

CONSTRUCTION OF BLOCK CUM CIRCLE OFFICE BUILDING AT LALGANG IN THE DIST -VAISHALI FOR THE YEAR - 2025-26., Tender-122847 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-11.04.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | CONSTRUCTION OF BLOCK CUM CIRCLE OFFICE BUILDING AT LALGANG IN THE DIST -VAISHALI FOR THE YEAR - 2025-26., Tender-122847 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹16.621 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का झापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+ विद्युतीकरण कार्य सहित) | - | ₹14,93,16,610/- {मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक-983 अनु0 दिनांक-11.07.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹14,52,54,522/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 02.01.2026 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 09.02.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 10.02.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-28.01.2026 को 3:30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-21.01.2026 को 3:30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12(बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | समाचार पत्र में। |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 021141(भवन)2025-26 |

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता -
- (i) Ambe Infra, 4th Floor, 401, Prabhawati Enclave, Radha Krishna Mandir Marg, Shivpuri, Patna (Reg no-1230040, BCD Class-1)
 - (ii) Kishor Kumar, Pragya Nagar, Bikhampur. Muzaffarpur (Reg no-1250199, BCD Class-1)
 - (iii) M/s Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar, Vaishali (Reg no- bmsicl/I-156/2023-24, BMSICL)
 - (iv) Rohit Raj Construction Private Limited, Chak Kanchanpur, Bidupur, Vaishali (Reg no-1224/2023, BSEIDCL Class-1)
 - (v) Kumari Lalita Singh, At Village-Basantpur, Karwandiya, Distt- Rohtas, Bihar (Reg no- 1240119, BCD Class-1)
 - (vi) M/S Nariyaar Construction & Company kataru, paroo, muzaffarpur (Reg no-1474/2024, BSEIDC)
 - (vii) M/s Devendra Prasad Singh Infratech Pvt Ltd, Dev Sadan, Jai Prakash Nagar, (Near Amarnath Mandir), BH Colony, Bhootnath Road, Patna -800026 (Reg no-1220016, BCD Class-1)
 - (viii) M/S S R Construction, Ward No 20, Begusarai (Reg no-31, IDA Class-1)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:-विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 के आलोक में इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:-विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं होने के कारण इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-24.02.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए आठ निविदाकारों में से सात

निविदाकारों (i) "Ambe Infra, 4th Floor, 401, Prabhawati Enclave, Radha Krishna Mandir Marg. Shivpuri, Patna (Reg no- 1230040, BCD Class-1)", (ii) "Kishor Kumar, Pragya Nagar . Bikhampur. Muzaffarpur (Reg no- 1250199, BCD Class-1)", (iii) "M/s Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar, Vaishali (Reg no- bmsicl/I-156/2023-24, BMSICL)". (iv) "Rohit Raj Construction Private Limited, Chak Kanchanpur, Bidupur, Vaishali (Reg no-1224/2023, BSEIDCL Class-1)", (v) "Kumari Lalita Singh, At Village-Basantpur, Karwandiya, Distt- Rohtas, Bihar (Reg no- 1240119, BCD Class-1)", (vi) "M/S Nariyaar Construction & Company kataru, paroo, muzaffarpur (Reg no-1474/2024, BSEIDC)" एवं (vii) "M/s Devendra Prasad Singh Infratech Pvt Ltd, Dev Sadan, Jai Prakash Nagar, (Near Amarnath Mandir), BH Colony, Bhootnath Road, Patna -800026 (Reg no-1220016, BCD Class-1)" को तकनीकी बीड में

सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-01.03.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को

विधायीय नेटवर्क पर अपलोड करने का निर्णय

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी भी निविदाकार द्वारा कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर का पत्रांक-529 अनु0 दिनांक-06.04.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। सात सफल निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	Ambe Infra, 4th Floor, 401, Prabhawati Enclave, Radha Krishna Mandir Marg, Shivpuri, Patna (Reg no- 1230040, BCD Class-1)	₹14,52,54,522/-	(10.25% कम) ₹13,03,65,933/-	₹13,03,65,933/- (तेरह करोड़ तीन लाख पैसठ हजार नौ सौ तेतीस रुपये)
2.	Kishor Kumar, Pragya Nagar , Bikhanpura Muzaffarpur (Reg no- 1250199, BCD Class-1)		(8.11% कम) ₹13,34,74,380/-	₹13,34,74,380/- (तेरह करोड़ चौतीस लाख चौहत्तर हजार तीन सौ अस्सी रुपये)
3.	M/s Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar, Vaishali (Reg no- bmsicl/1-156/2023- 24, BMSICL)		(11.25% कम) ₹12,89,13,388/-	₹12,89,13,388/- (बारह करोड़ नवासी लाख तेरह हजार तीन सौ अठ्ठासी रुपये)
4.	Rohit Raj Construction Private Limited, Chak Kanchanpur, Bidupur, Vaishali (Reg no- 1224/2023, BSEIDCL Class-1)		(12.51% कम) ₹12,70,83,181/-	₹12,70,83,181/- (बारह करोड़ सत्तर लाख तिरासी हजार एक सौ एकासी रुपये)
5.	Kumari Lalita Singh, At Village-Basantpur, Karwandiya, Distt- Rohtas, Bihar (Reg no- 1240119, BCD Class-1)		(15.00% कम) ₹12,34,66,344/-	₹12,34,66,344/- (बारह करोड़ चौतीस लाख छियासठ हजार तीन सौ चौवालीस रुपये)
6.	M/S Nariyaar Construction & Company kataru, paroo, muzaffarpur (Reg no-1474/2024, BSEIDC)		(13.81% कम) ₹12,51,94,872/-	₹12,51,94,872/- (बारह करोड़ एकावन लाख चौरानबे हजार आठ सौ बहत्तर रुपये)
7.	M/s Devendra Prasad Singh Infratech Pvt Ltd, Dev Sadan, Jai Prakash Nagar, (Near Amarnath Mandir), BH Colony, Bhootnath Road, Patna -800026 (Reg no-1220016, BCD Class-1)		(10.66% कम) ₹12,97,70,390/-	₹12,97,70,390/- (बारह करोड़ संतानबे लाख सत्तर हजार तीन सौ नब्बे रुपये)

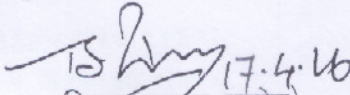
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

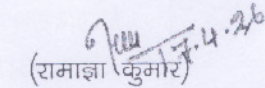
दिनांक-.....04.2026 को सम्पन्न बैंक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार "Kumari Lalita Singh, At Village- Basantpur, Karwandiya, Distt- Rohtas, Bihar (Reg no- 1240119, BCD Class-1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹14,52,54,522/- से 15.00% कम दर पर यानि कुल ₹12,34,66,344/- (बारह करोड़ चौतीस लाख छियासठ हजार तीन सौ चौवालीस रूपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

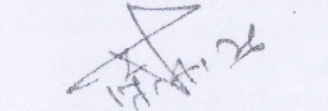
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

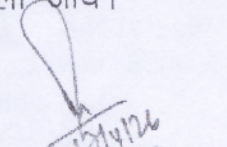
CONSTRUCTION OF BLOCK CUM CIRCLE OFFICE BUILDING AT LALGANG IN THE DIST -VAISHALI FOR THE YEAR-2025-26., Tender-122847 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक- 04.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

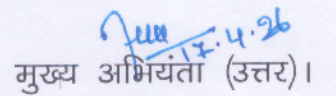

(कुमार रवि)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मुज0)-100/2025-2231

पटना, दिनांक:- 17/4/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।