56

दिनांक 06.02.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में Construction work of various multi-storey Buildings (such as Administrative and IT Building, Auditorium and ADR Building, multi-level car parking, Type-'B', Type-'C' and Type-'D' residential building, High Side Service Building etc.) in the Hon'ble High Court, Patna campus, (Patna), Bihar. (Engineering Procurement and Construction basis). कार्य हेतु आमंत्रित द्वितीयवार आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड अभिलेखों के मूल्यांकन पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति के बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थितिः-

1. **श्री कुमार रवि,** - अध्यक्ष
   सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।
2. **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,** - सदस्य
   अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
   भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।
3. **श्री ब्रजेश कुमार,** - सदस्य
   मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना।
4. **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** - सदस्य
   आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
   भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

कार्यवाहीः-

1.	कार्य का नाम	-	Construction work of various multi-storey Buildings (such as Administrative and IT Building, Auditorium and ADR Building, multi-level car parking, Type-'B', Type-'C' and Type-'D' residential building, High Side Service Building etc.) in the Hon'ble High Court, Patna campus, (Patna), Bihar. (Engineering Procurement and Construction basis).
2.	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	-	₹302.56 करोड़ (विधि विभाग, बिहार, पटना का ज्ञापांक-3187 दिनांक 22.05.2025)
3.	योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि	-	EPC आधारित
4.	प्रदत्त प्रशासनिक स्वीकृति अंतर्गत निर्माण कार्य हेतु कर्णांकित राशि	-	₹299,90,00,000.00
5.	निविदा आमंत्रण कि तिथि	-	08.12.2025
6.	कार्य की अवधि	-	18(अठारह)माह
7.	निविदा प्राप्त (डाउनलोड) करने की प्रारंभ तिथि	-	15.12.2025
8.	निविदा जमा (अपलोड) करने की अंतिम तिथि	-	12.01.2026
9.	प्री-बीड बैठक की तिथि, समय एवं स्थान	-	दिनांक 23.12.2025 को मुख्य अभियंता (पटना) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 19.12.2025 को अधीक्षण अभियंता, संरचना अंचल, पटना के कार्यालय कक्ष में।
10.	निविदा टेन्डर आईoडीo	-	119760 एवं www.eproc2.bihar.gov.in पर
11.	प्रकाशन का पीoआरo संख्या	-	019115(BCD) 2025-26
12.	निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता	-	**(I)** ADYARAJ-SKPL (JV), 202, VISHNU PALACE, EAST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001 **(II)** V. SATHYAMOORTHY & CO., 41, PATEL STREET ERODE-638001, TAMIL NADU. **(III)** P&C PROJECTS PVT. LTD., P&C TOWERS 2ND FLOOR, 140, PERUNDURAI ROAD, ERODE-638011, TAMIL NADU. **(IV)** Dipanshu Promoter & Builder Pvt. Ltd., 28, Vatika Apattment, Line Tank Road, Ranchi-83400 **(V)** VASCON ENGINEERS LTD., VASCON WEIKFIELD CHAMBERS, BEHIND NOVTAL HOTEL, OPPOSITE HYATT HOTEL, PUNE NAGAR ROAD, PUNE-411014, MAHARASHTRA. **(VI)** RAM KRIPAL SINGH CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, 702, PANCHVATI PLAZA, KUCHERY ROAD, RANCHI, JHARKHAND. **(VII)** NYATI ENGINEERS & CONSULTANTS PVT. LTD., NYATI UNITREE, SURVEY NO.-803/129, YERWADA, PUNE-411006, MAHARASHTRA.

