

दिनांक-06.02.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में (2)
Construction Of 20 P.O. Quarter (G+5), At- Laheriasarai, Darbhanga
(Including Electrification Work) (Re-Tender) कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड
पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाना कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|---|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction Of 20 P.O. Quarter (G+5), At-
Laheriasarai, Darbhanga (Including
Electrification Work) (Re-Tender) |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹13,36,32,000/- (विधि विभाग का
ज्ञापांक- 5660 दिनांक- 10.09.2024) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि
(विद्युत कार्य सहित) | - | ₹14,65,55,206/- {मुख्य अभियंता (निरूपण) का
पत्रांक-13 (नि0) अनु0 दिनांक-03.01.2025 एवं
मुख्य विद्युत अभियंता का ज्ञापांक-1001 (वि0)
दिनांक-21.11.2024} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु
परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹14,36,47,861/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 02.09.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 07.10.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 07.10.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-26.09.2025 को 3.00 बजे मुख्य अभियंता
(उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-20.09.
2025 को 3.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन
अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि
एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | प्रभात खबर, दिनांक-06.09.2025 |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 013762(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का
नाम एवं पता | - | i) M/S AURICK CONSTRUXIVE, SITA RAM
GANPATI APARTMENT, NEAR SBI.
RAJBANSHI NAGAR, NEW PUNAICHAK.
PATNA - 800015
- ii) M/s BALKRISHNA BHALOTIA
CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED.
JAMUI BAZAR, JAMUI -811307 (BIHAR)
- iii) PRATAYASHA CONSTRUCTION
PRIVATE LIMITED, R N COLLEGE ROAD.
VEER SHAILESH COWK, NEAR POKHRA.
HAJIPUR (BIHAR- 844101) |

July

✓

✓

- iv) SANJAY KUMAR TECHNOCRATET PVT LTD
SHAIKHPURA, BIHAR-81105
- v) SANJAY KUMAR , ADDRESS - S/O RAM
NIWAS PRASAD BELWAGANJ, DUMDUMA,
DARBHANGA, BIHAR -846001,

14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में BOQ अपलोड रहने की अवधि न्यूनतम अवधि से कम होने के कारण निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा किये जाने का निर्णय लिया गया।

15. द्वितीय बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-22.08.2025 को आहूत विभागीय निविदा समिति की बैठक में विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये तीन निविदाकारों में से एकमात्र निविदाकार "SAARA CONSTECH AND MANAGEMENT PRIVATE LIMITED, AT- FLAT NO. 201, SAI KUSUM NIFERNITY BAHADURPUR, KANKARBAGH, PATNA - 800020" को तकनीकी बीड में 'सफल' होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया।

16. वर्तमान में (तृतीय बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-06.01.2026 को सम्पन्न बैठक में तृतीय बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये पाँच निविदाकारों में से तीन निविदाकार (i) "M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR, JAMUI -811307 (BIHAR)" (ii) "PRATAYASHA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, R N COLLEGE ROAD, VEER SHAILESH COWK, NEAR POKHRA, HAJIPUR (BIHAR- 844101)" एवं (iii) "SANJAY KUMAR, ADDRESS - S/O RAM NIWAS PRASAD BELWAGANJ, DUMDUMA, DARBHANGA, BIHAR 846001" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-12.01.2026 के पूर्वाह्न-10.00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा का पत्रांक-205 अनु0 दिनांक-24.01.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल तीन निविदाकार का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR, JAMUI - 811307 (BIHAR)	₹14,36,47,861/-	(5.51% कम) ₹13,57,32,864/-	₹13,57,32,864/- (तेरह करोड़ संतावन लाख बत्तीस हजार आठ सौ चौसठ रुपये)
2.	PRATAYASHA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, R N COLLEGE ROAD, VEER SHAILESH COWK, NEAR POKHRA, HAJIPUR (BIHAR- 844101)		(6.00% कम) ₹13,50,28,989/-	₹13,50,28,989/- (तेरह करोड़ पचास लाख अठाईस हजार नौ सौ नवासी रुपये)
3.	SANJAY KUMAR, ADDRESS - S/O RAM NIWAS PRASAD BELWAGANJ, DUMDUMA, DARBHANGA, BIHAR 846001		(12.11% कम) ₹12,62,52,105/-	₹12,62,52,105/- (बारह करोड़ बासठ लाख बावन हजार एक सौ पाँच रुपये)

उक्त सफल न्यूनतम निविदाकार " SANJAY KUMAR , ADDRESS - S/O RAM NIWAS PRASAD BELWAGANI, DUMDUMA, DARBHANGA, BIHAR 846001" द्वारा उद्धृत दर 12.11% कम है। तीनों सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित निर्गतकर्ता कार्यालय से करा ली गयी है, जो सही है।

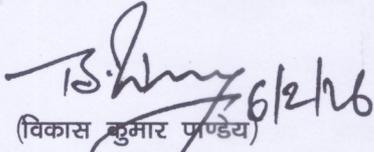
17. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

दिनांक-27.01.2026 को सम्पन्न बैठक में समिति द्वारा सर्वसम्मति से तृतीय बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार " SANJAY KUMAR , ADDRESS - S/O RAM NIWAS PRASAD, BELWAGANI, DUMDUMA, DARBHANGA, BIHAR 846001" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹14,36,47,861/- से 12.11% कम दर पर अर्थात् ₹12,62,52,105/- (बारह करोड़ बासठ लाख बावन हजार एक सौ पाँच रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तद्दालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

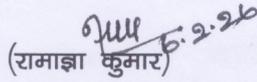
18. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

Construction Of 20 P.O. Quarter (G+5), At- Laheriasarai, Darbhanga (Including Electrification, Work) (Re-Tender) कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-27.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

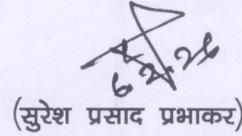
19. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पण्डेय)

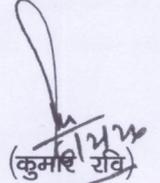
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भ0नि0वि0, पटना।


(कुमार रवि)

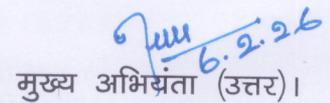
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(दर0)-252/2024 945

पटना, दिनांक:-09/2/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।