

दिनांक 24.04.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में आरा जिलान्तर्गत शाहपुर प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन का निर्माण कार्य हेतु प्राप्त परिवाद पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री मनोज कुमार सिंह,
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | कार्य का नाम | - | आरा जिलान्तर्गत शाहपुर प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन का निर्माण कार्य। |
| 2 | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का | - | ₹16,62,10,000/- (सचिव, ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापक-3556556 दिनांक-10.01.2025) |
| 3 | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹11,22,46,800/- (मु0अभि0(नि0) का पत्रांक-969(नि0) अनु0 दिनांक-11.07.2025) |
| 4 | परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹ 11,16,17,630/- (असैनिक कार्य) |
| 5 | निविदा की राशि | - | ₹ 13,38,73,719/- |
| 6 | निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग | - | पी0आर0संख्या-20987(भ0) 25-26 दैनिक भास्कर समाचार पत्र में दिनांक-07.01.2026 में प्रकाशित। |
| 7 | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 01.01.2026 |
| 8 | प्री-बीड की बैठक की तिथि | - | 20.01.2026 / 27.01.2026 |
| 9 | निविदा की तिथि | - | 06.02.2026 |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि | - | 07.02.2026 |

11 निविदादाता का नाम एवं पता

- | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) | श्री बालाजी इन्टरप्राइजेज, अशियाना नगर, दीघा, पटना (Reg. No.- 1250031, Class-I, BCD)। |
| (2) | मे0 संजिव ब्रदर्स कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, वीर कुंवर सिंह कॉलनी, बक्सर (Reg. No.- 1210025, Class-I, BCD)। |
| (3) | शिव शंकर सिंह कौट्रेक्टर प्रा0 लि0, गोपालगंज (Reg. No.- 1240153, Class-I, BCD)। |
| (4) | मे0 के0डी0 कंपनी, कोशी कॉलनी, सुपौल (Reg. No.- 1240203, Class-I, BCD)। |
| (5) | अमोद कुमार, राजीव नगर, पटना (Reg. No.- BMSICL/1-195, Class-I, BCD)। |
| (6) | विवेक कुमार सिंह, क्लब रोड, आरा (Reg. No.- 1250169, Class-I, BCD)। |
| (7) | ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.-227, Class-I, CPWD)। |

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-**प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-**

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (1) श्री बालाजी इन्टरप्राइजेज, अशियाना नगर, दीघा, पटना (2) मे0 जय बजरंग कंसट्रक्सन, सिंह कॉलनी, पकरी, आरा (3) मे0 वी0टी0एस0 प्रोजेक्ट्स प्रा0 लि0, राजेन्द्र नगर, पटना को सफल (4) बालाजी डेवलपर्स, रामप्रस्थ कॉलनी, गाजियाबाद, यू0पी0 (5) बिल्टॉन स्पेस, अहियता नगर, अशियाना, पटना को असफल घोषित किया गया था।

पुनः दिनांक-23.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा विषयांकित कार्य के निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी सफल निविदाकार में से एक निविदाकार द्वारा निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 30.03.2026 को संपन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में इस निविदा में शामिल कुल सात निविदाकार में से चार निविदाकार को सफल एवं तीन निविदाकार को असफल किया गया। जो इस प्रकार है:-

सफल निविदाकार:-

- (1) श्री बालाजी इन्टरप्राइजेज, अशियाना नगर, दीघा, पटना (Reg. No.- 1250031, Class-I, BCD)
- (2) मे0 संजिव ब्रदर्स कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, वीर कुंवर सिंह कॉलनी, बक्सर (Reg. No.- 1210025, Class-I, BCD)
- (3) शिव शंकर सिंह कंस्ट्रैक्टर प्रा0 लि0, गोपालगंज (Reg. No.- 1240153, Class-I, BCD)
- (4) मे0 के0डी0 कंपनी, कोशी कॉलनी, सुपौल (Reg. No.- 1240203, Class-I, BCD)

असफल निविदाकार:-

(5) अमोद कुमार, राजीव नगर, पटना (Reg. No.- BMSICL/1-195, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन चिड़िया बरियार, बेगूसराय के निर्माण कार्य में न्यूनतम निविदाकार होने के कारण इनकी बिडिंग कैपिसिटी की राशि इस निविदा की राशि से कम है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.7 के तहत “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

(6) विवेक कुमार सिंह, क्लब रोड, आरा (Reg. No.- 1250169, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि विद्युतीकरण कार्य, फायर फाईटिंग एवं फर्नीचर कार्य के लिए सबकॉन्ट्रैक्टर अम्बे इन्फ्रा, शिवपुरी, पटना से विद्युतीकरण लाईसेंस एवं अनुभव प्रमाण-पत्र दिया गया है, परन्तु अम्बे इन्फ्रा के पत्रांक-शून्य दिनांक-27.02.2026 एवं पत्रांक-शून्य दिनांक-19.03.2026 के द्वारा सूचित किया गया है कि इन्होंने विवेक कुमार सिंह को कोई विद्युतीकरण लाईसेंस एवं अनुभव प्रमाण-पत्र नहीं दिया गया है, जिसके आलोक में विवेक कुमार सिंह को भौतिक रूप से मूल कागजात के साथ उपस्थित होने के लिए अद्योहस्ताक्षरी के कार्यालय से दो बार पत्र दिया गया, परन्तु इनके द्वारा उपस्थिति नहीं दी गयी। अतः विवेक कुमार सिंह को गलत कागजात अपलोड करने के कारण तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

(7) ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.-227, Class-I, CPWD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि निविदा की शर्तों

में मांगी गयी वाटर टैंक का इनवाइस संलग्न नहीं पाया गया। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के तहत तकनीकी बीड में इन्हें “नॉन-रिसपॉन्सिव” पाया गया।