Scanned with CamScanner

13. **<u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-</u>**

<u>विषयांकित कार्य के प्रथम निविदा की कार्यवाही:-</u>

दिनांक 05.12.2025 को सम्पन्न विभागीय निविदा समिति द्वारा प्रथमवार आमंत्रित निविदा में कोई भी निविदाकार सफल नहीं पाये जाने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द करते हुए शीघ्रातिशीघ्र पुनर्निविदा किये जाने का निर्णय लिया गया।

<u>वर्तमान में आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-</u>

विषयांकित कार्य की यह द्वितीय निविदा है। विषयांकित कार्य की द्वितीय निविदा में उपरोक्त सात निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। सातों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, संरचना अंचल, पटना के पत्रांक 38 अनु0 दिनांक 17.01.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सातों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों का तकनीकी मूल्यांकन ई-टेन्डर मॉड्यूल में अपलोडेड Bidding Document के आधार पर इस शर्त के साथ की गयी कि सातों निविदाकार द्वारा समर्पित किये गये कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र को जाँच/सत्यापन में उनका कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र यदि जाँच/सत्यापन में फर्जी/जाली पाया जाता है, तो संबंधित निविदाकार पर बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली, 2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने पाया गया कि:-

प्रथम निविदाकार ADYARAJ-SKPL (JV), 202, VISHNU PALACE, EAST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001 द्वारा आमंत्रित निविदा में Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)i के The contracting Firm/Agency should have satisfactory completed similar works as a prime contractor during the last five years (30 November 2025) ending last day of month previous to the one in which application are invited should be either of the following:- The contractors/Firms should have completed 3-work costing not less than 40% of estimated cost or The contractors/Firms should have completed 2-work costing not less than 60% of estimated cost or The contractors/Firms should have completed 1-work costing not less than 80% of estimated cost. के अंतर्गत JV के Lead Partner, M/S SHREEJIKRUPA PROJECT LTD. के द्वारा समर्पित समान प्रकृति के कार्य का वांछित अनुभव समर्पित किया गया, परन्तु JV Co-partner, ADAYARAJ DEVELOPERS PRIVATE LIMITED के द्वारा 40% of estimated cost से अधिक का सिर्फ दो कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र संलग्न पाया गया जिसमें निविदा के कंडिका-7(c)i के The Above must include specialized services like Electrical HT & LT works, HVAC, Lifts, Firefighting, Internal and External Plumbing, Sewerage, STP, WTP, Landscaping for State Govt./Central Govt./PSU sector or any other organization in India only. The completion Certificate shall be issued by employer not below the rank of Executive Engineer or Senior Project Manager. In case of Private Client the completion certificate issued by employer should be evaluated & certified by retired Executive Engineer/ Registered valuer of Nationalised Bank/ Insurance Company/Income Tax Department. In case of Private building completion certificate, it is essential that more than 50% of area of said private building is occupied or in use for more than one month and the same should be certified by above mentioned officer. In this regard clariffications as per need may be asked. The bidders shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects अंतर्गत JV के Co-partner Adaya Raj Developers Pvt. Ltd. द्वारा समर्पित समान प्रकृति के कार्य अनुभव प्रमाण पत्र जो कि "(i) Construction of Bihar Sadan at Dwaraka, New Delhi (in JV in which JV percentage of

Scanned with CamScanner

the bidder is 49%)" कार्य में STP, WTP कार्य का अनुभव अंकित नहीं पाया गया, "(ii) Construction of Surjical Block Building (S+G+5), 400 Bedded at Darbhanga Medical College and Hospital, Laheriasarai, Dist-Darbhanga. (Revise 537 Bedded Multispecialty Hospital)" कार्य में Landscape कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया। आमंत्रित निविदा में Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)ii में सामान प्रकृति के कार्य अनुभव अंतर्गत मांगे गये "In addition to above bidder must have also completed work experience of:- (i) Auditorium building with hall capacity not less than 500 persons, (ii) Basement work and (iii) RCC structure of not less than 15 M span in any project during the last five years for State Govt./Central Govt./PSU Sector or any other Organisation" के लिए JV के Lead Partner, M/S SHREEJIKRUPA PROJECT LTD. के द्वारा समर्पित समान प्रकृति के कार्य अनुभव प्रमाण पत्र के अनुसार सभी अर्हता पूर्ण पाया गया। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-7(i) अंतर्गत निविदाकार के Joint Venture के एकरारनामा के कंडिका-9.1 में "No party of the Joint Venture shall assign, pledge, sell or otherwise dispose of all or any part of its respective interest in the Joint Venture to a third party without the agreement of the other parties in writing." अंकित पाया गया है, जो कि पथ निर्माण विभाग, बिहार के पत्रांक 8131(एस) दिनांक 24.07.2012 के JV Format के एनेक्चर-1 के "कंडिका-h- Provision that neither party of the JV shall be allowed to sign, pledge, sell or otherwise dispose all or parts of its respective interests in JV to any party including existing partner(s) of the the JV. The Employer derives right for any consequent action (including blacklisting) against any or all JV partners in case of any breach in this regard" के शर्तों को पूर्ण करता हुआ नहीं पाया गया एवं JV Format के Annexure-1 की कंडिका-h के अनुरूप नहीं है। निविदाकार द्वारा JV Format सशर्त है जो कि अमान्य है। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **"नन-रिस्पॉन्सिव"** पाया।

