

4
CONSTRUCTION OF STATE TAX OFFICERS RESIDENCE D-TYPE (G+3) AT MUZAFFARPUR FOR THE YEAR 2025-26 (INCLUDING ELECTRIFICATION).
Tender ID-121967 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-२५.०४.२०२६ को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ०नि०वि०, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई० रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ०नि०वि०, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | CONSTRUCTION OF STATE TAX OFFICERS RESIDENCE D-TYPE (G+3) AT MUZAFFARPUR FOR THE YEAR 2025-26 (INCLUDING ELECTRIFICATION). Tender ID-121967 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹605.29 लाख (वाणिज्य कर विभाग का ज्ञापांक-195 दिनांक-24.06.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+ विद्युतीकरण कार्य सहित) | - | ₹6,08,17,488/- {मुख्य अभियंता (नि०) का पत्रांक-1522 अनु० दिनांक-19.09.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹6,04,18,313/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 29.12.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 29.01.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 30.01.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-16.01.2026 को 3:00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-12.01.2026 को 3:00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12(बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | प्रभात खबर, दिनांक-06.01.2026 |
| 12. | प्रकाशन का पी०आर० संख्या | - | 020841(भवन)2025-26 |

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता -
- (i) M/s Sidhu Enterprises, At Sir Ganeshdutt Nagar Bhagwanpur Muzaffarpur Bihar 842001 (Reg no-1250125, BCD CLASS 1)
 - (ii) M/s Ashok Kumar Choudhary, At- Harisabha Chowk, Post- Ramna, Ps- Mithanpura, Dist- Muzaffarpur, Bihar- 842002(Reg no-1250025, BCD Class-1)
 - (iii) M/S Sheela ConstructiOnhasan Chak, bangra, near middle school, Purushottampur, Muzaffarpur, Bihar, 842002 (Reg no-1250334, BCD Class-1)
 - (iv) M/S Mahnar Infratech Private Limited, 275, Road No. 5 Rajput Nagar, Hajipur Vaishali Bihar(Reg no-10/2021., BPBCN Class-1)
 - (v) Harsh Agencies, H/O Ruby Roy Sardar Patel Path Transport Nagar Kumhrar Patna (Reg no-1250320, BCD Class-1)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:-विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार द्वारा निविदा में भाग नहीं लिये जाने के कारण इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-24.03.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए पाँच निविदाकारों में से चार निविदाकार (i) "M/s Ashok Kumar Choudhary, At- Harisabha Chowk, Post- Ramna, Ps- Mithanpura, Dist-Muzaffarpur, Bihar-842002(Reg no-1250025, BCD Class-1)", (ii) "M/S Sheela ConstructiOnhasan Chak, bangra, near middle school, Purushottampur, Muzaffarpur, Bihar, 842002 (Reg no-1250334, BCD Class-1)", (iii) "M/S Mahnar Infratech Private Limited, 275, Road No. 5 Rajput Nagar, Hajipur Vaishali Bihar(Reg no-10/2021., BPBCN Class-1)" एवं (iv) "Harsh Agencies, H/O Ruby Roy Sardar Patel Path Transport Nagar Kumhrar Patna (Reg no-1250320, BCD Class-1)" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-30.03.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी भी निविदाकार द्वारा कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर का पत्रांक-580 अनु0 दिनांक-16.04.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। चारों सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. सं.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/s Ashok Kumar Choudhary, At-Harisabha Chowk, Post- Ramna, Ps-Mithanpura, Dist-Muzaffarpur, Bihar-842002(Reg no-1250025, BCD Class-1)	₹6,04,18,313/-	(14.00% कम) ₹5,19,59,749/-	₹5,19,59,749/- (पाँच करोड़ उन्नीस लाख उनसठ हजार सात सौ उनचास रुपये)
2.	M/S Sheela ConstructiOnhasan Chak, bangra, near middle school, Purushottampur, Muzaffarpur, Bihar, 842002 (Reg no-1250334, BCD Class-1)		(16.21% कम) ₹5,06,24,504/-	₹5,06,24,504/- (पाँच करोड़ छः लाख चौबीस हजार पाँच सौ चार रुपये)
3.	M/S Mahnar Infratech Private Limited, 275, Road No. 5 Rajput Nagar, Hajipur Vaishali Bihar(Reg no-10/2021., BPBCN Class-1)		(15.23% कम) ₹5,12,16,604/-	₹5,12,16,604/- (पाँच करोड़ बारह लाख सोलह हजार छः सौ चार रुपये)
4.	Harsh Agencies, H/O Ruby Roy Sardar Patel Path Transport Nagar Kumhrar Patna (Reg no-1250320, BCD Class-1)		(12.11% कम) ₹5,31,01,655/-	₹5,31,01,655/- (पाँच करोड़ एकतीस लाख एक हजार छः सौ पचपन रुपये)

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

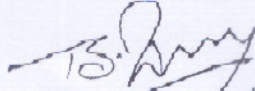
दिनांक-17.04.2026 को सम्पन्न बैटक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार "M/S Sheela ConstructiOnhasan Chak, bangra, near middle school, Purushottampur, Muzaffarpur, Bihar, 842002 (Reg no-1250334, BCD Class-1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹6,04,18,313/- से 16.21% कम दर पर यानि कुल ₹5,06,24,504/- (पाँच करोड़ छः लाख चौबीस हजार पाँच सौ चार रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तद्दालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

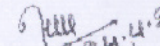
—

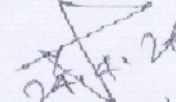
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

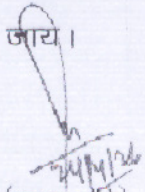
CONSTRUCTION OF STATE TAX OFFICERS RESIDENCE D-TYPE (G+3) AT MUZAFFARPUR FOR THE YEAR 2025-26 (INCLUDING ELECTRIFICATION). Tender ID-121967 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-17.04.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विक्रम कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।
24/4/26


(रामाना कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-आपर आगुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

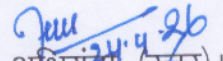

(कुमार रवि)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापक- भ0उ0वि0/यो0(मुज0)-136/2025-2319 पटना, दिनांक:- 24/4/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।