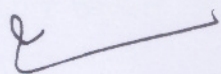


Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhawan at Baligaon Panchayat under Block- Parsa Chapra in District-Saran, Chapra, Chapra., Tender ID-122947 कार्य से संबंधित प्राप्त निविदा के लिये प्राप्त परिवाद/आपत्ति के निस्तार हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-24.04.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | |
|---|-----------|
| (i) श्री कुमार रवि, | - अध्यक्ष |
| सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | |
| (ii) श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर, | - सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | |
| (iii) ई0 राजाजा कुमार, | - सदस्य |
| मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | |
| (iv) श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | |

- | | |
|--|---|
| 1. योजना का नाम | - Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhawan at Baligaon Panchayat under Block- Parsa Chapra in District-Saran, Chapra, Chapra., Tender ID-122947 |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - ₹3.05 करोड़ (01 अर्द्ध के लिए 3.05 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापांक- 1291 दिनांक- 08.02.2024) |
| 3. तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+विद्युतीकरण कार्य) | - ₹2,88,31,578/- |
| 4. योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - ₹3,02,39,854/- |
| 5. निविदा आमंत्रित की तिथि | - 07.01.2026 |
| 6. निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - 09.02.2026 |
| 7. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - 09.02.2026 |
| 8. प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - दिनांक-28.01.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक- 22.01.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. कार्य समाप्ति की अवधि | - 09 (नौ) माह |
| 10. निविदा प्रसारण का माध्यम | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - हिन्दुस्तान पेपर। |
| 12. प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - 021336(भवन)2025-26 |



13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता
- (i) M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)
 - (ii) Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)
 - (iii) Amod Kumar, Dream House, Rajiv Nagar, Road No.- 17, Keshari Nagar, Patna- 800024 (Reg no- BMSICL/I-165/2023-24, BMSICL Class-1)
 - (iv) Binod Kumar Singh, Post- Basudev Chandel, Thana- Mahnar, Dist- Vaishali. (Reg no- MD/BSEIDCL-1641/2024, RWD Class-1)
 - (v) M/s Mahadeo Building Construction Private Limited(Reg no-2210120, BCD Class-2,)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं रहने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में e-proc2 पर BOQ केवल 19 दिन अपलोड रहा, जो अपलोड रहने की न्यूनतम अवधि 03 सप्ताह (21 दिन) से कम अपलोड रहने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु तृतीय बार आमंत्रित निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

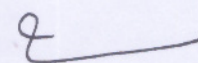
चतुर्थ बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):-तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-24.03.20266 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए पाँच निविदाकार में से दो निविदाकार (i) "M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)" एवं (ii) "Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)" को तकनीकी बीड में सफल एवं अन्य तीन निविदाकार (i) "Amod Kumar, Dream House, Rajiv Nagar, Road No.- 17, Keshari Nagar, Patna- 800024 (Reg no- BMSICL/I-165/2023-24, BMSICL Class-1)" , (ii) " Binod Kumar Singh, Post- Basudev Chandel, Thana- Mahnar, Dist- Vaishali. (Reg no- MD/BSEIDCL-1641/2024, RWD Class-1)" एवं (iii) "M/s Mahadeo Building Construction Private Limited(Reg no-2210120, BCD Class-2,)" को असफल घोषित किया गया था एवं परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

इस क्रम में दिनांक-28.03.2026 को "M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)" द्वारा परिवाद दिया गया है जो निम्न है:-

क्र.सं.	परिवादी द्वारा उठाये गये बिन्दु	तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मत
1.	"M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)" द्वारा बताया गया कि Tender Id-122947, G-2 पंचायत सरकार भवन बलिगाँव प्रखंड परसा जिला सारण द्वारा निकाले गये निविदा तकनीकी बीड में संवेदक "Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)" द्वारा समर्पित कागजात में कई जाचकारी छिपाई गई है जिसमें मुख्य रूप से उनके द्वारा छपरा BCD में दो पंचायत सरकार भवन बनाया जा रहा है जिसे छिपया गया है। साथ ही तकनीकी बीड में मुख्य रूप से बीड क्षमता और अन्य कागजातों का गंभीरता से अवलोकन किये जाने की आवश्यकता है।	दिनांक-24.03.2026 को हुई तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के आहूत बैठक की कार्यवाही के आलोक में "Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)" को सफल घोषित किया गया था। परिवादी द्वारा दिये गये परिवाद के समीक्षा के क्रम में पाया गया कि "Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)" द्वारा समर्पित Existing Commitments and On going Works. छुपाया गया है। जिसका इस कार्यालय के पत्रांक-2084 दिनांक-07.04.2026 द्वारा कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, छपरा सत्यापन हेतु भेजा गया था। जिसके आलोक में कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, छपरा का पत्रांक-687 दिनांक-08.04.2026 बताया गया है कि निविदाकार "Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)" का दो अर्द्ध पंचायत सरकार भवन का कार्य प्रगति में है। अतः परिवादी द्वारा दिये गये परिवाद को मान्य करते हुये "Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)" को असफल घोषित किया जाता है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

समिति द्वारा सर्वसम्मति से "M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)" के द्वारा दिये गये परिवाद मान्य किया गया एवं इस निविदा के पाँच निविदाकार में से एकमात्र निविदाकार (i) "M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)" को तकनीकी बीड में सफल एवं अन्य चार निविदाकार (i) "Amod Kumar, Dream House, Rajiv Nagar, Road No.- 17, Keshari Nagar, Patna- 800024 (Reg no- BMSICL/I-165/2023-24, BMSICL Class-1)" , (ii) " Binod Kumar Singh, Post- Basudev Chandel, Thana- Mahnar, Dist- Vaishali. (Reg no- MD/BSEIDCL-1641/2024, RWD Class-1)", (iii) "Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)" एवं (iv) "M/s Mahadeo Building Construction Private Limited(Reg no- 2210120, BCD Class-2,)" को असफल घोषित कर एवं सफल निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने हेतु समिति द्वारा सर्वसम्मति से अनुशंसा की जाती है। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रोतर कार्रवाई करेंगे।

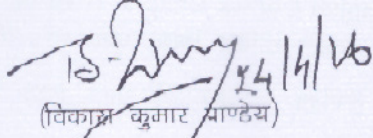


16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

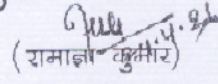
सम्यक् विचारोपरान्त विभागीय निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा पर सहमति प्रदान की गयी।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

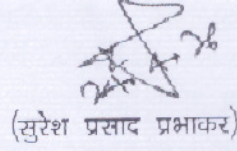
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विक्रम कुमार माण्डेय)

आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ०नि०वि०, पटना।


(रामाना कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ०नि०वि०, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ०नि०वि०, पटना।


(कुमार शिव)

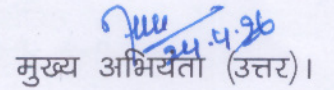
सचिव
भ०नि०वि०, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ०उ०वि०/यो०(छप०)-109/2024 (अंश-1)-2321 पटना, दिनांक:- 24/4/26

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।