

**CONSTRUCTION OF BLOCK-CUM-CIRCLE OFFICE BUILDING AT RAXUAL BLOCK IN THE DIST EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR-2025-26, Tender id- 111075 का निर्माण कार्य से संबंधित दिनांक-01.09.2025 को प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-05.02.2026 को आयुक्त बैठक की कार्यवाही:-**

**उपस्थिति:-**

- |                                                                                |                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (i) ई0 रामाज्ञा कुमार,<br>मुख्य अभियंता(उत्तर),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना।    | - अध्यक्ष                                                                                                                                                             |
| (ii) श्री सुधीर कुमार रंजन<br>अधीक्षण अभियंता,<br>भवन अंचल, मोतिहारी।          | - सदस्य                                                                                                                                                               |
| (iii) श्री अविनारा कुमार<br>कार्यपालक अभियंता,<br>भवन प्रमंडल मोतिहारी।        | - सदस्य                                                                                                                                                               |
| 1. योजना का नाम                                                                | - CONSTRUCTION OF BLOCK-CUM-CIRCLE OFFICE BUILDING AT RAXUAL BLOCK IN THE DIST EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR-2025-26, Tender id- 111075                                 |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                         | - ₹16.621 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापक-3556556 दिनांक-10.01.2025)                                                                                             |
| 3. तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य + O/M कार्य + विद्युत कार्य सहित) | - ₹16,08,58,088/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक-882 (नि0)अनु0 दिनांक-09.07.2025)                                                                                     |
| 4. योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि                   | - ₹15,42,72,732/-                                                                                                                                                     |
| 5. निविदा आमंत्रण की तिथि                                                      | - 25.08.2025                                                                                                                                                          |
| 6. निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                                      | - 25.09.2025                                                                                                                                                          |
| 7. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                            | - 26.09.2025                                                                                                                                                          |
| 8. प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                            | - दिनांक-12.09.2025 को 3:00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-10.09.2025 को 3:00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में |
| 9. कार्य समाप्ति की अवधि                                                       | - 12 (बारह) माह                                                                                                                                                       |
| 10. निविदा प्रसारण का माध्यम                                                   | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र                                                                                                                                      |
| 11. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम       | - प्रभात खबर, दिनांक-28.08.2025                                                                                                                                       |
| 12. प्रकाशन का पी0आर0 संख्या                                                   | - 012731(भवन)2025-26                                                                                                                                                  |

13. निविदा में भाग लेने वाले निविदाकार नाम -

- (i) M/S Sk Builders, Vill. Mahamada, Po-Baraka, East Champaran
- (ii) M/S Ranjan & Brothers, Pujia Bazar, Motihel, Muzaffarpur Bihar
- (iii) M/S Sai Construction, H-1/65 C-6, Sewa Upwan Colony Samane Ghat Varanasi
- (iv) TKJ Infrastructure Pvt Ltd, Flat no 435 Metro Apartment, Mig, Dnda East Jhangirpuri, North West Delhi

14. तकनीकी बीड सत्यापन समिति की समीक्षा :-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806 दिनांक-30.09.2016 के अन्तर्गत इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा(वर्तमान में)- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार प्राप्त निविदा में

चार निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड अर्थात्पण अभिलेख, भवन अंचल, भौतिकी का पत्रांक-856 अर्जु0 दिनांक-06.10.2025 द्वारा सत्यापन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड सत्यापन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का सत्यापन इस शर्त के साथ किया जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किया गये समान प्रकृतित कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाती पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार विद्युत निगम लिमिटेड-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड सत्यापन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के सत्यापनार्थक निविदा प्राप्त पाया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "M/S Sk Builders, Vill. Mahamada, Po-Baraka, East Champaran" है। इनके द्वारा उपलब्ध किये गये कागजातों का तकनीकी बीड सत्यापन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड सत्यापन हेतु एच0बी0डी0 की जाँच हेतु तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "M/S S-Ranjan & Brothers, Pujia Bazar, Motihel, Muzaffarpur Bihar" है। इनके द्वारा उपलब्ध किये गये कागजातों का तकनीकी बीड सत्यापन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड सत्यापन हेतु एच0बी0डी0 की जाँच हेतु तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार "M/S Sai Construction, N-1/65 C-6, Sewa Upwan Colony Samane Ghat Lanka Varanasi" है। इनके द्वारा उपलब्ध किये गये कागजातों का तकनीकी बीड सत्यापन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड सत्यापन हेतु एच0बी0डी0 की जाँच हेतु तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "TKJ Infrastructure Pvt Ltd, Flat No-435 Metro Apartment, Mig Dda Flats Jahangirpuri, North West Delhi" हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जांचोपरांत उन्हें एस0पी0टी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये चार निविदाकार में से तीन निविदाकार (i) "M/S Sk Builders, Vill- Mahamada, Po-Baraka, East Champaran", (ii) " M/S Sai Construction, N-1/65 C-6, Sewa Upwan Colony Samane Ghat Lanka Varanasi ", (iii) "TKJ Infrastructure Pvt Ltd, Flat No-435 Metro Apartment, Mig Dda Flats Jahangirpuri, North West Delhi" को तकनीकी बीड में "सफल" एवं अन्य एक निविदाकार (i) "M/S S- Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhel, Muzaffarpur Bihar" को "असफल" घोषित करने का निर्णय लिया गया था। अपरिहार्य कारणवश परिवाद का निवारण नहीं हो सका। दिनांक-24.01.2026 निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो चुका है। निविदा की वैधता बढ़ाने पर निविदाकारों द्वारा सहमति प्रदान नहीं किया गया है। अतः वर्तमान निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया जाता है।

16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

Avul Kumar  
05/2/26  
(अविनाश कुमार)

05/2/26  
(सुधीर कुमार रंजन)

05/2/26  
(रामाज्ञा कुमार)

कार्यपालक अभियंता,

अधीक्षण अभियंता,

मुख्य अभियंता(उ०)

भवन प्रमंडल, मोतिहारी। मुख्य अभियंता, मोतिहारी का कार्यालय 0नि0वि0, पटना।

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मोति0)-28/2025 866

पटना, दिनांक:-05/2/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

05/2/26  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।