

दिनांक-06.02.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में
Construction of Block cum Circle office Building, at Keoti block, at Distt. Darbhanga कार्य से संबंधित निविदा के विधीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय
निविदा समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of Block cum Circle office Building, at Keoti block, at Distt. Darbhanga |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹16,62,10,000/- (ग्रामीण विकास विभाग, बिहार का ज्ञापांक-3556556, दि0-10.01.2025) |
| 3. | योजना की समेकित तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि | - | ₹15,97,31,152/- (मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक 985 (नि0) अनु0 दिनांक-11.07.2025 एवं मुख्य विधुत अभियंता का ज्ञापांक-732(वि0) दिनांक-01.07.2025) |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹15,56,49,859/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 25.09.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 05.11.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 05.11.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक 21.10.2025 को 3.00 बजे अपराहन में मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 16.10.2025 को 3.00 बजे अपराहन में अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह। |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | प्रभात खबर समाचार पत्र दिनांक-30.09.2025 |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 016130(भवन)/2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | i) M/S BALAJEE DEVELOPERS, SOUTH DELHI. DIST-SAKET WEST, DELHI-110074
ii) AKSHIT ENGINEERING AND CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, AKSHRAM LANE NO- 1. MAA SANTOSHI MARG, GOLA ROAD, DANAPUR BAZAR. KHAGAUL, PATNA - 801503
iii) M/S KUWAR DHARM CONSTRUCTION (JV)
iv) M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR JAMUI -811307 (BIHAR) |

14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-09.09.2025 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये दो निविदाकारों में से एकमात्र निविदाकार "Krishna Kant Thakur, Vill.+Post-Sanahpur, Thana-Singhwara, Darbhanga" को तकनीकी बीड में 'सफल' होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया।

15. वर्तमान में (द्वितीय बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विभागीय निविदा समिति की आमंत्रित निविदा पर प्राप्त परिवाद के निस्तार हेतु दिनांक-19.01.2026 को सम्पन्न बैठक में द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये छः निविदाकारों में से चार निविदाकार (i) "AKSHIT ENGINEERING AND CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, AKSHRAM LANE NO- 1, MAA SANTOSHI MARG, GOLA ROAD, DANAPUR BAZAR, KHAGAUL, PATNA - 801503", (ii) "M/S KUWAR DHARM CONSTRUCTION (JV)", (iii) "M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR JAMUI -811307 (BIHAR)" एवं (iv) "RAVI RANJAN KR RAJA, PARSAAHI SIRSIYA, MADHUBANI, BIHAR" को तकनीकी बीड में सफल घोषित करते हुए सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। साथ ही उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया।

अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा का पत्रांक-203 अनु० दिनांक-24.01.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल चार निविदाकार का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. सं.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	AKSHIT ENGINEERING AND CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, AKSHRAM LANE NO- 1, MAA SANTOSHI MARG, GOLA ROAD, DANAPUR BAZAR, KHAGAUL, PATNA - 801503	₹15,56,49,859/-	(9.01% कम) ₹14,16,25,839/-	₹14,16,25,839/- (चौदह करोड़ सोलह लाख पच्चीस हजार आठ सौ उनचालीस रुपये)
2.	M/S KUWAR DHARM CONSTRUCTION (JV)		(10.00% कम) ₹14,00,84,905/-	₹14,00,84,905/- (चौदह करोड़ चौरासी हजार नौ सौ पाँच रुपये)
3.	M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR JAMUI - 811307 (BIHAR)		(10.51% कम) ₹13,92,91,091/-	₹13,92,91,091/- (तेरह करोड़ बानवे लाख एकानवे हजार एकानवे रुपये)
4.	RAVI RANJAN KR RAJA, PARSAAHI SIRSIYA, MADHUBANI, BIHAR		(10.04% कम) ₹14,00,22,646/-	₹14,00,22,646/- (चौदह करोड़ बाईस हजार छः सौ छियालीस रुपये)

उक्त सफल न्यूनतम निविदाकार "M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR JAMUI -811307 (BIHAR)" द्वारा उद्धृत दर 10.51% कम है। चारों सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित निर्गतकर्ता कार्यालय से करा ली गयी है, जो सही है।

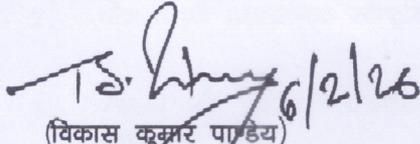
16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

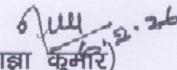
दिनांक-27.01.2026 को सम्पन्न बैठक में समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीय बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार "M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR JAMUI -811307 (BIHAR)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹15,56,49,859/- से 10.51% कम दर पर अर्थात् ₹13,92,91,091/- (तिरह करोड़ बानवे लाख एकानवे हजार एकानवे रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

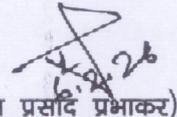
17. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

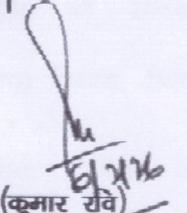
Construction of Block cum Circle office Building, at Keoti block, at Distt. Darbhanga कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-27.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

18. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पांडेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।

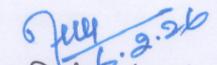

(रामाज्ञा कुमर)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भ0नि0वि0, पटना।


(कुमार सिंह)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(दर0)-105/2025 937 पटना, दिनांक:- 09/2/2026
प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।