दिनांक 24.04.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में औरंगाबाद जिलान्तर्गत मदनपुर प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन के निर्माण कार्य से प्राप्त तकनीकी बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थितिः-

(i) **श्री कुमार रवि,** - **अध्यक्ष**
सचिव,
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(ii) **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,** - **सदस्य**
अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(iii) **श्री मनोज कुमार सिंह,** - **सदस्य**
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(iv) **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** - **सदस्य**
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, पटना।

1	कार्य का नाम	- औरंगाबाद जिलान्तर्गत मदनपुर प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन के निर्माण कार्य।
2	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का	- ₹16,62,10,000/- (सचिव, ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)
3	तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	- ₹10,10,56,300/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-1092 (नि0)अनु0 दिनांक-12.07.2025)।
4	परिमाण विपत्र की राशि	- ₹ 10,02,99,807/- (असैनिक कार्य)
5	निविदा की राशि	- ₹ 12,25,55,896/-
6	निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग	- पी0आर0संख्या-21413(भ0) 25-26 दैनिक जागरण समाचार पत्र में दिनांक-05.01.2026 में प्रकाशित।
7	निविदा आमंत्रण की तिथि	- 05.01.2026
8	प्री-बीड की बैठक की तिथि	- 15.01.2026 / 16.01.2026
9	निविदा की तिथि	- 12.02.2026
10	निविदा खोलने की तिथि	- 13.02.2026

11 <u>**निविदादाता का नाम एवं पता**</u> -

(1) देव इन्फ्रा कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, धनारी, औरंगाबाद (Reg. No.- 1230085, Class-I, BCD)।

(2) शंकर एण्ड कंपनी, रातु रोड रॉची (Reg. No.- 1-0077, Class-I, BCD, JH.)।

12 **तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्यः-**

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाहीः-

दिनांक-23.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति/असहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

<u>द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्त्तमान) की कार्यवाहीः-</u>

दिनांक 24.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक मे कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, औरंगाबाद द्वारा निविदा मे शामिल कुल दो निविदाकार द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों को डाउनलोड कर समिति के समक्ष प्रस्तुत किया गया। तकनीकी बीड के अभिलेखों की जॉच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले निविदाकार द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र की जॉच में यदि अनुभव प्रमाण-पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है, तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा दो निविदाकार का तकनीकी बीड के अभिलेखों को जॉच किया गया है, जॉचोपरांत निम्नवत् पाया गया:-

प्रथम निविदाकार देव इन्फ्रा कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, धनारी, औरंगाबाद (Reg. No.- 1230085, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि निविदा की शर्त्तो में मांगी गयी (i) SBD की कंडिका-4.5A(b) के विरूद्ध निविदाकार द्वारा पॉच वर्षो से अधिक (Actual Date of completion- 31.07.2020) पुराना अनुभव प्रमाण-पत्र उपलब्ध कराया गया है। अतः निविदा के शर्त्तो में मांगी गयी अर्हता का पुरा नहीं करता है। (ii) SBD की कंडिका-4.5A(a) के विरूद्ध निविदाकार द्वारा उपलब्ध कराये गये Annual Turn Over में maximum Annual Financial Turn Over after indexation 18,53,406/- आती है जो निविदा के शर्त्तो में मांगी गयी राशि ₹6,12,77,948/- की अर्हता को पुरा नहीं करता है। (ii) SBD की कंडिका-4.7, Bidding Capacity 12,25,55,896/- के विरूद्ध निविदाकार द्वारा उपलब्ध कराये गये, maximum Annual Financial Turn Over after indexation A=18,53,406/-, N=1 & B=12,08,83,633/- से गणना के उपरांत Bidding Capacity ऋणात्मक (-11,53,23,413/-) आती है, जो निविदा के शर्त्तो में मांगी गयी अर्हता को पुरा नहीं करता है। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) एवं 4.5A(b) एवं 4.7 के तहत तकनीकी बीड में इन्हें **"नॉन-रिसपॉन्सिव"** पाया गया।

द्वितीय निविदाकार शंकर एण्ड कंपनी, रातु रोड रॉची (Reg. No.- 1-0077, Class-I, BCD, JH.) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें **"रिसपॉन्सिव"** पाया गया।

इस प्रकार दो निविदाकार में से एक निविदाकार को **"रिसपॉन्सिव"** एवं एक निविदाकार को तकनीकी बीड में **"नॉन-रिसपॉन्सिव"** पाया गया।

विभागीय पत्रांक-6290(भ0) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (1) शंकर एण्ड कंपनी, रातु रोड रॉची (Reg. No.- 1-0077, Class-I, BCD, JH.) को सफल (2) देव इन्फ्रा कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, धनारी, औरंगाबाद (Reg. No.- 1230085, Class-I, BCD) को असफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

14 **विभागीय निविदा समिति का निर्णयः-**

विषयांकित कार्य औरंगाबाद जिलान्तर्गत मदनपुर प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन के निर्माण कार्य के तकनीकी बीड पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा दिनांक-24.02.2026 की बैठक में की गई अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। साथ ही निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर रखा जाय एवं दिनांक-30.04.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है, तो मुख्य अभियंता (द0) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नही होने की स्थिति में मुख्य अभियंता (द0) वित्तीय बीड खोलकर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगें।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-	ह0/-	ह0/-	ह0/-
(विकास कुमार पाण्डेय)	**(मनोज कुमार सिंह)**	**(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)**	**(कुमार रवि)**
आंतरिक वित्तीय सलाहकार, भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना।	मुख्य अभियंता (द0) भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना।	अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त -सह- विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना।	सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार पटना।

ज्ञापांकः- भवन/मु0अभि0(द0)यो0-03-65/2025...1116 5... पटना/दिनांक...24/04/26...

प्रतिलिपिः- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

24/04/26

मुख्य अभियंता (द0)।

24.04.2026

E:/V/Block.F.P-3/2026-79