

बिहार सरकार
नगर विकास एवं आवास विभाग

अधिसूचना

संख्या-09/न०वि०(टाउनशिप)-03/2026(Part-I).....न०वि० एवं आ०वि०, दिनांक-
4656 24/4/26

नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार, पटना की संकल्प संख्या-4583, दिनांक-23.04.2026 के द्वारा सोनपुर के निकट चयनित ग्रीनफील्ड सैटेलाईट टाउनशिप हरिहरनाथपुर के विशेष क्षेत्र तथा कोर क्षेत्र, जिसमें सम्मिलित प्रशासनिक इकाइयों एवं राजस्व ग्रामों की विवरणी संलग्न अनुसूची-1 में अंकित है, का मास्टर प्लान तैयार करने के लिए उक्त अनुसूची में सम्मिलित प्रशासनिक इकाइयों एवं राजस्व ग्रामों में बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 की धारा-9(7), सह-पठित बिहार शहरी आयोजना तथा विकास नियमावली, 2014 के नियम-9(8) के तहत भूमि के क्रय-विक्रय, हस्तांतरण एवं विकास तथा भवनों के निर्माण से संबंधित सभी कार्यों पर दिनांक-30.03.2027 तक तत्काल प्रभाव से रोक लगायी जाती है।

बिहार राज्यपाल के आदेश से

ह०/-

(मनोज कुमार)

अपर सचिव,

नगर विकास एवं आवास विभाग।

ज्ञापांक-09/न०वि०(टाउनशिप)-03/2026(Part-I).....न०वि० एवं आ०वि० पटना, दिनांक-
4656 24/4/26

प्रतिलिपि-अधीक्षक, राजकीय मुद्रणालय, गुलजारबाग, पटना/ई-गजट कोषांग वित्त विभाग, पटना (सी०डी० के साथ) को बिहार गजट में अतिरिक्त प्रकाशन हेतु सूचनार्थ एवं अनुरोध है कि प्रकाशित गजट के 200 कॉपी कार्यालय उपयोग के लिए उपलब्ध कराया जाय।

प्रतिलिपि-मुख्य सचिव, बिहार/विकास आयुक्त, बिहार/मुख्यमंत्री के प्रधान सचिव/सभी अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव/सभी प्रमण्डलीय आयुक्त/सभी जिला पदाधिकारी/अध्यक्ष, बिहार भू-सम्पदा अपीलीय न्यायाधिकरण, पटना/अध्यक्ष, भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण, बिहार, पटना/नगर आयुक्त, सभी नगर निगम/नगर कार्यपालक पदाधिकारी, सभी नगर परिषद् एवं सभी नगर पंचायत/मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी, सभी आयोजना क्षेत्र प्राधिकार को सूचनार्थ एवं आवश्यक कारवाई हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि-समाहर्ता-सह जिला निबंधक, सारण/जिला अवर निबंधक/सभी अवर निबंधक, सारण को सूचनार्थ एवं आवश्यक कारवाई हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि-माननीय विभागीय मंत्री-सह-मुख्यमंत्री, बिहार के आप्त सचिव/प्रधान सचिव के प्रधान आप्त सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग/विभाग के सभी पदाधिकारियों को सूचनार्थ एवं आवश्यक कारवाई हेतु प्रेषित।

अपर सचिव

नगर विकास एवं आवास विभाग

अनुसूची-I
सोनपुर में चिन्हित टाउनशिप के विशेष क्षेत्र तथा कोर क्षेत्र के अन्तर्गत
प्रशासनिक इकाईयों एवं राजस्व ग्रामों के नाम एवं विवरण