द्वितीय निविदाकार V. SATHYAMOORTHY & CO., 41, PATEL STREET ERODE-638001, TAMIL NADU द्वारा आमंत्रित निविदा में Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)i के The Above must include specialized services like Electrical HT & LT works, HVAC, Lifts, Firefighting, Internal and External Plumbing, Sewerage, STP, WTP, Landscaping for State Govt./Central Govt./PSU sector or any other organization in India only. The completion Certificate shall be issued by employer not below the rank of Executive Engineer or Senior Project Manager. In case of Private Client the completion certificate issued by employer should be evaluated & certified by retired Executive Engineer/ Registered valuer of Nationalised Bank/ Insurance Company/Income Tax Department. In case of Private building completion certificate, it is essential that more than 50% of area of said private building is occupied or in use for more than one month and the same should be certified by above mentioned officer. In this regard clariffications as per need may be asked. The bidders shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects अंतर्गत संलग्न समान प्रकृति के कार्य अनुभव प्रमाण पत्र जो कि "(i) Construction of 304 HIG MSB residential flats (2B+Stilt+19 floor) at S.No.-2, Block No.-4 of Arumbakkam Village, Egmore, Nungambakkam Taluk, Chennai" कार्य में HVAC, Lifts, SEWERAGE, Firefighting, STP, WTP, Landscape कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया, "(ii) Construction of Hospital Buildings for New Government Medical College and Hospital for 150 MBBS Students at Namakkal District of Tamilnadu" कार्य में LANDSCAPE, STP, WTP आदि कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया, "(iii) Construction of Hospital Buildings and Instituitional buildings for New Government

Scanned with CamScanner

Medical College and Hospital for 150 MBBS Students at Nilgiris District of Tamilnadu" कार्य में G+4 Structure, LANDSCAPE, WTP, HVAC आदि कार्य का वांछित अनुभव अंकित नही पाया गया, "(iv) Construction of 1196 MSB (Stilt + 13 Floors) EWS Flats (4 blocks in Type 2B, 1 Block in Type 8) at Ernavoor, Chennai-Group-VI" कार्य में STP, WTP, HVAC, LIFT, LANDSCAPE, SEWERAGE आदि का वांछित कार्य अनुभव अंकित नही पाया गया। कंडिका-7(c)ii मे सामान प्रकृति के कार्य अनुभव अंतर्गत मांगे गये "In addition to above bidder must have also completed work experience of:- (i) Auditorium building with hall capacity not less than 500 persons, (ii) Basement work and (iii) RCC structure of not less than 15 M span in any project during the last five years for State Govt./Central Govt./PSU Sector or any other Organisation" के अंतर्गत Auditorium building with hall capacity not less than 500 persons and RCC structure of not less than 15 M span in any project during the last five years for State Govt./Central Govt./PSU Sector or any other Organisation के वांछित प्रमाण-पत्र संलग्न नहीं पाया गया। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)iii-The contracting Firm/Agency should have to submit list of consultancy firms (A panel of three consultants) having Architect/Structural Designer/MEP experts /HVAC Expert /Interior Designer / Consultant etc. along with their consent letter to do work till completion. Consultancy Firm must have experience of similar nature of work in their respective field. They have to submit successful completion of work in their respective field. Completed three similar projects each costing not less than 40% (forty percent) of the estimated cost or completed two similar projects each costing not less than 60% (sixty percent) of the estimated cost or completed one similar projects costing not less than 80% (Eighty percent) of the estimated cost. Completed Project in case of consultant shall mean that the consultant has completed the consultancy work and accepted by the client and the construction work is started (Certificate for the same has to be attached). The completion certificate shall be issued by employer not below the rank of Executive Engineer or Senior Project Manager. In case of Private Client the completion certificate issued by employer should be evaluated & certified by the retired Executive Engineer/Registered Valuer of Nationalized Bank/Insurance Company/Income Tax Department. The bidder shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects. में तीन अद्द परामर्शी के लिए मांगे गये विवरण, सहमति पत्र एवं कार्यानुभव अंतर्गत सिर्फ एक अद्द परामर्शी का विवरण संलग्न पाया गया। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-13 अंतर्गत मांगे गये Labour Rules & Regulation पालन करने संबंधी शपथ पत्र निविदाकार के समर्पित अभिलेख में नही पाया गया। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने "नन-रिस्पॉन्सिव" पाया।

