

**Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhawan at Rajapur Panchayat in Basantpur Block in District- Siwan, Tender Id 119676 कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक- 16.04.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-**

**उपस्थिति:-**

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | ई0 रामाना कुमार,<br>मुख्य अभियंता(उत्तर),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री अशोक कुमार राय<br>अधीक्षण अभियंता,<br>भवन अंचल, छपरा।            | - | सदस्य   |
| (iii) | श्री ज्योति प्रकाश सिंह<br>कार्यपालक अभियंता,<br>भवन प्रमंडल सीवान।   | - | सदस्य   |

- |     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
| 1.  | योजना का नाम   | - | Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhawan at Rajapur Panchayat in Basantpur Block in District- Siwan, Tender Id 119676                                 |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                  | - | ₹2.50 करोड़ (01 अर्द्ध के लिए 2.50 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का झापांक- 53 दिनांक- 25.10.2024)  |
| 3.  | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (सैलैमिक कार्य + विद्युतीकरण कार्य)      | - | ₹2,48,51,877/- {मुख्य अभियंता (उत्तर) का पत्रांक-2707 अज्ञो दिनांक-12.07.2025}   |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि            | - | ₹2,63,15,959/-   |
| 5.  | निविदा आमंत्रित की तिथि  | - | 08.12.2025   |
| 6.  | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                               | - | 09.01.2026   |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                     | - | 09.01.2026   |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                     | - | दिनांक-31.01.2026 को 11.00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक- 26.12.2025 को 3.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि  | - | 09 (नौ) माह  |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम   | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र   |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | समाचार पत्र।   |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या   | - | 019121(भवन)2025-26   |



13. निविदा में भाग लेने वाले निविदाकार का नाम एवं पता
- (i) Balindra Chaudhary, Lakhrow, Siwan-841226
  - (ii) M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428
  - (iii) M/s Prisons Construction Private Limited, Vijay Singh, Dc-10, Kankarbagh, Lohia Nagar, Sampatchak, Patna-800020
  - (iv) MS L P Enterprises, Rajiv Nagar, Road No-17, Po-Kesri Nagar, Ps-Rajeev Nagar, Patna-800024
  - (v) Narendra Kumar Singh, Vill+Post-Lachwar, P.s- Thawe, Block- Thawe, Gopalganj-841438
  - (vi) Unibro Infrserv Private Limited, 1st Floor, Middle Lane, Ujjain Market, J.P. Chowk, Siwan Bihar -841226.

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार के सफल होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-02.04.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए छ निविदाकारों में से दो निविदाकारों (i) "M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" एवं (ii) "Unibro Infrserv Private Limited, 1st Floor, Middle Lane, Ujjain Market, J.P. Chowk, Siwan Bihar-841226." को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था। अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा का पत्रांक-357 अनु० दिनांक-10.04.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। दोनों सफल निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

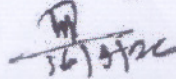
क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428	₹2,63,15,959/-	(7.77% कम) ₹2,42,71,209/-	₹2,42,71,209/- (दो करोड़ ब्यालीस लाख एकहत्तर हजार दो सौ नौ रुपये)
2.	Unibro Infrserv Private Limited, 1st Floor, Middle Lane, Ujjain Market, J.P. Chowk, Siwan Bihar-841226		(13.19% कम) ₹2,28,44,884/-	₹2,28,44,884/- (दो करोड़ अठईस लाख चौबालीस हजार आठ सौ चौदसी रुपये)

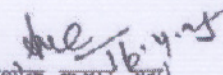


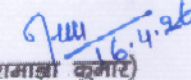
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम निविदाकार "Unibro Infrserv Private Limited, 1st Floor, Middle Lane, Ujjain Market, J.P. Chowk, Siwan Bihar-841226." के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/रशि निविदा की रशि ₹2,63,15,959/- से 13.19% कम दर पर अर्थात् ₹2,28,44,884/- (दो करोड़ अठईस लाख चौवालीस हजार आठ सौ चौदसी रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित की जाती है। तदनुकूल मुख्य अभियंता (उत्तर) "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करेंगे।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

  
(ज्योति प्रकाश सिंह)  
कार्यपालक अभियंता,  
भवन प्रमंडल, सीवान।

  
(अशोक कुमार शय)  
अधीक्षण अभियंता,  
भवन अंचल, छपरा।

  
(रामाका कुमार)  
मुख्य अभियंता(उ०)  
भ०नि०वि०, पटना

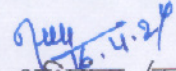
मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ०उ०वि०/यो०(छप०)-39/2025-2197

पटना, दिनांक:- 16/4/26

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।