

दिनांक 21.08.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में Construction of New Hospital Building (G+4) in the campus of Patna High Court कार्य के वित्तीय बीड के निष्पादन हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|--|---|---------|
| 1. | श्री प्रणव कुमार,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री ब्रजेश कुमार,
मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| 4. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

कार्यवाही:-

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | कार्य का नाम | - | Construction of New Hospital Building (G+4) in the campus of Patna High Court. |
| 2. | प्रशासनिक, स्वीकृति की राशि | - | ₹20,73,67,000.00 (विधि विभाग, बिहार का डाटांक 8879 दिनांक 30.12.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹18,79,63,112.00 (मुख्य अभियंता(पटना), मॉनिटरिंग पत्रांक 298(नि0)अनु0 दिनांक-09.04.2026) |
| 4. | विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹18,75,25,647.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 31.12.2025 |
| 6. | कार्य की अवधि | - | 18(अठारह)माह |
| 7. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) करने की प्रारंभ तिथि | - | 10.04.2026 |
| 8. | निविदा जमा (अपलोड) करने की अंतिम तिथि | - | 07.05.2026 |
| 9. | प्री-बीड बैठक की तिथि समय एवं स्थान | - | दिनांक 23.04.2026 को मुख्य अभियंता (पटना) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 22.04.2026 को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना। |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | टेन्डर आईडी | - | 128802 |
| 12. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (I) M/S RAM PRAVESH SINGH ADD-SHATABDI NAGAR,RANCHI,JHARKHAND-834006
(BCD CLASS 1 REG NO. 1250087 VALIDITY TILL 20.02.2030)
(II) M.D. TARIQ ANWAR, ADD-AT KANHAIPUR, PANDARAK, MOKAMA, PATNA, BIHAR-803221
(BMSICL CLASS 1 REG NO. 103/2022-23 VALIDITY TILL 08.05.2027)
(III) MAA VAISHNAVI ENGICON PRIVATE LIMITED ,PROP:-PRANESH ADD-BASUDEO SADAN ,PLOT NO.52, PC COLONY,IOC ROAD,SIPARA,PATNA-800002
(BCD CLASS 1 REG NO.1260075 VALIDITY TILL 19.04.2031)
(IV) OM PRAKASH SHARMA, KHRAITHA BIKRAM KHURATHA PATNA BIHAR-801104
(BCD CLASS 1 REG NO. 1210101 VALIDITY TILL 28.11.2026)
(V) M/S MATRISWA CONSTRUCTION PRIVATE LTD ADD-SK VIHAR COLONY BEUR PATNA BIHAR-800002
(WRD CLASS 1 REG NO.WRD170625CICO24169802 VALIDITY TILL 16.06.2030) |

(VI) ARVIND (A & S) NIRMAN PRIVATE LIMITED. ADD-SHAKUNTALA ENCLAVE, SAHAZANAND PATH. PATEL NAGAR, PATNA-800023

(BCD CLASS 1 REG NO.1250235 VALIDITY TILL 17.07.2030)

(VII) MK INFRABUILD VENTURES INDIA PRIVATE LIMITED ADD-C/O MANOJ KUMAR, BEHIND LALITA HOTEL, EAST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001

(BCD CLASS 1 REG NO. 1260079 VALIDITY TILL 23.04.2031)

(VIII) ASHOK KUMAR, ADD-PATLIPUTRA SOCIETY, FLAT NO.101, PLOT NO.84 IN FRONT OF NOTRE DAME ACADEMY, PATNA-800013

(BCD CLASS 1 REG NO. 1240177 VALIDITY TILL 26.11.2029)

(IX) PSI & SMPLIPL (JV), POST OFFICE GALLI, JAMAL ROAD, PATNA-800001

(X) GGCSVEPL(JV), 1ST FLOOR, ROOM NO.-5, DANK BANGLA ROAD, CHITRAGUPTA NAGAR, SIWAN, BIHAR-841226

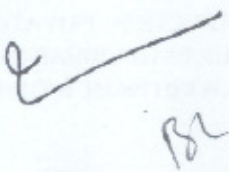
13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की यह पहली निविदा है। विषयांकित कार्य की निविदा में उपरोक्त दस निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। दसों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना के पत्रांक 3058 अनु० दिनांक 12.05.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है।

दिनांक-26.05.2026 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में लिये गये निर्णय पर किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद हेतु दिनांक-02.06.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक विभागीय वेबसाइट पर कार्यवाही को रखा गया।

दिनांक 07.08.2026 को सम्पन्न विभागीय निविदा समिति की बैठक में सर्वसम्मति से निविदाकार M/S MATRISWA CONSTRUCTION PRIVATE LTD से प्राप्त आपत्ति एवं परिवादी रमेश कुमार, सिवान द्वारा प्राप्त परिवाद को खारिज किया गया तथा परिवादी चन्दन कुमार, अधिवक्ता के द्वारा प्राप्त परिवाद को सही पाते हुए निविदाकार PSI & SMPLIPL (JV) को तकनीकी बीड में “नन-रिस्पॉन्सिव” घोषित करने की अनुशंसा की गयी। तदनुसार शेष सफल निविदाकार:-

- (i) M.D. TARIQ ANWAR, ADD-AT KANHAIPUR, PANDARAK, MOKAMA, PATNA, BIHAR-803221
- (ii) MAA VAISHNAVI ENGICON PRIVATE LIMITED, PROP:-PRANESH ADD-BASUDEO SADAN, PLOT NO.52, PC COLONY, IOC ROAD, SIPARA, PATNA-800002
- (iii) OM PRAKASH SHARMA, KHRAITHA BIKRAM KHURATHA PATNA BIHAR-801104
- (iv) ARVIND (A & S) NIRMAN PRIVATE LIMITED. ADD-SHAKUNTALA ENCLAVE, SAHAZANAND PATH, PATEL NAGAR, PATNA-800023
- (v) MK INFRABUILD VENTURES INDIA PRIVATE LIMITED ADD-C/O MANOJ KUMAR, BEHIND LALITA HOTEL, EAST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001
- (vi) GGCSVEPL(JV), 1ST FLOOR, ROOM NO.-5, DANK BANGLA ROAD, CHITRAGUPTA NAGAR, SIWAN, BIHAR-841226 का वित्तीय बीड खोले जाने का निर्णय लिया गया।