तृतीय निविदाकार P&C PROJECTS PVT. LTD., P&C TOWERS 2ND FLOOR, 140, PERUNDURAI ROAD, ERODE-638011, TAMIL NADU. द्वारा आमंत्रित निविदा में Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)i के The Above must include specialized services like Electrical HT & LT works, HVAC, Lifts, Firefighting, Internal and External Plumbing, Sewerage, STP, WTP, Landscaping for State Govt./Central Govt./PSU sector or any other organization in India only. The completion Certificate shall be issued by employer not below the rank of Executive Engineer or Senior Project Manager. In case of Private Client the completion certificate issued by employer should be evaluated & certified by retired Executive Engineer/ Registered valuer of Nationalised Bank/ Insurance Company/Income Tax Department. In case of Private building completion certificate, it is essential that more than 50% of area of said private building is occupied

Scanned with CamScanner

or in use for more than one month and the same should be certified by above mentioned officer. In this regard clariffications as per need may be asked. The bidders shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects. अंतर्गत संलग्न समान प्रकृति के कार्य अनुभव प्रमाण पत्र जो कि "(i) Construction of Hospital Buildings for New Government Medical College and Hospital for 150 MBBS Students at Ariyalur in Aryalur District and Construction of College Buildings for New Government Medical College and Hospital for 150 MBBS Students at Ariyalur in Aryalur District-Package-I" कार्य में STP. WTP, LANDSCAPE, SEWERAGE आदि कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया एवं "(ii) Construction of New mofussil bus Terminal with all Infrastructure at Kilambakham near Vandalur, Kanchipuram District" कार्य में G+4 Structure, STP. WTP, LANDSCAPE, Fire Fighting, Lifts, ELECTRICAL-HT/LT, HVAC, SEWERAGE आदि कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)ii में सामान प्रकृति के कार्य अनुभव अंतर्गत मांगे गये "In addition to above bidder must have also completed work experience of:- (i) Auditorium building with hall capacity not less than 500 persons, (ii) Basement work and (iii) RCC structure of not less than 15 M span in any project during the last five years for State Govt./Central Govt./PSU Sector or any other Organisation" के अंतर्गत वांछित प्रमाण-पत्र संलग्न नहीं पाया गया। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)iii में तीन अद्द परामर्शी के लिए मांगे गये विवरण, सहमति पत्र एवं कार्यानुभव अंतर्गत कोई अभिलेख संलग्न नहीं पाया गया। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-13 अंतर्गत मांगे गये Labour Rules & Regulation पालन करने संबंधी शपथ पत्र निविदाकार के समर्पित अभिलेख में नही पाया गया है। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **<u>"नन-रिस्पॉन्सिव"</u>** पाया।

चतुर्थ निविदाकार **Dipanshu Promoter & Builder Pvt. Ltd., 28, Vatika Apattment, Line Tank Road, Ranchi-83400** द्वारा विषयांकित कार्य हेतु आमंत्रित ई-निविदा के तहत मांगे गये सभी अभिलेखों को समर्पित किया गया है। अतः उक्त निविदाकार को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड मूल्यांकन में **"रिस्पॉन्सिव"** पाया।

