

बिहार सरकार
नगर विकास एवं आवास विभाग

अधिसूचना

संख्या-09/न०वि०(टाउनशिप)-03/2026(Part-I).....न०वि० एवं आ०वि०, दिनांक-
4658 24/4/26

नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार, पटना की संकल्प संख्या-4583, दिनांक-23.04.2026 के द्वारा दरभंगा के निकट चयनित ग्रीनफील्ड सैटेलाईट टाउनशिप मिथिला के विशेष क्षेत्र तथा कोर क्षेत्र, जिसमें सम्मिलित प्रशासनिक इकाइयों एवं राजस्व ग्रामों की विवरणी संलग्न अनुसूची-1 में अंकित है, का मास्टर प्लान तैयार करने के लिए उक्त अनुसूची में सम्मिलित प्रशासनिक इकाइयों एवं राजस्व ग्रामों में बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 की धारा-9(7), सह-पठित बिहार शहरी आयोजना तथा विकास नियमावली, 2014 के नियम-9(8) के तहत भूमि के क्रय-विक्रय, हस्तांतरण एवं विकास तथा भवनों के निर्माण से संबंधित सभी कार्यों पर दिनांक-30.03.2027 तक तत्काल प्रभाव से रोक लगायी जाती है।

बिहार राज्यपाल के आदेश से

ह०/-

(मनोज कुमार)

अपर सचिव,

नगर विकास एवं आवास विभाग।

4658 24/4/26
ज्ञापांक-09/न०वि०(टाउनशिप)-03/2026(Part-I).....न०वि० एवं आ०वि० पटना, दिनांक-

प्रतिलिपि-अधीक्षक, राजकीय मुद्रणालय, गुलजारबाग, पटना/ई-गजट कोषांग वित्त विभाग, पटना (सी०डी० के साथ) को बिहार गजट में अतिरिक्त प्रकाशन हेतु सूचनार्थ एवं अनुरोध है कि प्रकाशित गजट के 200 कॉपी कार्यालय उपयोग के लिए उपलब्ध कराया जाय।

प्रतिलिपि-मुख्य सचिव, बिहार/विकास आयुक्त, बिहार/मुख्यमंत्री के प्रधान सचिव/सभी अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव/सभी प्रमण्डलीय आयुक्त/सभी जिला पदाधिकारी/अध्यक्ष, बिहार भू-सम्पदा अपीलीय न्यायाधिकरण, पटना/अध्यक्ष, भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण, बिहार, पटना/नगर आयुक्त, सभी नगर निगम/नगर कार्यपालक पदाधिकारी, सभी नगर परिषद् एवं सभी नगर पंचायत/मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी, सभी आयोजना क्षेत्र प्राधिकार को सूचनार्थ एवं आवश्यक कारवाई हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि-समाहर्ता-सह जिला निबंधक, दरभंगा/जिला अवर निबंधक/सभी अवर निबंधक, दरभंगा को सूचनार्थ एवं आवश्यक कारवाई हेतु प्रेषित।

प्रतिलिपि-माननीय विभागीय मंत्री-सह-मुख्यमंत्री, बिहार के आप्त सचिव/प्रधान सचिव के प्रधान आप्त सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग/विभाग के सभी पदाधिकारियों को सूचनार्थ एवं आवश्यक कारवाई हेतु प्रेषित।

24/4/2026
अपर सचिव

नगर विकास एवं आवास विभाग

अनुसूची-I
दरभंगा में चिन्हित टाउनशिप के विशेष क्षेत्र तथा कोर क्षेत्र के अन्तर्गत
प्रशासनिक इकाईयों एवं राजस्व ग्रामों के नाम एवं विवरण

SN	DISTRICT	CD BLOCK	REVENUE VILLAGE / URBAN AREA	REMARK
1	Darbhanga	Bahadurpur	Bishunpur Manora	RURAL
2	Darbhanga	Bahadurpur	Chak Pahar	RURAL
3	Darbhanga	Bahadurpur	Abdullahpur	RURAL
4	Darbhanga	Bahadurpur	Khojkipur	RURAL
5	Darbhanga	Bahadurpur	Bishunpur Manora	RURAL
6	Darbhanga	Bahadurpur	Chhaprar	RURAL
7	Darbhanga	Bahadurpur	Bhairopatti	RURAL
8	Darbhanga	Bahadurpur	Mahua	RURAL
9	Darbhanga	Bahadurpur	Gobindpur	RURAL
10	Darbhanga	Bahadurpur	Bishunpur Manora	RURAL
11	Darbhanga	Bahadurpur	Fatehpur	RURAL
12	Darbhanga	Bahadurpur	Bazidpur	RURAL
13	Darbhanga	Bahadurpur	Balbhadarpur	RURAL
14	Darbhanga	Bahadurpur	Rosan Chak	RURAL
15	Darbhanga	Bahadurpur	Ghorghata	RURAL
16	Darbhanga	Bahadurpur	Pirari	RURAL
17	Darbhanga	Bahadurpur	Kusothar	RURAL
18	Darbhanga	Bahadurpur	Gharghata	RURAL
19	Darbhanga	Bahadurpur	Bela Yakub	RURAL
20	Darbhanga	Darbhanga	Badea	RURAL
21	Darbhanga	Darbhanga	Rasula	RURAL
22	Darbhanga	Darbhanga	Bela Nawada	RURAL
23	Darbhanga	Darbhanga	Chataria	RURAL
24	Darbhanga	Darbhanga	Mahjidia	RURAL
25	Darbhanga	Darbhanga	Chak Abdul Rahim	RURAL
26	Darbhanga	Darbhanga	Chamru Bishunpur	RURAL
27	Darbhanga	Darbhanga	Gabir Chak	RURAL
28	Darbhanga	Darbhanga	Bela Shankar	RURAL
29	Darbhanga	Darbhanga	Badh Marauna	RURAL
30	Darbhanga	Darbhanga	Bishunpur Medni	RURAL
31	Darbhanga	Darbhanga	Gehumi	RURAL
32	Darbhanga	Darbhanga	Gehumi	RURAL
33	Darbhanga	Darbhanga	Bishunpur	RURAL
34	Darbhanga	Darbhanga	Kharthua	RURAL
35	Darbhanga	Darbhanga	Mani	RURAL
36	Darbhanga	Darbhanga	Gausa	RURAL
37	Darbhanga	Darbhanga	Belhar	RURAL
38	Darbhanga	Darbhanga	Amdiha	RURAL

