

बिहार सरकार
भवन निर्माण विभाग।

प्रेषक,

ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर,

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

सेवा में,

सचिव,

अनु० जाति एवं अनु० जनजाति विभाग,
बिहार, पटना।

पटना, दिनांक-.....2025

विषय:- 480 आसन वाले डॉ० भीम राव अम्बेदकर आवासीय +2 बालक/बालिका उच्च विद्यालय, सदर, आरा के निर्माण कार्य का तकनीकी अनुमोदित प्राक्कलन पर प्रशासनिक स्वीकृति के संबंध में।

प्रसंग:- मुख्य वास्तुविद्, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना का पत्रांक:-759/वास्तु० (अनु०), दिनांक:-27.12.2024

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के आलोक में प्रस्तावित निर्माण कार्य का मुख्य वास्तुविद्, भवन निर्माण विभाग, पटना द्वारा प्राप्त अनुमोदित स्थल प्लान, वास्तुविद्दीय नक्शा एवं CPWD-Plinth Area Rate -2023 के आधार पर स्थूल प्राक्कलन का गठन किया गया है, जो निम्नवत् है:-

SL. No.	Name of Work	Estimated Cost (In Rs. Lakh)
1	ESTIMATE FOR CONSTRUCTION OF , FOR PROPOSED (10+2) SC/ST 480 CAPACITY GIRL'S RESIDENTIAL SCHOOL AT ARA DISTRICT.	Rs. 4215.21 Lakh

उक्त गठित प्राक्कलन पर सक्षम प्राधिकार द्वारा तकनीकी अनुमोदन प्रदान कर दिया गया है। तकनीकी अनुमोदित प्राक्कलन की प्रति मूल में समर्पित करते हुए अनुरोध है कि प्राक्कलन पर प्रशासनीक स्वीकृति संबंधित अग्रेत्तर कार्रवाई की कृपा की जाय।

अनु०:- यथोक्त।

विश्वासभाजन

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:-मुख्य अभियंता (दक्षिण)/अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, आरा/कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, आरा/निदेशक अनुश्रवण, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ प्रेषित। (प्राक्कलन की प्रति वेबसाइट <https://state.bihar.gov.in/bcd/CitizenHome.html> पर उपलब्ध है)

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:-मुख्य वास्तुविद्, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को प्राक्कलन की एक प्रति के साथ सूचनार्थ एवं अग्रेत्तर कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अनु०:- यथोक्त।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:-विद्युत मुख्य अभियंता, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को प्राक्कलन की प्रति के साथ सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अनु०:-प्राक्कलन की प्रति।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:-अधीक्षण अभियंता, निरूपण अंचल संख्या:-2, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को तकनीकी अनुमोदित प्राक्कलन की छायाप्रति के साथ सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अनु०:-प्राक्कलन की प्रति।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:-प्राक्कलन पदाधिकारी, अग्रिम योजना अंचल, भवन निर्माण विभाग, पटना को प्राक्कलन की प्रति के साथ सूचनार्थ प्रेषित।

अनु०:-प्राक्कलन की प्रति।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:-कार्यपालक अभियंता, अग्रिम योजना प्रमंडल संख्या:-2, भवन निर्माण विभाग, पटना को प्राक्कलन की प्रति के साथ सूचनार्थ प्रेषित।

अनु०:-प्राक्कलन की प्रति।

ह०/-

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

ज्ञापांक:-.....

पटना, दिनांक-.....2025

प्रतिलिपि:-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु निदेश दिया जाता है कि प्राक्कलन की प्रति को अपलोड करना सुनिश्चित करे।

(ई० सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव।

NAME OF PROJECT:- ESTIMATE FOR CONSTRUCTION OF PROPOSED (10+2) SC/ST 480 CAPACITY GIRL'S RESIDENTIAL SCHOOL AT ARA DISTRICT.

ESTIMATE BASED ON CPWD PLINTH AREA RATE 2023

SUMMARY OF COST

Sl.No.	PARTICULARS	AMOUNT
1	A COST FOR SCHOOL BUILDING (G+2)	Rs. 65606287.00
	B COST FOR HOSTEL BUILDING (G+4)	Rs. 227777879.00
	C COST FOR TYPE- C BUILDING (G+5)	Rs. 88657436.00
	D COST FOR STAFF QUARTERS TYPE- IV (G+3)	Rs. 13322761.00
	E COST FOR PROPOSED ROAD , HORTICULTURE AND BOUNDRY WALL	Rs. 6059622.00
	Total Rs.	401423985.00 ... (A)
2	<u>Contingency</u>	
	(a) @ 1 % upto 1 crore of (A)	Rs. 100000.00
	(b) @ 0.5 % above 1 crore of (A)	Rs. 1957120.00
3	COST FOR FURNITURE / FURNISHING for Building (SCHOOL BUILDING (G+2) & HOSTEL BUILDING (G+4))	
	@10% of basic building cost of (building 1 & 2)	
	181961612.00	@ 10% Rs. 18196161.00
	Grand Total	Rs. 421677266.00
	Say Rs.	4216.77 Lakh

NOTES :-

I Estimate is based on Plan approved by SC &ST Welfare deptt. Vide Letter No- 7341, Dated- 29.11.2024 and Signed by Chief Architect, BCD, Bihar, Patna Dated- 24.12.2024

II Rates are based on the CPWD Plinth Area Rates 2023

III 10% Extra shall be added, if approval is granted after 6 months.

IV After 12 months estimate shall be revised.

V Cost Provided in SI No.7 is approval by the competent authority.

[Signature]
3/11/2025
J.E.
Adv. Planning Div.-2
BCD, Patna

A.E.
Adv. Planning Div.-2
BCD, Patna

[Signature]
03-1-25
E.E.
Adv. Planning Div.-2
BCD, Patna

E.O.
Adv. Planning Circle
BCD, Patna

T.A.
Adv. Planning Circle
BCD, Patna

[Signature]
2.1.2025
S.E.
Adv. Planning Circle
BCD, Patna

Technically approved for Rs. 4216.77 lakh (Rupees Four thousand two hundred sixteen lakh and seventy-seven thousand) only.

[Signature]
7/1/25
Chief Engineer (Design)
Building Construction Department
Bihar, Patna