पंचम निविदाकार **VASCON ENGINEERS LTD., VASCON WEIKFIELD CHAMBERS, BEHIND NOVTAL HOTEL, OPPOSITE HYATT HOTEL, PUNE NAGAR ROAD, PUNE-411014, MAHARASHTRA** द्वारा आमंत्रित निविदा में Technical eligibility criteria की कंडिका–7(c)i के The Above must include specialized services like Electrical HT & LT works, HVAC, Lifts, Firefighting, Internal and External Plumbing, Sewerage, STP, WTP, Landscaping for State Govt./Central Govt./PSU sector or any other organization in India only. The completion Certificate shall be issued by employer not below the rank of Executive Engineer or Senior Project Manager. In case of Private Client the completion certificate issued by employer should be evaluated & certified by retired Executive Engineer/ Registered valuer of Nationalised Bank/ Insurance Company/Income Tax Department. In case of Private building completion certificate, it is essential that more than 50% of area of said private building is occupied or in use for more than one month and the same should be certified by above mentioned officer. In this regard clariffications as per need may be asked. The bidders shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects अंतर्गत संलग्न समान प्रकृति के कार्य अनुभव प्रमाण पत्र जो कि "(i) Construction of Kailash Enclave (688 Nos BHK + 576 Nos 3BHK Flates, Stilt+8Floor Township project in Monolithic Shear Wall structure using aluminium

formwork including civil, finishing, water supply, & sanitary installation, fire fighting electrical, Lift, AC, CCTV, PA System, intercom, Road, Compound wall, External Road, Storm Water Drain/Park/Landscaping all infrastructure work on design & build, EPC Basis at Sector 18, Vrindavan Yojana, Lucknow (UP)" कार्य में STP, WTP, Electrical-HT, LT आदि कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया, "(ii) Construction Raj Bhawan, Chief Minister Residence & Higher Officials Residence including water supply, Sanitary Fittings and Electrification works at Raipur, Chhatisgarh" कार्य में G+4 structure, STP, WTP, LANDSCAPE, LIFT आदि कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया साथ ही कार्य समाप्ति की तिथि अंकित नही पायी गयी एवं "(iii) Construction of Everest Enclave, multistorey building" कार्य में STP, WTP, Landscape आदि कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया। आमंत्रित निविदा में Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)ii में सामान प्रकृति के कार्य अनुभव अंतर्गत मांगे गये "In addition to above bidder must have also completed work experience of:- (i) Auditorium building with hall capacity not less than 500 persons, (ii) Basement work and (iii) RCC structure of not less than 15 M span in any project during the last five years for State Govt./Central Govt./PSU Sector or any other Organisation" के लिए वांछित प्रमाण-पत्र संलग्न नहीं पाया गया। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)iii- The contracting Firm/Agency should have to submit list of consultancy firms (A panel of three consultants) having Architect/Structural Designer/MEP experts /HVAC Expert /Interior Designer / Consultant etc. along with their consent letter to do work till completion. Consultancy Firm must have experience of similar nature of work in their respective field. They have to submit successful completion of work in their respective field. Completed three similar projects each costing not less than 40% (forty percent) of the estimated cost or completed two similar projects each costing not less than 60% (sixty percent) of the estimated cost or completed one similar projects costing not less than 80% (Eighty percent) of the estimated cost. Completed Project in case of consultant shall mean that the consultant has completed the consultancy work and accepted by the client and the construction work is started (Certificate for the same has to be attached). The completion certificate shall be issued by employer not below the rank of Executive Engineer or Senior Project Manager. In case of Private Client the completion certificate issued by employer should be evaluated & certified by the retired Executive Engineer/Registered Valuer of Nationalized Bank/Insurance Company/Income Tax Department. The bidder shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects. में तीन अद्द परामर्शी के लिए मांगे गये विवरण, सहमति एवं कार्यानुभव अंतर्गत कार्यानुभव प्रमाण-पत्र एक प्राईवेट कम्पनी के द्वारा निर्गत है जिसे Retired Executive Engineer/Registered Valuer of Nationalized Bank/Insurance Company/Income Tax Department. के द्वारा मूल्यांकित एवं सत्यापित नही किया गया अथवा वैध प्रमाण-पत्र संलग्न नही पाया गया एवं प्रथम समर्पित परामर्शी M/S Beri Builtspace Designs Pvt. Ltd. के कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र में कार्य की राशि एवं कार्य समाप्ति की तिथि अंकित नहीं पायी गयी। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)iv अंतर्गत समर्पित विद्युत कार्य संबंधी विद्युत लाईसेंस की वैधता दिनांक 31.12.2023 तक पायी गयी। आमंत्रित निविदा में Technical eligibility criteria की कंडिका-7(d) अंतर्गत Banker's Solvency Certificate हेतु संलग्न प्रमाण पत्र निविदा के Formate के अनुरूप नही पाया गया एवं कंडिका-7(e) अंतर्गत Bank Credit facility Certificate निविदा में मांगे गये Format के अनुरूप नहीं पाया गया। निविदाकार द्वारा समर्पित

