

दिनांक-17.04.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में (9)
**Construction of Panchayat Sarkar Bhawan in Gram Panchayat-
 Babuaan And Gram Panchayat- Nawabganj under Block- Narpatganj
 of District- Araria** कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय
 निविदा समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of Panchayat Sarkar Bhawan in Gram Panchayat- Babuaan And Gram Panchayat- Nawabganj under Block- Narpatganj of District - Araria |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹5.00 करोड़ (02 अर्द्ध के लिए 2.50 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापांक- 53 दिनांक- 25.10.2024) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹5,53,22,282/- {मुख्य अभियंता (उत्तर) का पत्रांक-2095 (नि0) अनु0 दिनांक-10.06.2025 |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹5,49,83,200/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 17.12.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 02.02.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 02.02.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-19.01.2026 को 3.00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-12.01.2026 को 3.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | प्रभात खबर समाचार पत्र। |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | पी0आर0सं0-019963(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) MD IFTEKHAR ALAM ADD- WARD NO 12 JOKIHAT, ARARIA (BCD CLASS-1, Reg. no.- 1250112)
(ii) SUMAN ENTERPRISES ADD- ANAND VIHAR NEAR MANOKAMNA MANDIR RUKUNPURA, PATNA (BUIDCO CLASS-1 Reg. no.- BUIDCO-YO-160) |

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- दिनांक-26.11.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के आहूत बैठक में विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार "Enterprises" होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2025 के आलोक में निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया।

15. द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):-तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-25.02.2026 को सम्पन्न बैठक में द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये दोनों निविदाकार

i) "MD IFTEKHAR ALAM ADD- WARD NO 12 JOKIHAT, ARARIA (BCD CLASS-1, Reg. no.-1250112)" एवं ii) "SUMAN ENTERPRISES ADD- ANAND VIHAR NEAR MANOKAMNA MANDIR RUKUNPURA, PATNA (BUIDCO CLASS-1 Reg. no.- BUIDCO-YO-160)" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-05.03.2026 के पूर्वाह्न-10.00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवार/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवार/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ का पत्रांक-764 अनु0 दिनांक-25.03.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल दोनों निविदाकार का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	MD IFTEKHAR ALAM ADD- WARD NO 12 JOKIHAT, ARARIA (BCD CLASS-1, Reg. no.-1250112)	₹5,49,83,200/-	(5.00% अधिक) ₹5,77,32,360/-	₹5,77,32,360/- (पाँच करोड़ सतहत्तर लाख बत्तीस हजार तीन सौ साठ रुपये)
2.	SUMAN ENTERPRISES ADD- ANAND VIHAR NEAR MANOKAMNA MANDIR RUKUNPURA, PATNA (BUIDCO CLASS-1 Reg. no.- BUIDCO-YO-160)		(14.88% कम) ₹4,68,01,700/-	₹4,68,01,700/- (चार करोड़ अड़सठ लाख एक हजार सात सौ रुपये)

उक्त सफल न्यूनतम निविदाकार "SUMAN ENTERPRISES ADD- ANAND VIHAR NEAR MANOKAMNA MANDIR RUKUNPURA, PATNA (BUIDCO CLASS-1 Reg. no.- BUIDCO-YO-160)" द्वारा उद्धृत दर 14.88% कम है। दोनों सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित निर्गतकर्ता कार्यालय से करा ली गयी है, जो सही है।

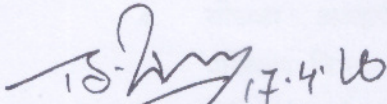
6. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

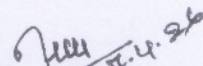
दिनांक-02.04.2026 को सम्पन्न बैठक में समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीय बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में सफल न्यूनतम निविदाकार "SUMAN ENTERPRISES ADD-ANAND VIHAR NEAR MANOKAMNA MANDIR RUKUNPURA, PATNA (BUIDCO CLASS-1 Reg. no.- BUIDCO-YO-160)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹5,49,83,200/- से 14.88% कम दर पर अर्थात् ₹4,68,01,700/- (चार करोड़ अड़सठ लाख एक हजार सात सौ रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

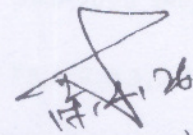
17. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-


Construction of Panchayat Sarkar Bhawan in Gram Panchayat- Babuaan And Gram Panchayat- Nawabganj under Block- Narpatganj of District- Araria कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-02.04.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

18. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)
अन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमारे)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भ0नि0वि0, पटना।

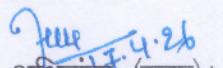

(कुमारी शिवी)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(पू0)-51/2025 -2228

पटना, दिनांक:- 17/4/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।