| SN | DISTRICT | CD BLOCK | REVENUE VILLAGE / URBAN AREA | REMARK |
|----|----------|----------|------------------------------|--------|
| 1 | Saran | Dariapur | Aqilpur | RURAL |
| 2 | Saran | Dariapur | Bajahia | RURAL |
| 3 | Saran | Dariapur | Banwaripur | RURAL |
| 4 | Saran | Dariapur | Barka Banea | RURAL |
| 5 | Saran | Dariapur | Barua | RURAL |
| 6 | Saran | Dariapur | Barwa | RURAL |
| 7 | Saran | Dariapur | Bela | RURAL |
| 8 | Saran | Dariapur | Bhagwan Chak | RURAL |
| 9 | Saran | Dariapur | Bhagwanpur | RURAL |
| 10 | Saran | Dariapur | Bhaw Chak | RURAL |
| 11 | Saran | Dariapur | Bhopan Chak | RURAL |
| 12 | Saran | Dariapur | Bisahi | RURAL |
| 13 | Saran | Dariapur | Chak Han | RURAL |
| 14 | Saran | Dariapur | Chak Hasan | RURAL |
| 15 | Saran | Dariapur | Chak Jalal | RURAL |
| 16 | Saran | Dariapur | Chak Ruddi | RURAL |
| 17 | Saran | Dariapur | Chandwa Chak | RURAL |
| 18 | Saran | Dariapur | Chaubhaia | RURAL |
| 19 | Saran | Dariapur | Daluwa Chak | RURAL |
| 20 | Saran | Dariapur | Darihara Bhual | RURAL |
| 21 | Saran | Dariapur | Darihara Chaturbhuj | RURAL |
| 22 | Saran | Dariapur | Dariyapur | RURAL |
| 23 | Saran | Dariapur | Dewti | RURAL |
| 24 | Saran | Dariapur | Dhanuki | RURAL |
| 25 | Saran | Dariapur | Dharam Chak | RURAL |
| 26 | Saran | Dariapur | Dhongaha Fatuh | RURAL |
| 27 | Saran | Dariapur | Dhongaha Inam | RURAL |
| 28 | Saran | Dariapur | Edilpur | RURAL |
| 29 | Saran | Dariapur | Faqir Chak | RURAL |
| 30 | Saran | Dariapur | Garauna | RURAL |
| 31 | Saran | Dariapur | Gariba Chak | RURAL |
| 32 | Saran | Dariapur | Gay Ghat | RURAL |
| 33 | Saran | Dariapur | Gopalpur | RURAL |
| 34 | Saran | Dariapur | Hardia Chak | RURAL |
| 35 | Saran | Dariapur | Hariharpur | RURAL |
| 36 | Saran | Dariapur | Harna | RURAL |
| 37 | Saran | Dariapur | Harpur | RURAL |
| 38 | Saran | Dariapur | Hukraha | RURAL |

D. Anand Kumar
24/11/26

24/10/26

MCS
24/11/26

| | | | | |
|----|-------|----------|-------------------|-------|
| 39 | Saran | Dariapur | Hukrahi | RURAL |
| 40 | Saran | Dariapur | Ibrahimpur | RURAL |
| 41 | Saran | Dariapur | English | RURAL |
| 42 | Saran | Dariapur | Itwa | RURAL |
| 43 | Saran | Dariapur | Jadopur | RURAL |
| 44 | Saran | Dariapur | Jadurampur | RURAL |
| 45 | Saran | Dariapur | Jaduwa Chak | RURAL |
| 46 | Saran | Dariapur | Jagdish | RURAL |
| 47 | Saran | Dariapur | Jagdishpur | RURAL |
| 48 | Saran | Dariapur | Jamira | RURAL |
| 49 | Saran | Dariapur | Joga Chak | RURAL |
| 50 | Saran | Dariapur | Karam Chak | RURAL |
| 51 | Saran | Dariapur | Karanpura | RURAL |
| 52 | Saran | Dariapur | Kewatia | RURAL |
| 53 | Saran | Dariapur | Khajuhta | RURAL |
| 54 | Saran | Dariapur | Khushihal pur | RURAL |
| 55 | Saran | Dariapur | Koila | RURAL |
| 56 | Saran | Dariapur | Kusiari | RURAL |
| 57 | Saran | Dariapur | Kuwari | RURAL |
| 58 | Saran | Dariapur | Lachhmanpur | RURAL |
| 59 | Saran | Dariapur | Litiahi | RURAL |
| 60 | Saran | Dariapur | Mahammadpur | RURAL |
| 61 | Saran | Dariapur | Malahi Chak | RURAL |
| 62 | Saran | Dariapur | Malmala | RURAL |
| 63 | Saran | Dariapur | Manchitwa | RURAL |
| 64 | Saran | Dariapur | Mangarpal Murtuza | RURAL |
| 65 | Saran | Dariapur | Mangarpal Nuran | RURAL |
| 66 | Saran | Dariapur | Manika Chak | RURAL |
| 67 | Saran | Dariapur | Mansa Chak | RURAL |
| 68 | Saran | Dariapur | Math Balgobinda | RURAL |
| 69 | Saran | Dariapur | Math Kakara | RURAL |
| 70 | Saran | Dariapur | Math Kewatia | RURAL |
| 71 | Saran | Dariapur | Mathchelwa | RURAL |
| 72 | Saran | Dariapur | Mohan Chak | RURAL |
| 73 | Saran | Dariapur | Murar chak | RURAL |
| 74 | Saran | Dariapur | Nagwa | RURAL |
| 75 | Saran | Dariapur | Natha Chhapra | RURAL |
| 76 | Saran | Dariapur | Panch Bhaia | RURAL |
| 77 | Saran | Dariapur | Parsurampur | RURAL |
| 78 | Saran | Dariapur | Piara Math | RURAL |
| 79 | Saran | Dariapur | Pipra | RURAL |
| 80 | Saran | Dariapur | Pirari | RURAL |
| 81 | Saran | Dariapur | Pojhi | RURAL |
| 82 | Saran | Dariapur | Porai | RURAL |
| 83 | Saran | Dariapur | Rampur Aanant | RURAL |