Scanned with CamScanner

अभिलेखों में Technical eligibility criteria के कंडिका-13 के अंतर्गत Labour Rules & Regulation पालन करने संबंधी शपथ पत्र संलग्न नहीं पाया। निविदाकार द्वारा समर्पित अभिलेखों में Technical eligibility criteria के कंडिका-14 के अंतर्गत Form-G Affidavit ₹1000.00 रूपये के स्टाम्प पर निर्गत नहीं पाया गया। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने <u>"नन-रिस्पॉन्सिव"</u> पाया।

षष्ठम् निविदाकार RAM KRIPAL SINGH CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, 702, PANCHVATI PLAZA, KUCHERY ROAD, RANCHI, JHARKHAND द्वारा विज्ञापित कार्य हेतु आमंत्रित ई-निविदा के तहत मांगे गये सभी अभिलेखों को समर्पित किया गया है। अतः उक्त निविदाकार को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड मूल्यांकन में <u>"रिस्पॉन्सिव"</u> पाया।

सप्तम् निविदाकार NYATI ENGINEERS & CONSULTANTS PVT. LTD., NYATI UNITREE, SURVEY NO.-103/129, YERWADA, PUNE-411006, MAHARASHTRA. द्वारा आमंत्रित निविदा में Technical eligibility criteria की कंडिका-7(a) के अंतर्गत The contracting Firm/Agency shall be a well-established and reputed firm specialized in the trade and registered as a legal entity for a minimum period of 10 years having experience and capacity in the execution of similar works हेतु समर्पित प्रमाण-पत्र के अनुसार निविदाकार दिनांक 06.02.2019 को Incorporation हुयी है। साथ ही निविदाकार के द्वारा अन्य कम्पनी "NYATI ENGINEERS & CONSULTANTS (NEC)" को Takeover करने संबंधी Memoradum of Association समर्पित पाया गया, परन्तु "NYATI ENGINEERS & CONSULTANTS (NEC)" का Incorporation संबंधी प्रमाण-पत्र संलग्न नहीं पाया गया जिससे निविदाकार के 10 वर्षों के legal entity हेतु कोई प्रमाणिकता नहीं पायी गयी। निविदाकार के द्वारा निविदा के कंडिका-7(c)i के अंतर्गत The Above must include specialized services like Electrical HT & LT works, HVAC, Lifts, Firefighting, Internal and External Plumbing, Sewerage, STP, WTP, Landscaping for State Govt./Central Govt./PSU sector or any other organization in India only. The completion Certificate shall be issued by employer not below the rank of Executive Engineer or Senior Project Manager. In case of Private Client the completion certificate issued by employer should be evaluated & certified by retired Executive Engineer/ Registered valuer of Nationalised Bank/ Insurance Company/Income Tax Department. In case of Private building completion certificate, it is essential that more than 50% of area of said private building is occupied or in use for more than one month and the same should be certified by above mentioned officer. In this regard clariffications as per need may be asked. The bidders shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects में समान प्रकृति के कार्य अनुभव हेतु "(i) Construction of Shri Saibaba educational complex at Shirdi, Maharashtra" कार्य अनुभव प्रमाण पत्र में WTP, LANDSCAPE, HVAC कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया, "(ii) Construction of 100 student intake Capacity Medical College, 500 bedded Hospital and related works at Satar (Phase-1)" कार्य अनुभव प्रमाण पत्र में WTP, LANDSCAPE, ELECTRICAL-HT/LT, SEWERAGE कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया, "(iii) Construction of Symbiosis Medical College & Hospital Building 658 Bedded- Medical College for Women, Ward Hospital Building & Teaching Hospital Building at Symbiosis University Hospital and Research Centre (SUHRC), Symbiosis Knowledge Village, Lavale HB, Mulshi District-Pune" कार्य अनुभव प्रमाण पत्र में WTP, LANDSCAPE कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया साथ ही, Retired Executive Engineer/Registered Valuer of Nationalized Bank/Insurance

