

दिनांक 07.08.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में व्यवहार न्यायालय, जमुई के पुराने जेल परिसर में 30 जजेज आवास के निर्माण कार्य से प्राप्त निविदा के वित्तीय बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

- | | | |
|-------|---|-----------|
| (i) | श्री प्रणव कुमार,
सचिव,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - सदस्य |
| (iii) | श्री विनोद चौधरी,
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - सदस्य |

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | कार्य का नाम | - व्यवहार न्यायालय, जमुई के पुराने जेल परिसर में 30 जजेज आवास के निर्माण कार्य। |
| 2 | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का | - ₹20,47,02,000/- (सचिव, विधि विभाग का ज्ञापांक-1492 दिनांक-19.02.2026) |
| 3 | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - ₹15,70,46,682/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-454(नि0) अनु0 दिनांक-03.06.2026) |
| 4 | परिमाण विपत्र की राशि | - ₹13,11,94,825/- (असैनिक कार्य)
₹2,05,70,349/- (विद्युतीकरण कार्य) |
| 5 | निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग | - पी0आर0संख्या-002472(भ0) 26-27 दैनिक भास्कर समाचार पत्र में प्रकाशित। |
| 6 | निविदा की राशि | - ₹15,17,65,174/- |
| 7 | निविदा आमंत्रण की तिथि | - 04.05.2026 |
| 8 | प्री-बीड की बैठक की तिथि | - 16.06.2026 (अधीक्षण अभियंता)/22.06.2026(मुख्य अभि0) |
| 9 | निविदा की तिथि | - 02.07.2026 |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि | - 03.07.2026 |
| 11 | निविदादाता का नाम एवं पता | - |
| | (1) शिवा इन्फ्रा, नयागॉव, नयागंज, वैशाली (Reg. No- 1250205, Class-I, BCD)। | |
| | (2) मे0 सुदेश कुमार सिंह एण्ड को0, जमुई (Reg. No- 1240148, Class-I, BCD)। | |
| | (3) एक्सप्रेसन बिल्डटेक प्रा0 लि0, पटना (Reg. No- I-154/2023-24, Class-I, BMSIC)। | |
| | (4) बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1230031, Class-I, RCD)। | |

12 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 20.07.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में इस निविदा में भाग लिए चार निविदाकार को सफल किया गया था। तकनीकी बीड के निर्णय पर आपत्ति/परिवाद दर्ज करने हेतु विभागीय वेबसाइट पर दिनांक-26.07.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक रखा गया। निर्धारित समय अवधि में किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं हुआ है। तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र का सत्यापन कराया गया,

जो सही पाया गया है, तद्दोपरांत वित्तीय बीड खोलकर कर कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, जमुई के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत् है:-

क्र० सं०	सविदक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपत्र के दर से)	उद्धृत राशि
1	शिवा इन्फ्रा, नयागोंव, नयागंज, वैशाली (Reg. No- 1250205, Class-I, BCD)।	₹15,17,65,174/-	13.33 % कम	₹ 13,15,34,876/-
2	मे० सुदेश कुमार सिंह एण्ड को० जमुई (Reg. No- 1240148, Class-I, BCD)।		6.00 % अधिक	₹ 16,08,71,084/-
3	एक्सप्रेसन बिल्डटेक प्रा० लि०, पटना (Reg. No- I-154/2023-24, Class-I, BMSIC)।		15.00 % कम	₹ 12,90,00,398/-
4	बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा० लि०, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No-1230031, Class-I, RCD)।		0.05 % कम	₹ 15,16,89,291/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार एक्सप्रेसन बिल्डटेक प्रा० लि०, पटना (Reg. No- I-154/2023-24, Class-I, BMSIC) है।

13 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

दिनांक-27.07.2026 को संपन्न बैठक में समिति द्वारा सर्वसम्मति से प्रथम बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में सफल न्यूनतम निविदाकार “एक्सप्रेसन बिल्डटेक प्रा० लि०, पटना (Reg. No- I-154/2023-24, Class-I, BMSIC)” को परिमाण-विपत्र की दर से 15.00 प्रतिशत कम दर पर अर्थात् ₹12,90,00,398/- (बारह करोड़ नब्बे लाख तीन सौ अठानवे रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (द०) को प्राधिकृत करने का अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

14 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

व्यवहार न्यायालय, जमुई के पुराने जेल परिसर में 30 जेज आवास के निर्माण कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-27.07.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह०/-
(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(विनोद चौधरी)
मुख्य अभियंता (द०)
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त
-सह- विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(प्रणव कुमार)
सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापांक:-भवन/मु०अभि०(द०)यो०प्राक्०-02-13/2026.....19305-

पटना/दिनांक.....07/8/26

प्रतिलिपि:- आई० टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (द०)।