S. Anand Kumar
24/4/26

Prof
24/04/26

MMS
24/4/26

| | | | | |
|-----|-------|---------|----------------------------|-------|
| 129 | Saran | Sonepur | Ismail Chak | RURAL |
| 130 | Saran | Sonepur | Jahangirpur | RURAL |
| 131 | Saran | Sonepur | Kapur Chak | RURAL |
| 132 | Saran | Sonepur | Kasturi Chak | RURAL |
| 133 | Saran | Sonepur | Kharika | RURAL |
| 134 | Saran | Sonepur | Khemi Chak | RURAL |
| 135 | Saran | Sonepur | Lahlad Chak | RURAL |
| 136 | Saran | Sonepur | Mahmud Chak | RURAL |
| 137 | Saran | Sonepur | Makhdumpur | RURAL |
| 138 | Saran | Sonepur | Milki | RURAL |
| 139 | Saran | Sonepur | Murthan | RURAL |
| 140 | Saran | Sonepur | Naya Ganw | RURAL |
| 141 | Saran | Sonepur | Parmanandpur | RURAL |
| 142 | Saran | Sonepur | Rajapur | RURAL |
| 143 | Saran | Sonepur | Rasulpur | RURAL |
| 144 | Saran | Sonepur | Semara | RURAL |
| 145 | Saran | Sonepur | Shikarpur | RURAL |
| 146 | Saran | Sonepur | Siktia | RURAL |
| 147 | Saran | Sonepur | Sonepur (NP) Ward No 1 & 6 | URBAN |

Dikembalikan
24/4/26

Of
24/04/26

M/S
24/4/26

| | | | | |
|-----|-------|----------|------------------|-------|
| 84 | Saran | Dariapur | Rampur Jagdish | RURAL |
| 85 | Saran | Dariapur | Rasulpur | RURAL |
| 86 | Saran | Dariapur | Sadwara | RURAL |
| 87 | Saran | Dariapur | Sahay Chak | RURAL |
| 88 | Saran | Dariapur | Salempur | RURAL |
| 89 | Saran | Dariapur | Saman Chak | RURAL |
| 90 | Saran | Dariapur | Samaspura | RURAL |
| 91 | Saran | Dariapur | Saraia | RURAL |
| 92 | Saran | Dariapur | Sarnarayan | RURAL |
| 93 | Saran | Dariapur | Sarnath Chak | RURAL |
| 94 | Saran | Dariapur | Sundarpur | RURAL |
| 95 | Saran | Dariapur | Tinbhaia | RURAL |
| 96 | Saran | Dariapur | Turki | RURAL |
| 97 | Saran | Dariapur | Ubhwa | RURAL |
| 98 | Saran | Dariapur | Yar Mohammadpur | RURAL |
| 99 | Saran | Dighwara | Basti Jalal | RURAL |
| 100 | Saran | Dighwara | Nizama Chak | RURAL |
| 101 | Saran | Dighwara | Sitalpur | RURAL |
| 102 | Saran | Dighwara | Una Chak | RURAL |
| 103 | Saran | Parsa | Bahar Marar | RURAL |
| 104 | Saran | Parsa | Parsauna | RURAL |
| 105 | Saran | Sonepur | Akilpur | RURAL |
| 106 | Saran | Sonepur | Apsaid | RURAL |
| 107 | Saran | Sonepur | Baijalpur Fakir | RURAL |
| 108 | Saran | Sonepur | Baijalpur Faqir | RURAL |
| 109 | Saran | Sonepur | Baijalpur Jamuni | RURAL |
| 110 | Saran | Sonepur | Baijalpur Jamuni | RURAL |
| 111 | Saran | Sonepur | Baijalpur Kesho | RURAL |
| 112 | Saran | Sonepur | Baijalpur Kesho | RURAL |
| 113 | Saran | Sonepur | Baijalpur Kesho | RURAL |
| 114 | Saran | Sonepur | Baijalpur Tamuni | RURAL |
| 115 | Saran | Sonepur | Baqarpur | RURAL |
| 116 | Saran | Sonepur | Bharanpura | RURAL |
| 117 | Saran | Sonepur | Chandpura | RURAL |
| 118 | Saran | Sonepur | Chaturpur | RURAL |
| 119 | Saran | Sonepur | Chausia | RURAL |
| 120 | Saran | Sonepur | Chitarsenpur | RURAL |
| 121 | Saran | Sonepur | Damodarapur | RURAL |
| 122 | Saran | Sonepur | Dariyapur | RURAL |
| 123 | Saran | Sonepur | Dudhaila | RURAL |
| 124 | Saran | Sonepur | Dumari Buzurg | RURAL |
| 125 | Saran | Sonepur | Faqrabad | RURAL |
| 126 | Saran | Sonepur | Gobind Chak | RURAL |
| 127 | Saran | Sonepur | Gopalpur | RURAL |
| 128 | Saran | Sonepur | Hasanpur | RURAL |

J. Mondal
24/4/24

R. I.
24/04/26

MKS
24/4/26