Scanned with CamScanner

Company/Income Tax Department. के द्वारा मूल्यांकित एवं सत्यापित नहीं किया गया एवं समर्पित प्रमाण-पत्र निविदा के पाँच वर्ष के समय-सीमा से पूर्व का पाया गया, "(iv) Construction of Symbiosis Medical College & Hospital Building 658 Bedded- Medical College for Women, Ward Hospital Building & Teaching Hospital Building at Symbiosis University Hospital and Research Centre (SUHRC), Symbiosis Knowledge Village, Lavale HB, Mulshi District-Pune" कार्य अनुभव प्रमाण पत्र Retired Executive Engineer/Registered Valuer of Nationalized Bank/Insurance Company/Income Tax Department. के द्वारा मूल्यांकित एवं सत्यापित नहीं किया गया एवं समर्पित प्रमाण-पत्र निविदा के पाँच वर्ष के समय-सीमा से पूर्व का पाया गया तथा "(v) Construction of 580+20 (Refuse Flats)-TypeII qtrs, 24-Type III qtrs, 16-Type IV qtrs, Swerage Disposal Scheme & related infrastructure work for SRPF Group VIII at Goregoan (E), Mumbai" कार्य अनुभव प्रमाण पत्र में LANDSCAPE, ELECTRICAL-HT/LT, PLUMBING, STP, WTP कार्य का वांछित अनुभव अंकित नहीं पाया गया, साथ ही कार्य का भौतिक प्रगति 97.07% अंकित पायी गयी। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)ii में सामान प्रकृति के कार्य अनुभव अंतर्गत मांगे गये "In addition to above bidder must have also completed work experience of:- (i) Auditorium building with hall capacity not less than 500 persons, (ii) Basement work and (iii) RCC structure of not less than 15 M span in any project during the last five years for State Govt./Central Govt./PSU Sector or any other Organisation" के अंतर्गत RCC structure of not less than 15 M span in any project during the last five years for State Govt./Central Govt./PSU Sector or any other Organisation के लिए शपथ-पत्र समर्पित किया गया, परन्तु वांछित प्रमाण-पत्र संलग्न नहीं पाया गया। आमंत्रित निविदा के Technical eligibility criteria की कंडिका-7(c)iii -The contracting Firm/Agency should have to submit list of consultancy firms (A panel of three consultants) having Architect/Structural Designer/MEP experts /HVAC Expert /Interior Designer / Consultant etc. along with their consent letter to do work till completion. Consultancy Firm must have experience of similar nature of work in their respective field. They have to submit successful completion of work in their respective field. Completed three similar projects each costing not less than 40% (forty percent) of the estimated cost or completed two similar projects each costing not less than 60% (sixty percent) of the estimated cost or completed one similar projects costing not less than 80% (Eighty percent) of the estimated cost. Completed Project in case of consultant shall mean that the consultant has completed the consultancy work and accepted by the client and the construction work is started (Certificate for the same has to be attached). The completion certificate shall be issued by employer not below the rank of Executive Engineer or Senior Project Manager. In case of Private Client the completion certificate issued by employer should be evaluated & certified by the retired Executive Engineer/Registered Valuer of Nationalized Bank/Insurance Company/Income Tax Department. The bidder shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects. में तीन अद्द परामर्शी के लिए मांगे गये विवरण, सहमति पत्र एवं कार्यानुभव अंतर्गत समर्पित अभिलेखों में परामर्शी M/S Arch-EN-Design के द्वारा समर्पित कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र में कार्य समाप्ति की तिथि अंकित नही है। निविदाकार द्वारा समर्पित अभिलेखों में Technical eligibility criteria के कंडिका-14 and Pre-bid meeting data sheet के अंतर्गत Form-G Affidavit ₹1000.00 रूपये के स्टाम्प पर निर्गत नहीं पाया गया। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **<u>"नन-रिस्पॉन्सिव"</u>** पाया।