तदोपरांत मुख्य अभियंता(पटना) के पत्रांक 2173(प0) दिनांक 07.08.2026 के आलोक में अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना के पत्रांक 4258 अनु0 दिनांक 11.08.2026 द्वारा तकनीकी बीड में “रिस्पॉन्सिव” निविदाकारों का वित्तीय बीड का तुलनात्मक विवरणी भेजा गया है, जो निम्नप्रकार से है:-

क्र. सं०	निविदाकार के नाम	मर्दानों के नाम	परिमाण विपत्र की राशि	उद्धृत दर	उद्धृत राशि
1	M.D. TARIQ ANWAR, ADD-AT KANHAIPUR, PANDARAK, MOKAMA, PATNA, BIHAR-803221	अनुसूचित मर्दान/गैर अनुसूचित मर्दान	₹18,75,25,647.00	15.72% कम	₹15,80,46,615.29
2	MAA VAISHNAVI ENGICON PRIVATE LIMITED, PRDP:-PRANESH ADD-BASUDEO SADAN, PLOT NO.52, PC COLONY, IOC ROAD, SIPARA, PATNA-800002			8.54% कम	₹17,15,10,956.75
3	OM PRAKASH SHARMA, KHRAITHA BIKRAM KHURAITHA PATNA BIHAR-801104			18.29% कम	₹15,32,27,206.16
4	ARVIND (A & S) NIRMAL PRIVATE LIMITED, ADD-SHAKUNTALA ENCLAVE, SAHAJANAND PATH, PATEL NAGAR, PATNA-800023			18.07% कम	₹15,36,39,762.59
5	MK INFRABUILD VENTURES INDIA PRIVATE LIMITED ADD-C/O MANOJ KUMAR, BEHIND LALITA HOTEL, EAST BORING CANAL ROAD, PATNA-800001			16.00% कम	₹15,75,21,543.48
6	GGCSVEPL(JV), 1ST FLOOR, ROOM NO.-5, DANK BANGLA ROAD, CHITRAGUPTA NAGAR, SIWAN, BIHAR-841226			16.99% कम	₹15,56,65,039.57

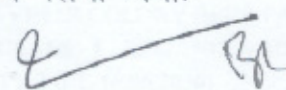
उपरोक्त सारणी से स्पष्ट है कि न्यूनतम निविदाकार OM PRAKASH SHARMA, KHRAITHA BIKRAM KHURAITHA PATNA BIHAR-801104 (BCD CLASS 1 REG NO. 1210101 VALIDITY TILL 28.11.2026) को परिमाण विपत्र की राशि से 18.29% (अठारह दशमलव दो नौ प्रतिशत)कम दर उद्धृत किया गया है।

मुख्य अभियंता(पटना) के पत्रांक 2215(प0) दिनांक 14.08.2026 द्वारा न्यूनतम निविदाकार से परिमाण विपत्र से कम राशि उद्धृत किये जाने के कारण दर औचित्य प्रतिवेदन की मांग की गयी। न्यूनतम सफल निविदाकार के पत्रांक शून्य दिनांक 18.08.2026 द्वारा प्रतिवेदन प्राप्त किया गया है।

सफल निविदाकारों का अनुभव प्रमाण-पत्र का सत्यापन उपरांत सत्य पाया गया।

14. दिनांक 18.08.2026 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से न्यूनतम सफल निविदाकार OM PRAKASH SHARMA, KHRAITHA BIKRAM KHURAITHA PATNA BIHAR-801104 (BCD CLASS 1 REG NO. 1210101 VALIDITY TILL 28.11.2026) द्वारा समर्पित दर औचित्य प्रतिवेदन को उचित मानते हुए परिमाण विपत्र की दर से 18.29% (अठारह दशमलव दो नौ प्रतिशत)कम उद्धृत दर पर अर्थात् कुल राशि ₹15,32,27,206.00(पन्द्रह करोड़ बत्तीस लाख सताईस हजार दो सौ छः रुपये)मात्र पर कार्य आवंटित करने तथा स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(पटना) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा के साथ सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति में रखे जाने का निर्णय लिया गया।



15. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

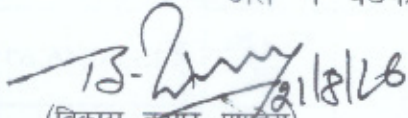
Construction of New Hospital Building (G+4) in the campus of Patna High Court

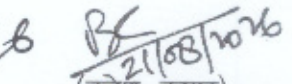
कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक 18.08.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन

समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सहायकार,
भ0नि0वि0, बिहार, पटना

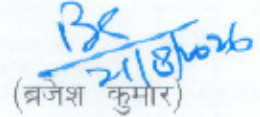

(ब्रजेश कुमार)
मुख्य अभियंता(पटना)
भ0नि0वि0, बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह विशेष सचिव,
भ0नि0वि0, पटना


(प्रणव कुमार)
सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार, पटना

ज्ञापक-भवन/मु0अभि0(प0)यो0विविध-8-12/2025-232240 पटना, दिनांक-21.08.26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


(ब्रजेश कुमार)

मुख्य अभियंता(पटना),
भवन निर्माण विभाग, पटना।