

Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhawan at Jalalpur Panchayat under Block- Sadar Chapra in District-Saran, Chapra., Tender ID-122949 कार्य से संबंधित निविदा के विधीय बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-02.04.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | ई० रामाहा कुमार,<br>मुख्य अभियंता(उत्तर),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री अशोक कुमार राय<br>अधीक्षण अभियंता,<br>भवन अंचल, छपरा।            | - | सदस्य   |
| (iii) | श्री गुरुकेश कुमार,<br>कार्यपालक अभियंता,<br>भवन प्रमंडल छपरा।        | - | सदस्य   |

- |     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
| 1.  | योजना का नाम   | - | Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhawan at "Jalalpur" Panchayat under Block- Sadar Chapra in District-Saran, Chapra., Tender ID-122949               |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                  | - | ₹3.05 करोड़ (01 अर्द्ध के लिए 3.05 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापांक-1291 दिनांक- 08.02.2024)   |
| 3.  | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि<br>(असैनिक कार्य+विद्युतीकरण कार्य)      | - | ₹2,88,31,578/-   |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि            | - | ₹3,02,39,854/-   |
| 5.  | निविदा आमंत्रित की तिथि  | - | 07.01.2026   |
| 6.  | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                               | - | 09.02.2026   |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                     | - | 09.02.2026   |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                     | - | दिनांक-28.01.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-22.01.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि  | - | 09 (नौ) माह  |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम   | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र   |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | समाचार पत्र।   |
| 12. | प्रकाशन का पी०आर० संख्या   | - | 021336(भवन)2025-26   |

*H.K.*

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता
- (i) M/s Maa Banjari Construction & Co Namskar Kunj Apartment, Krishi Nagar, Ashiana Nagar, Patna (Reg-1220325, RWD Class-1)
  - (ii) Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra (Reg-2220150, BCD Class-1)
  - (iii) M/s Krishnapali Constructions Private Limited C/O Satyadeo Singh, Chanakyapuram, Chulahichak, Rupaspur Nahar Danapur, Patna-801105(Reg-1250083, BCD Class-1)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयवित्त कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार के सफल रहने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:- विषयवित्त कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में e-proc2 पर BOQ न्यूनतम अवधि 03 सप्ताह (21 दिन) से कम अपलोड रहने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदा:- विषयवित्त कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा अपरिहार्य कारणवश अनुमोदन प्राप्त नहीं हो सका। दिनांक-08.12.2025 निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने के कारण वर्तमान निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

चतुर्थ बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-12.03.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए तीनों निविदाकारों (i) "M/s Maa Banjari Construction & Co Namskar Kunj Apartment, Krishi Nagar, Ashiana Nagar, Patna (Reg-1220325, RWD Class-1)", (ii) "Vijay Narayan Singh, Bettiah Chawani Hospital Chowk Chapra (Reg-2220150, BCD Class-1)" एवं (iii) "M/s Krishnapali Constructions Private Limited C/O-Satyadeo Singh, Chanakyapuram, Chulahichak, Rupaspur Nahar Danapur, Patna-801105(Reg-1250083, BCD Class-1)" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-18.03.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी भी निविदाकार द्वारा कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा का पत्रांक-326 अनु० दिनांक-24.03.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। तीनों सफल निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

*M. K.*

क्र. सं.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित नदों का)	संवेदक द्वारा उच्चत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/s Man Banjari Construction & Co Namskar Kunj Apartment, Krishi Nagar, Ashiana Nagar, Patna (Reg-1220325, RWD Class-1)	₹3,02,39,854/-	(9.07% कम) ₹2,74,97,099/-	₹2,74,97,099/- (दो करोड़ चौहत्तर लाख सतानबे हजार निम्नानबे रुपये)
2.	Vijay Narayan Singh, Beniah Chauani Hospital Chowk Chapra (Reg-2220150, BCD Class-1)		(8.20% कम) ₹2,77,60,186/-	₹2,77,60,186/- (दो करोड़ सातहत्तर लाख साठ हजार एक सौ छियासी रुपये)
	M/s Krishnapali Constructions Private Limited C/O-Satyadeo Singh, Chanakyapuram, Chulahichak, Rupaspur Nahar Danapur, Patna- 801105(Reg-1250083, BCD Class-1)		(13.98% कम) ₹2,60,12,322/-	₹2,60,12,322/- (दो करोड़ साठ लाख बारह हजार तीन सौ बाईस रुपये)

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम निविदाकार "M/s Krishnapali Constructions Private Limited C/O-Satyadeo Singh, Chanakyapuram, Chulahichak, Rupaspur Nahar Danapur, Patna-801105(Reg-1250083, BCD Class-1)" के पक्ष में उनके द्वारा पराक्रमित/सहमत दर/राशि निविदा की राशि ₹3,02,39,854/- से 13.98% कम दर पर अर्थात् ₹2,60,12,322/- (दो करोड़ साठ लाख बारह हजार तीन सौ बाईस रुपये) मात्र पर कार्य आरंभित की जाती है। तदनुकूल मुख्य अभियंता (उत्तर) "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करेंगे।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर डाली जाय।

*AKK*  
2.04.26  
(मुकेश कुमार)  
कार्यपालक अभियंता,  
भवन प्रमंडल, छपरा।

*me*  
2.4.26  
(अशोक कुमार राय)  
अधीक्षण अभियंता,  
भवन अंचल, छपरा।

*mu*  
2.4.26  
(रामाज्ञा कुमारी)  
मुख्य अभियंता(उ०)  
भ०वि०वि०, पटना

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ०उ०वि०/यो०(छप०)-112/2024 (अंश-1)-1988

पटना, दिनांक:- 2/4/26

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

*mu*  
2.4.26  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।