

बिहार सरकार
भवन निर्माण विभाग।

प्रेषक,

ई0 सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

सेवा में,

सचिव,
अल्पसंख्यक कल्याण विभाग,
बिहार, पटना।

विषय:-

पटना, दिनांक-.....2025
जिला अल्पसंख्यक कल्याण कार्यालय भवन, शिवहर के निर्माण कार्य का तकनीकी अनुमोदित मानक प्राक्कलन पर प्रशासनिक स्वीकृति के संबंध में।

प्रसंग:-

मुख्य वास्तुविद्, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना का पत्रांक:- 11 वास्तु0 (अनु0)
दिनांक:- 08.01.2025

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के आलोक में प्रस्तावित निर्माण कार्य का मुख्य वास्तुविद्, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना द्वारा प्राप्त अनुमोदित वास्तुविदीय स्थल प्लान एवं CPWD-Plinth Area Rate-2023 के आधार पर स्थूल प्राक्कलन का गठन किया गया है, जो निम्नवत् है:-

SL. No.	Name of Work	Estimated Cost (In Rs.)
1.	Estimate for Construction of Type-1 Model Plan for Office Building of District Minority Welfare Officer at Division Level at Sheohar, Bihar.	Rs. 76.48 Lakh

उक्त गठित प्राक्कलन पर सक्षम प्राधिकार द्वारा तकनीकी अनुमोदन प्रदान कर दिया गया है। तकनीकी अनुमोदित प्राक्कलन की प्रति मूल में समर्पित करते हुए अनुरोध है कि प्राक्कलन पर प्रशासनीक स्वीकृति संबंधित अग्रेत्तर कार्रवाई की कृपा की जाय।
अनु0:- यथोक्त।

विश्वासभाजन

ह0/-

(ई0 सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:-मुख्य अभियंता (उत्तर)/अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी/कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, शिवहर/निदेशक अनुश्रवण, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ प्रेषित। (प्राक्कलन की प्रति वेबसाइट <https://state.bihar.gov.in/bcd/CitizenHome.html> पर उपलब्ध है)

ह0/-

(ई0 सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:- मुख्य वास्तुविद्, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को प्राक्कलन की एक प्रति के साथ सूचनार्थ एवं अग्रेत्तर कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अनु०:- यथोक्त।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

पटना, दिनांक-.....2025

ज्ञापांक:-.....

प्रतिलिपि:- विद्युत मुख्य अभियंता, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को प्राक्कलन की प्रति के साथ सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अनु०:- प्राक्कलन की प्रति।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

पटना, दिनांक-.....2025

ज्ञापांक:-.....

प्रतिलिपि:- प्राक्कलन पदाधिकारी, अग्रिम योजना अंचल, भवन निर्माण विभाग, पटना को प्राक्कलन की प्रति के साथ सूचनार्थ प्रेषित।

अनु०:- प्राक्कलन की प्रति।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

पटना, दिनांक-.....2025

ज्ञापांक:-.....

प्रतिलिपि:- कार्यपालक अभियंता, अग्रिम योजना प्रमंडल संख्या:-1, भवन निर्माण विभाग, पटना को प्राक्कलन की प्रति के साथ सूचनार्थ प्रेषित।

अनु०:- प्राक्कलन की प्रति।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

पटना, दिनांक-.....2025

ज्ञापांक:-.....

प्रतिलिपि:- आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय बेवसाइट पर अपलोड करने हेतु निदेश दिया जाता है कि प्राक्कलन की प्रति को अपलोड करना सुनिश्चित करे।

अनु०:- प्राक्कलन की प्रति।

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

**Estimate for Construction of Type-1 Model Plan for Office Building of District
Minority Welfare Officer at Division Level at Sheohar, Bihar.**

ABSTRACT OF COST

SI.No.	Name Of Work	Cost In Rs.
1	A Office Building	57,08,471
	B Boundary Wall, Horticulture & Approach Road	15,04,361
		(I) 72,12,832
2	CONTINGENCY @ 1.0 % upto Rs.100 Lac	72,128
		(II) 72,128
3	Furniture/ Furnishing @ 10% of Building cost (a)	3,62,908
	36,29,084 10%	(III) 3,62,908
		Total(I+II+III) 76,47,868
	Say Rs. 76.48 Lakh	

NOTES :-

- I Estimate is based on Plan Approved by Additional Sect Minority Welfare Deptt. Govt. of Bihar Vide Letter No. - 38 Dt- 03.01.2021 & Signed by Chief Architect, BCD, Patna Dtd.-08.01.2025
- II Rates are based on the CPWD Plinth Area Rates 2023
- III 10% Extra shall be added, if approval is granted after 6 months.
- IV After 12 months estimate shall be revised.
- V Sl. No. 3 Is Approved by Competent Authority.

Arham
17/01/2025
A.E. (Upgraded)
Adv. Planning Div.-1
BCD, Patna

A.E.
Adv. Planning Div.-1
BCD, Patna

K.ug
17.1.25
E.E.
Adv. Planning Div.-1
BCD, Patna

Arham
20/01/2025
E.O.
Adv. Planning Circle
BCD, Patna

Arham
22/01/2025
T.A.
Adv. Planning Circle
BCD, Patna

Arham
21.1.2025
S.E.
Adv. Planning Circle
BCD, Patna

Technically approved for Rs. 76.48 lakh (Rupees Seventy six lakh and forty-eight thousand) only.

Arham
21.1.25
Chief Engineer (Design)
Building Construction Department
Bihar, Patna

Arham
21/1/25