D. J. D. Kumar
24/4/26

Q
24/4/26

M.S.
24/4/26

39	Darbhangha	Darbhangha	Shahbazzpur Bhulka	RURAL
40	Darbhangha	Darbhangha	Ranipur	RURAL
41	Darbhangha	Darbhangha	Dih Berai	RURAL
42	Darbhangha	Darbhangha	Bijuli	RURAL
43	Darbhangha	Darbhangha	Bhindi	RURAL
44	Darbhangha	Darbhangha	Kabaria	RURAL
45	Darbhangha	Darbhangha	Lau Tola	RURAL
46	Darbhangha	Darbhangha	Gausa Dih	RURAL
47	Darbhangha	Darbhangha	Bhuskaul	RURAL
48	Darbhangha	Darbhangha	Ramsala	RURAL
49	Darbhangha	Darbhangha	Khutwara	RURAL
50	Darbhangha	Darbhangha	Dhoi	RURAL
51	Darbhangha	Darbhangha	Harpur	RURAL
52	Darbhangha	Darbhangha	Bhawanipur	RURAL
53	Darbhangha	Darbhangha	Khajuri	RURAL
54	Darbhangha	Darbhangha	Rasulpur Sahila	RURAL
55	Darbhangha	Darbhangha	Rampur Kasim	RURAL
56	Darbhangha	Darbhangha	Atihar	RURAL
57	Darbhangha	Darbhangha	Diwari	RURAL
58	Darbhangha	Darbhangha	Bela	RURAL
59	Darbhangha	Darbhangha	Mausimpur	RURAL
60	Darbhangha	Darbhangha	Chak Gadhia	RURAL
61	Darbhangha	Darbhangha	Gangwara	RURAL
62	Darbhangha	Darbhangha	Rampur Kasim	RURAL
63	Darbhangha	Darbhangha	Basdeopur	RURAL
64	Darbhangha	Darbhangha	Karhatia	RURAL
65	Darbhangha	Darbhangha	Leama	RURAL
66	Darbhangha	Darbhangha	Khojkipur	RURAL
67	Darbhangha	Darbhangha	Bela Dullah	RURAL
68	Darbhangha	Darbhangha	Pura	RURAL
69	Darbhangha	Darbhangha	Sara Mahamad	RURAL
70	Darbhangha	Darbhangha	Siso	RURAL
71	Darbhangha	Darbhangha	Chak Wali	RURAL
72	Darbhangha	Darbhangha	Basaila	RURAL
73	Darbhangha	Darbhangha	Balaha	RURAL
74	Darbhangha	Darbhangha	Chandpatti	RURAL
75	Darbhangha	Darbhangha	Kheraj Bela	RURAL
76	Darbhangha	Darbhangha	Jafra	RURAL
77	Darbhangha	Keotiranway	Harpur	RURAL
78	Darbhangha	Keotiranway	Belauna	RURAL
79	Darbhangha	Keotiranway	Kishunpur	RURAL
80	Darbhangha	Keotiranway	Asrafpur	RURAL
81	Darbhangha	Keotiranway	Dome	RURAL
82	Darbhangha	Keotiranway	Ratauli	RURAL
83	Darbhangha	Keotiranway	Kothli Majhiana	RURAL

Signature
24/11/21

Signature
24/11/26

Signature
24/11/26

84	Darbhanga	Keotiranway	Kheraj Mardan Singh	RURAL
85	Darbhanga	Keotiranway	Rasulpur	RURAL
86	Darbhanga	Keotiranway	Kaem Chak	RURAL
87	Darbhanga	Keotiranway	Dhobgawan	RURAL
88	Darbhanga	Keotiranway	Chakka	RURAL
89	Darbhanga	Keotiranway	Bheriahi	RURAL
90	Darbhanga	Keotiranway	Dheri Chak	RURAL
91	Darbhanga	Keotiranway	Dhuria	RURAL
92	Darbhanga	Keotiranway	Bihatwara	RURAL
93	Darbhanga	Keotiranway	Koilathan	RURAL
94	Darbhanga	Keotiranway	Megha	RURAL
95	Darbhanga	Keotiranway	Birna	RURAL
96	Darbhanga	Keotiranway	Nonaura	RURAL
97	Darbhanga	Keotiranway	Harpur	RURAL
98	Darbhanga	Keotiranway	Dalwa	RURAL
99	Darbhanga	Keotiranway	Barahi	RURAL
100	Darbhanga	Keotiranway	Chatra	RURAL
101	Darbhanga	Keotiranway	Chamarjana urf Dudhia	RURAL
102	Darbhanga	Keotiranway	Barahi Abuara	RURAL

Disubmitkan
24/4/26

A f
24/04/26

mas
24/4/26