निविदा में मांगे गये Form...

Scanned with CamScanner

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसाः-

सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीयवार आमंत्रित निविदा के निविदाकार **Dipanshu Promoter & Builder Pvt. Ltd., 28, Vatika Apattment, Line Tank Road, Ranchi-83400** एवं **RAM KRIPAL SINGH CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, 702, PANCHVATI PLAZA, KUCHERY ROAD, RANCHI, JHARKHAND** को तकनीकी बीड में "रिस्पॉन्सिव" पाये जाने उपरान्त सफल तथा निविदाकार :-

(i) **ADYARAJ-SKPL (JV), 202, VISHNU PALACE, EAST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001**

(ii) **V. SATHYAMOORTHY & CO., 41, PATEL STREET ERODE-638001, TAMIL NADU**

(iii) **P&C PROJECTS PVT. LTD., P&C TOWERS 2ND FLOOR, 140, PERUNDURAI ROAD, ERODE-638011, TAMIL NADU**

(iv) **VASCON ENGINEERS LTD., VASCON WEIKFIELD CHAMBERS, BEHIND NOVTAL HOTEL, OPPOSITE HYATT HOTEL, PUNE NAGAR ROAD, PUNE-411014, MAHARASHTRA**

(v) **NYATI ENGINEERS & CONSULTANTS PVT. LTD., NYATI UNITREE, SURVEY NO.-103/129, YERWADA, PUNE-411006, MAHARASHTRA**

को तकनीकी बीड में "नन-रिस्पॉन्सिव" पाये जाने उपरान्त असफल किये जाने की अनुशंसा के साथ सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति में रखने का निर्णय लिया गया।

15. विभागीय निविदा समिति का निर्णयः-

विषयांकित कार्य Construction work of various multi-storey Buildings (such as Administrative and IT Building, Auditorium and ADR Building, multi-level car parking, Type-'B', Type-'C' and Type-'D' residential building, High Side Service Building etc.) in the Hon'ble High Court, Patna campus, (Patna), Bihar. (Engineering Procurement and Construction basis) कार्य के तकनीकी बीड पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा दिनांक 03.02.2026 की बैठक में की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। साथ ही निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को विभागीय बेवसाईट पर रखा जाय एवं दिनांक 13.02.2026 को पूर्वाह्न 10:00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद मुख्य अभियंता (पटना) के ईमेल पर (cepatna.bcd@gmail.com) अथवा कार्यालय में प्राप्त होती है तो मुख्य अभियंता(पटना) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नही होने के स्थिति में मुख्य अभियंता(पटना) वित्तीय बीड खोलकर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति बैठक आहूत कर विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को विभागीय बेवसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

6/2/26 — (विकास कुमार पाण्डेय), आंतरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, बिहार, पटना

06/2/2026 — (ब्रजेश कुमार), मुख्य अभियंता(पटना), भ0नि0वि0, बिहार, पटना

6.2.26 — (सुरेश प्रसाद प्रभाकर), अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना

6/2/26 — (कुमार रवि), सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना

ज्ञापांक-भवन/मु0अभि0(पटना)यो0विविध-8-4/2025 425(P) पटना, दिनांक- 06/02/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय बेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

06/2/2026

(ब्रजेश कुमार)
मुख्य अभियंता(पटना),
भवन निर्माण विभाग, पटना

Scanned with CamScanner