works से Revenue की कुल राशि ₹1,54,60,42,743/- है, जो निविदा में मांगी गयी न्यूनतम अहर्ता की राशि ₹7,42,08,128/- से अधिक है एवं Bid Capacity के लिए निविदा में मांगी गयी न्यूनतम अहर्ता की राशि ₹14,84,16,255/- को निविदाकार "Abhay Kumar Singh, Brahmaul, Nanpur, Sitamarhi & Ganesh Ram Dokania, Banka (Jv)" पूर्ण करता है।</p> <p>अतः परिवादी के परिवाद को मान्य करते हुये "Abhay Kumar Singh, Brahmaul, Nanpur, Sitamarhi & Ganesh Ram Dokania, Banka (Jv)" को सफल घोषित किया जाता है।</p>

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से

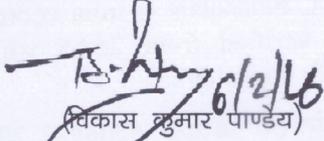
- (i) M/s Aurick Construxive, Flat No- 205/A Sita Ram Ganpati Aptt, Near State Babnk Of India Rajbanshi Nagar , New Punaichak.
- (ii) M/s R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar.
- (iii) Bajrang Enterprises, Parshauni, BhagwanPur, Sitamarhi. को तकनीकी बीड में 'असफल' घोषित करने की अनुशंसा की जाती है। साथ ही शेष सात सफल निविदाकारों
- (i) M/s Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh.
- (ii) Ravi Ranjan Kumar Raja, Vill Post Parsahi Sirsiya Ps Khutauna Laukha Dist Madhubani.
- (iii) M/s Siemens Construction Corporation, B-9, Abhiyanta Nagar, Patna-800025.
- (iv) M/s VTS Projects Private Limited, Flat No 101, Triveni Niwas Appartment, R.K. Avenue, Rajendra Nagar Patna.
- (v) Shashikant Singh, Adauri, Purnahiya, Sheohar.
- (vi) TKJ Infrastructure Pvt Ltd, 435, 1ST Floor Metro Apartment, Mig Dda, Jahangirpur, Delhi.
- (vii) Abhay Kr Singh, Brahmaul, Nanpur, Sitamarhi & Ganesh Ram Dokania, Banka (Jv). का

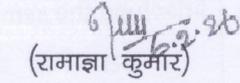
वित्तीय बीड खोले जाने की अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति में रखने का निर्णय लिया गया। निविदा की वैधता समाप्त होने के उपरांत निविदा की वैधता

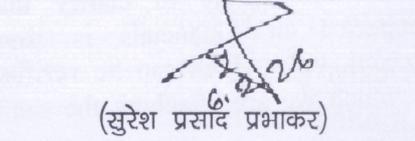
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

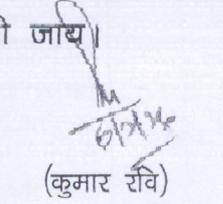
विषयांकित कार्य Construction Of Block Cum Circle Office Building at Pupri, Sitamarhi, Tender ID-115488 का निर्माण कार्य के तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-05.02.2026 की बैठक में की अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। सफल निविदाकारों के वित्तीय बीड खोलकर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाये।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।


(कुमार रवि)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मुज0)-109/2025 950

पटना, दिनांक:-09/2/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।