

दिनांक 24.03.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में बांका जिलान्तर्गत 100 आसन वाले राजकीय आवासीय कल्याण बालक छात्रावास, पी0बी0एस0 कॉलेज बांका के निर्माण कार्य से प्राप्त निविदा के वित्तीय बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री मनोज कुमार सिंह,
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |

1	कार्य का नाम	-	राज्य स्कीम मद से बांका जिलान्तर्गत 100 आसन वाले राजकीय आवासीय कल्याण बालक छात्रावास, पी0बी0एस0 कॉलेज बांका के निर्माण कार्य।
2	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का	-	₹4,90,62,000/- (सचिव, अनु0 जाति एवं अनु0 जनजाति कल्याण विभाग का ज्ञापांक-150 दिनांक-30.10.2024)
3	तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	-	₹ 4,73,62,200/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-557(नि0) अनु0 दिनांक-03.06.2025)
4	परिमाण विपत्र की राशि	-	₹ 4,70,83,083/-
5	निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग	-	पी0आर0संख्या-021159(भ0) 25-26 दैनिक जागरण समाचार पत्र में दिनांक-09.01.2026 में प्रकाशित।
6	निविदा आमंत्रण की तिथि	-	05.01.2026
7	प्री-बीड की बैठक की तिथि	-	27.01.2026
8	निविदा की तिथि	-	07.02.2026
9	निविदा खोलने की तिथि	-	07.02.2026

10 निविदादाता का नाम एवं पता

- | | |
|-----|--|
| (1) | निवेश कुमार, बाबा भैहरण स्थान, बांका (Reg. No- 1240204, Class-I, BCD)। |
| (2) | यादव अजित सिंह, शंकरपुर, मुफिसल, मुंगेर (Reg. No- 1250307, Class-I, BCD)। |
| (3) | अभिनव, हनुमान नगर, कंकड़बाग, पटना (Reg. No- 1230051, Class-I, BCD)। |
| (4) | बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1230031, Class-I, BCD)। |
| (5) | इन्फिनिति वेंचर्स, राजेन्द्र नगर, पटना (Reg. No- 12440255, Class-I, RWD)। |
| (6) | अनन्या इन्फ्रासिटी, खजपुरा, पटना (Reg. No- 2210067, Class-II, BCD)। |
| (7) | जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा0 लि0, गोविन्दपुर, न्यू दिल्ली (Reg. No- 1230037, Class-I, BCD)। |
| (8) | ओम प्रकाश तिवारी, जगदीशपुर, भागलपुर (Reg. No- 1250040, Class-I, BCD)। |

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-
प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-16.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं प्रत्येक निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 13.03.2026 को विभागीय निविदा समिति की बैठक में सर्वसम्मति से निविदाकार (1) निवेश कुमार, बाबा भैहरण स्थान, बांका (2) ओम प्रकाश तिवारी, जगदीशपुर, भागलपुर द्वारा दिये गये परिवाद को अमान्य किया गया एवं निविदाकार (1) अभिनव, हनुमान नगर, कंकड़बाग, पटना (Reg. No- 1230051, Class-I, BCD) (2) बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा० लि०, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1230031, Class-I, BCD) (3) इन्फिनिटि वेंचर्स, राजेन्द्र नगर, पटना (Reg. No- 12440255, Class-I, RWD) (4) अनन्या इन्फ्रासिटी, खजपुरा, पटना (Reg. No- 2210067, Class-II, BCD) (5) जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा० लि०, गोविन्दपुर, न्यू दिल्ली (Reg. No- 1230037, Class-I, BCD) को सफल एवं (6) निवेश कुमार, बाबा भैहरण स्थान, बांका (Reg. No- 1240204, Class-I, BCD) (7) यादव अजित सिंह, शंकरपुर, मुफिसल, मुंगेर (Reg. No- 1250307, Class-I, BCD) (8) ओम प्रकाश तिवारी, जगदीशपुर, भागलपुर (Reg. No- 1250040, Class-I, BCD) को असफल घोषित किया गया। तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापित होने के उपरांत सही पाया गया है तदुपरांत वित्तीय बीड खोलकर कर अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, भागलपुर के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत है:-

क्र० सं०	सविदक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपत्र के दर से)	उद्धृत राशि
1	अभिनव, हनुमान नगर, कंकड़बाग पटना (Reg. No- 1230051, Class-I, BCD)	₹5,34,29,616/-	15.00 % कम	₹ 4,54,15,173/-
2	बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा० लि०, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1230031, Class-I, BCD)		10.50 % कम	₹ 4,78,19,506/-
3	इन्फिनिटि वेंचर्स, राजेन्द्र नगर, पटना (Reg. No- 12440255, Class-I, RWD)		6.40 % कम	₹ 5,00,10,121/-
4	अनन्या इन्फ्रासिटी, खजपुरा, पटना (Reg. No- 2210067, Class-II, BCD)		14.99 % कम	₹ 4,54,20,519/-
5	जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा० लि०, गोविन्दपुर, न्यू दिल्ली (Reg. No- 1230037, Class-I, BCD)		15.85 % कम	₹ 4,49,61,022/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा० लि०, गोविन्दपुर, न्यू दिल्ली (Reg. No- 1230037, Class-I, BCD) है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार "जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा० लि०, गोविन्दपुर, न्यू दिल्ली (Reg. No- 1230037, Class-I, BCD)" को परिमाण-विपत्र की दर से 15.85 प्रतिशत कम दर पर अर्थात् ₹4,49,61,022/- (चार करोड़ उनचास लाख एकसठ हजार बाईस रूपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (द०) को प्राधिकृत करने का अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

12 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

बांका जिलान्तर्गत 100 आसन वाले राजकीय आवासीय कल्याण बालक छात्रावास, पी0बी0एस0 कॉलेज बांका के निर्माण कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-23.03.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-
(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह0/-
(मनोज कुमार सिंह)
मुख्य अभियंता (द0)
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

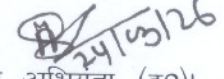
ह0/-
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त
-सह- विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह0/-
(कुमार रवि)
सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापक:- भवन/मु0अभि0(द0)यो0-14-04-11/2025... 939 S

पटना/दिनांक... 25/03/26

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (द0)।
25/03/26