तकनीकी समिति के निर्णय पर आपत्ति दर्ज करने हेतु दिनांक-05.04.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक विभागीय वेबसाइट पर अपलोड किया गया।

13 प्राप्त आपत्ति पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

निविदाकार द्वारा दिया गया आपत्ति	तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय
<p>निविदाकार ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.-227, Class-I, CPWD) के पत्रांक-210 दिनांक-02.04.2026 को पत्र के माध्यम से आपत्ति दिया गया है कि:- With reference to above mentioned tender, Technical evaluation report no: 9463 dated: 30.03.2026, which was uploaded on https://state.bihar.gov.in/bcd on 01.04.2026, wherein the bid submitted by M/S A.M Infratech bid has been declared non-responsive for not compliance to clause 4.5 B(a) of the ITB of SBD. However, we respectfully submit that our bid fully complies with all the technical and financial eligibility criteria as prescribed in the Tender Documents.</p> <p>Therefore, we are hereby present our clarification for your kind perusal and consideration please.</p> <p><u>Ground for Rejection:</u></p> <p>ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.-227, Class-I, CPWD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत पाया गया कि निविदा की शर्तों में मांगी गयी वाटर टैंक का इनवाइस संलग्न नहीं पाया गया। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के तहत तकनीकी बीड में इन्हें “नॉन-रिसपॉन्सिव” पाया गया।</p> <p><u>M/S A.M INFRATECH reply/clarification:</u></p> <p>As per the ITB SBD Clause no 4.5 B(a) "Bidder Should further demonstrate availability (either owned or leased or by procurement against mobilization advances) of the following key and critical equipment for this work.</p> <p>Based on the studies, carried out by the Engineer the minimum suggested major equipment to attain the completion of works in accordance with the prescribed construction schedule are shown in the Annexure-I.</p> <p>Further more, vide Engineer in Chief Letter No: 7287 Dated: 08.08.2019 (Attached here with</p>	<p>उक्त आपत्ति के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गई, समीक्षोपरांत पाया गया कि निविदाकार ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.-227, Class-I, CPWD) के द्वारा दिये गये आपत्ति के आलोक में यह पाया गया कि इनवाइस से ही टूल्स एण्ड प्लांट्स के अवधि की गणना की जाती है। जो निविदाकार द्वारा संलग्न नहीं किया गया है एवं निविदाकार द्वारा इससे संबंधित सबकॉन्ट्रैक्ट का भी कोई अभिलेख संलग्न नहीं है।</p> <p>अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.-227, Class-I, CPWD) के द्वारा दिये गये आपत्ति को अमान्य किया जाता है।</p>

for your ready reference) which was uploaded with the Tender Document, Provides a complete checklish of documents for Tender amounting above 2 Cr. And Below 50 Cr At Point no-16 (Plant and Machinerics) on Page No-03, of Checklist it is clearly states that submission of Max. Age 5 Years Attached owned Voucher,/ Cash Memo/ Invoice and Affidavit in Case of Leased/ Hire on and After Date of Tender.

Accordingly, as per the above prescribed tender condition we had uploaded the file name "Machinery Affidavit with work Program" (enclosed herewith for your ready reference Annexure-1) Where in on Page No 1-2 the requisite Affidavit along with Invoice for owned "Machinery were uploaded in the tender documents in compliance with the said Tender Conditions.

Further submitted that for water Tanker we have submitted the required Affidavit and thus invoice is not required as per prescribed tender conditions.

Hence, deciding our bid NON-RESPONSIVE by ignoring the submitted Affidavit is contrary to the terms and conditions of the above-mentioned tender conditions.

In view of the above, we are hereby earnestly requesting your immediate kind intervention to reconsider the disqualification and allow our bid to be evaluated on its technical and financial merits. We believe that overlook of submitted certificate by the evaluating committee shall not form the basis for outright rejection, especially when all prescribed criteria have been met by us.

इस प्रकार सात निविदाकार में से चार निविदाकार को "रिसपॉन्सिव" एवं तीन निविदाकार को तकनीकी बीड में "नॉन-रिसपॉन्सिव" पाया गया।

विभागीय पत्रांक-6290(भ0) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (1) श्री बालाजी इन्टरप्राईजेज, अशियाना नगर, दीघा, पटना (Reg. No.- 1250031, Class-I, BCD) (2) मे0 संजिव ब्रदरश कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, वीर कुंवर सिंह कॉलनी, बक्सर (Reg. No.- 1210025, Class-I, BCD) (3) शिव शंकर सिंह कॉट्ट्रेक्टर प्रा0 लि0, गोपालगंज (Reg. No.- 1240153, Class-I, BCD) (4) मे0 के0डी0 कंपनी, कोशी कॉलनी, सुपौल (Reg. No.- 1240203, Class-I, BCD) को सफल एवं (5) अमोद कुमार, राजीव नगर, पटना (Reg. No.- BMSICL/1-195, Class-I, BCD) (6) विवेक कुमार सिंह, क्लब रोड, आरा (Reg. No.- 1250169, Class-I, BCD) (7) ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.-227, Class-I, CPWD) को असफल घोषित करते हुए सफल निविदाकार का वित्तीय बीड खोले जाने की अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

14 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

सम्यक् विचारोपरांत विभागीय निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा पर सहमति प्रदान की गयी। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाया

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-

(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह0/-

(मनोज कुमार सिंह)
मुख्य अभियंता (द0)
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह0/-

(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त
-सह- विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह0/-

(कुमार रवि)
सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापांक:- भवन/मु0अभि0(द0)यो0प्राक्-03-86/2025.....1115 (S)

पटना/दिनांक.....24/04/26

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (द0)।